



PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock
tel.: +48 (22) 779 20 01 (do 06); fax: +48 (22) 779 42 25
www.otwock.pl e-mail: umotwock@otwock.pl

Otwock, dnia 26 LIS. 2020 roku.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Urząd Miasta Otwocka zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia pn:
„Monitorowanie lokalu przy ul. Kruczej 5 oraz przy ul. Czaplickiego 7 w Otwocku w 2021 r.”

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Monitorowanie na rok 2021 lokalu przy ul. Kruczej 5 w Otwocku. Lokal przy ul. Kruczej 5 w Otwocku jest własnością Gminy Otwock.
2. Monitorowanie na rok 2021 lokalu przy ul. Czaplickiego 7 w Otwocku. Lokal przy ul. Czaplickiego 7 w Otwocku jest własnością Gminy Otwock.

II. Kryterium oceny ofert:

Cena – 100%

III. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu tj.:

- 1) Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu oraz nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 2) Na potwierdzenie ww. Wykonawcałoży oświadczenie – załącznik nr 2 (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, w ofercie muszą być złożone oświadczenia dla każdego z nich).

IV. Miejsce i termin złożenia oferty cenowej:

Formularz oferty cenowej należy złożyć:

- 1) w formie papierowej osobiście lub pocztą na adres: Urząd Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, z dopiskiem: **„Monitorowanie lokalu przy ul. Kruczej 5 oraz przy ul. Czaplickiego 7 w Otwocku w 2021 r.”** Oferta musi wpłynąć do dnia 03.12.2020 r. o godziny 16⁰⁰
- lub
- 2) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: **umotwock@otwock.pl** w terminie do dnia 03.12.2020 r. do godz. 13⁰⁰, z dopiskiem w temacie: **„Monitorowanie lokalu przy ul. Kruczej 5 oraz przy ul. Czaplickiego 7 w Otwocku w 2021 r.”**

V. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie złożonych ofert cenowych nastąpi w dniu 04.12.2020 r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Zamawiającego przy ul. Armii Krajowej 5 w Otwocku, budynek C pok. Nr 1.

VI. Opis sposobu przygotowania oferty cenowej.

1. Ceny i termin wykonania zamówienia w ofercie mają być wyrażone cyfrowo i słownie.
2. Oferta ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.

VII. Oferta cenowa otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona Oferentowi nie otwarta. W przypadku, gdy oferta wpłynie po wskazanym terminie i godzinie, za pośrednictwem poczty elektronicznej, Wykonawca zostanie poinformowany o tym fakcie e-mailem.

VIII. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę cenową przed terminem upływu jej składania.

IX. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Oferta powinna:
 - 1) być opatrzona pieczętą firmową,
 - 2) posiadać datę sporządzenia,
 - 3) zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, e-mail, numer NIP,
 - 4) zawierać czytelny podpis Wykonawcy.
2. Oferta powinna zawierać:
 - 1) wynagrodzenie brutto.
3. Oferta ma zawierać:
 - 1) formularz ofertowy wg załączonego wzoru - zał. Nr 1, oraz szczegółowy kosztorys,
 - 2) oświadczenie – zał. Nr 2,
 - 3) kserokopię aktualnego wpisu do właściwego rejestru, uprawniającego Wykonawcę do występowania w obrocie prawnym (potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę),
 - 4) Szczegółowy kosztorys ofertowy z wymienionym zakresem prac po wykonanych oględzinach lokalu, z podanymi szczegółowymi obmiarami i wymienionymi materiałami, które zostaną wykorzystane do zrealizowania zadania.

X. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert i wyłoni wykonawcę na podstawie najniższej ceny – 100%.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w zaproszeniu i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
3. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej oferty przedstawia taki sam bilans ceny, Zamawiający spośród ofert dokona wyboru oferty, która wpłynęła jako pierwsza.

XI. Inne istotne warunki zamówienia:

1. Umowa zostanie podpisana z Wykonawcą oferującym najkorzystniejszą cenę w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
3. Zamawiający powiadomi o wyniku postępowania Wykonawców pocztą elektroniczną, oraz zamieszczając stosowne ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Otwocka.

XII. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami są:

Pani Sylwia Rogowska– Inspektor Wydziału Organizacyjnego i Spraw Pracowniczych
tel: 22 779-20-01 w. 168

XIII. Zamawiający ma prawo wezwania Wykonawcy do uzupełnienia dokumentów (nie dotyczy formularza oferty) oraz wyjaśnień.

XIV. Zamawiający ma prawo wykluczyć Wykonawcę i/lub odrzucić jego ofertę, jeżeli Wykonawca/oferta nie spełnia wymagań określonych przez Zamawiającego.

XV. Zamawiający ma prawo do poprawienia omyłek rachunkowych, pisarskich lub innych nie powodujących istotnych zmian w treści oferty.

XVI. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przedmiotowego postępowania bez podania przyczyny.

W załączeniu:

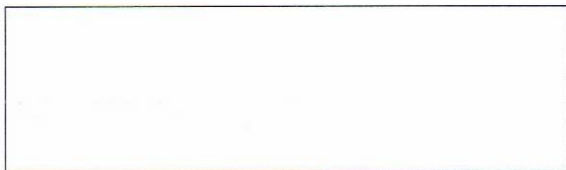
Załącznik Nr 1 Wzór oferty cenowej

Załącznik Nr 2 Oświadczenie

Załącznik Nr 3 Wzór umowy


Z up. Prezydenta Miasta Otwocka
Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta





pieczęć firmowa Wykonawcy

Nazwa / Imię i nazwisko Wykonawcy:

Adres: _____

Nr tel.: _____ Nr faksu: _____

Adres e-mail: _____

OFERTA

z dnia _____

dotycząca zadania pn. „**Monitorowanie lokalu przy ul. Kruczej 5 oraz przy ul. Czaplickiego 7 w Otwocku w 2021 r.**”

Niniejszym oferujemy wykonanie usługi, zgodnie z warunkami zawartymi w zapytaniu ofertowym za kwotę netto: _____ PLN,

VAT – _____%, wartość _____ PLN,

brutto: _____ PLN.

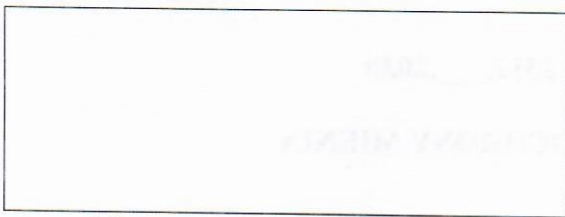
słownie brutto: _____

Oświadczenie Wykonawcy:

1. Oświadczam, że spełniam wszystkie wymagania zawarte w Zapytaniu ofertowym.
2. Oświadczam, że uzyskałem od Zamawiającego wszelkie informacje niezbędne do rzetelnego sporządzenia niniejszej oferty.
3. Oświadczam, że uznaję się za związanego treścią złożonej oferty, przez okres 30 dni od daty jej złożenia.
4. Oświadczam, że znane mi są zasady wyboru Wykonawcy i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.
5. Oświadczam, że wykonam usługę zgodnie z otrzymanymi parametrami.
6. Oświadczam, że zapoznałem się z projektem umowy dotyczącym realizacji zamówienia i nie roszczę do niego żadnych uwag.

(miejscowość, data)

(podpis)



pieczęć firmowa Wykonawcy

Nazwa / Imię i nazwisko Wykonawcy:

Adres: _____

Nr tel.: _____ Nr faksu: _____

Adres e-mail: _____

**„Monitorowanie lokalu przy ul. Kruczej 5 oraz przy ul. Czaplickiego 7 w Otwocku
w 2021r.”**

OŚWIADCZAM, że:

nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
na podstawie przesłanek o których mowa w ust. III zapytania ofertowego.

(miejscowość

UMOWA Nr WOR. 2512.____.2020

ŚWIADCZENIE USŁUG OCHRONY MIENIA

zawarta w dniu w pomiędzy:

Miastem Otwockiem z siedzibą ul. Armii Krajowej 5; 05-400 Otwock NIP 532-10-07-014, REGON 013268770 reprezentowanym przez Pana Piotra Bartoszewskiego – Sekretarza Miasta Otwocka, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
..... reprezentowanym przez:.....

zwaną dalej: „Wykonawcą”,

zwane dalej łącznie Stronami, a każdą z osobna Stroną

§ 1

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem aktualne uprawnienia do świadczenia usług ochrony osób i mienia, co wynika z koncesji nr z dnia, wydanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje obowiązek świadczenia na rzecz Zamawiającego usług ochrony mienia w rozumieniu przepisów Ustawy z 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2020 r. poz. 838), w obiektach Zamawiającego przy ul. Kruczej 5 w Otwocku oraz przy ul. Czaplickiego 7 w Otwocku.
3. W zakresie usług ochrony, świadczonych przez Wykonawcę wchodzi w szczególności:
 - 1) ochrona przed włamaniem do obiektów Zamawiającego, określonych w § 1 ust. 2 umowy,
 - 2) ochrona przed zaborem lub uszkodzeniem wyposażenia obiektów określonych § 1 ust. 2 umowy,
 - 3) interwencje wobec osób zakłócających porządek wewnątrz chronionych obiektów,
 - 4) nieodpłatny montaż i wypożyczenie na czas realizacji umowy nadajnika monitorującego służącego do komunikacji lokalnego systemu alarmowego Zamawiającego z systemem Wykonawcy, będącego jego własnością i zainstalowanie go u Zamawiającego,
 - 5) stały dozór i obsługa zainstalowanych w obiektach elektronicznych systemów zabezpieczeń i systemów alarmowych w sposób zgodny z obowiązującymi zasadami użytkowania tych urządzeń.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się monitorować system alarmowy działający na obiekcie i podejmować interwencję przez całą dobę, nawet w przypadku nieuzasadnionych

- i nieodwołanych telefonicznie, z podaniem hasła, fałszywych alarmów spowodowanych z winy umyślnej bądź nieumyślnej Zamawiającego oraz przekazywać informację o alarmach osobom wskazanym przez Zamawiającego.
2. Przybycie i interwencja patroli Wykonawcy nastąpi w godz. 22.00 – 06.00 w maksymalnym czasie do 5 minut, a w godz. 06.00 – 22.00 czas przybycia i podjęcia interwencji może ulec wydłużeniu do 15 minut od otrzymanego sygnału alarmowego z lokalnego systemu alarmowego.
 3. Przybycie i interwencja zmierzać ma do udaremnienia powstania szkody na osobie lub mieniu Zamawiającego poprzez:
 - 1) ujęcie ewentualnego sprawcy przestępstwa i oddanie go w ręce Policji, a także zabezpieczenie obiektu do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego,
 - 2) w przypadku zbrojnego napadu rabunkowego Wykonawca podejmuje wszelkie, mieszczące się w granicach prawa działania zmierzające do eliminacji zagrożenia oraz współdziałania z Policją.
 - 3) w przypadku uszkodzenia systemu alarmowego lub konieczności objęcia obiektu dozorem fizycznym, Wykonawca powiadomi Zamawiającego (osobę upoważnioną) oraz zabezpieczy obiekt do jego przybycia. Zamawiający lub osoba upoważniona jest zobowiązany do stawienia się w chronionym obiekcie w czasie nie dłuższym niż 2 godz. od momentu powiadomienia.
 4. Wykonawca zobowiązuje się oznaczyć chroniony obiekt, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy naklejkami informacyjnymi lub tablicami prewencyjnymi w miejscach ustalonych z Zamawiającym.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się monitorować i rejestrować uzgodnione sygnały z lokalnego systemu alarmowego.
2. Wykonawca na pisemną prośbę Zamawiającego zobowiązuje się udostępnić mu wyciąg z rejestru przeprowadzonych interwencji i alarmów włącznie ze wskazaniem czasu reakcji grupy interwencyjnej po otrzymaniu sygnału alarmowego.
3. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa obiektów wymienionych w § 1 ust. 2 i sposób realizacji przedmiotu umowy zarówno w czasie trwania umowy, jak również po jej rozwiązaniu.

§ 4

1. Przez usługę wykonaną nienależycie rozumie się w szczególności niepodjęcie przez Wykonawcę interwencji w czasie podanym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za nienależyte wykonanie usługi, jeżeli jej niewykonanie nastąpiło z powodu:
 - 1) następstwa siły wyższej, przez którą rozumie się zdarzenie zewnętrzne (niezależne od Wykonawcy, niemożliwe do zapobieżenia i przewidzenia, np. wojna, strajk, klęska żywiołowa, itp.),
 - 2) nieprawidłowej pracy poszczególnych urządzeń lokalnego systemu alarmowego,
 - 3) nie załączenia przez Zamawiającego lokalnego systemu alarmowego.
3. Strony zgodnie oświadczają, iż będą się wzajemnie informować telefonicznie lub pisemnie o wszelkich zdarzeniach mających charakter siły wyższej, jak również o ich ustaniu.



4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy powstałe w szczególności z niepodjęcia przez Wykonawcę interwencji w czasie podanym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy do wysokości pełnej szkody.
5. Osobami do kontaktu:
- 1) ze strony Wykonawcy:
tel: e-mail:
- 2) ze strony Zleceniodawcy:
tel: e-mail:

§ 5

Umowa zostaje zawarta z dniem podpisania i obowiązuje od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2021 r.

§ 6

1. Całkowita wartość przedmiotu Umowy opisanego w §1, wynosi zł brutto (słownie: złotych/100brutto) i obejmuje wszelkie koszty związane z należytyym wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy wynosi złotych (słownie:).
3. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze wystawionej w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.)
4. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze w ciągu 21 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na dane:

NABYWCA:

Miasto Otwock
ul. Armii Krajowej 5
05-400 Otwock
NIP: 532-10-07-014

ODBIORCA:

Urząd Miasta Otwocka
ul. Armii Krajowej 5
05-400 Otwock

5. Dniem dokonania płatności jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia wszelkich niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 7



1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 6 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umową w wysokości 200 złotych za każdorazowe niedopełnienie zobowiązania, o którym mowa w § 2 ust. 2.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
4. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia jeżeli Wykonawca nie wypełnia zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
5. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, z wyjątkiem przypadków określonych w przepisach szczególnych.

§ 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Dz. 750 rozdz. 75023 § 4300- zł

Dz. 851 rozdz. 85154 § 4300- zł

Sporządziła:


WA-11738