

Olsztyn, dnia 2018-03-05

DECYZJA nr TE.4061.106.2018

na podstawie art. 3, 3a i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2017 poz. 2222 j.t.), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017 poz. 1257 z późn. zm.) oraz pełnomocnictwa Prezydenta Olsztyna udzielonego dyrektorowi Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie do działania w imieniu Prezydenta Olsztyna, w tym do wydawania decyzji administracyjnych, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Wojciecha Wykowskiego

prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą:

Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjnych

„SIECIOPROJEKT” Sp. z o. o.

ul. Rolna 241

10-802 Olsztyn

działającego w imieniu i na rzecz:

Energa Operator SA

Oddział w Olsztynie

ul. Tuwima 6

10-950 Olsztyn

zezwalam

na lokalizację w pasie drogowym: **ul. Jagiellońska w Olsztynie – dz. nr 17/1, obr. 7 m. Olsztyna** następującego urządzenia: **linii napowietrznej niskiego napięcia nn 0,4 kV – zał. nr 1**

przy zachowaniu następujących warunków:

- zachować normatywne odległości przewidziane przepisami od istniejących sieci i obiektów;
- podczas prowadzenia prac zapewnić bezpieczny ruch pieszych oraz bezpieczny ruch pojazdów samochodowych;
- na okres prowadzenia robót opracować projekt zmiany organizacji ruchu i zabezpieczenia robót;
- odtworzenie jezdni, chodnika i trawnika zlecić specjalistycznej firmie drogowej pod nadzorem uprawnionego pracownika ZDZiT w Olsztynie;
- po zakończeniu prac związanych z budową urządzeń należy wykonać badania wskaźników zagęszczenia gruntu (zapewnić spełnienie warunku: $Is \geq 1,0$);
- w razie konieczności przełożenia urządzenia z uwagi na budowę, przebudowę lub remont drogi, koszt tego przełożenia ponosi właściciel urządzenia;
- zobowiązuje się inwestora przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do wystąpienia do Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie o wydanie decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym i ustalenie za powyższe opłaty oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pod rygorem zastosowania art. 162§2 kpa, który stanowi, że organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

UZASADNIENIE

Od uzasadnienia odstępiono na podstawie art. 107 § 4 Kpa.

POUCZENIE

Niniejsze zezwolenie jest jednocześnie prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane koniecznym do uzyskania pozwolenia na budowę.

Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszym zezwoleniu nie jest równoznaczna z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2016, poz. 290 z późn. zm.) oraz z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca albo inwestor musi wystąpić do Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. 2016 poz. 1264 t.j.).

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Zwolniono od opłaty skarbowej na podstawie części III ust. 44 kol. 4 pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. 2015 poz. 783 z późn. zm.).

Otrzymują:

① Strona/pełnomocnik strony

2. a/a

Potwierdzenie odbioru.....



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT

inż. Wojciech Wykowski

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Jarek Jankon
DYREKTOR
Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu
w Olsztynie

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
dz. nr: 11/1
obręb nr: 7 Olsztyn

proj. wymiana stupa
linii napowietrznej nn 0,4 kV

proj. wymiana stupa
linii napowietrznej nn 0,4 kV

proj. wymiana stupa
linii napowietrznej nn 0,4 kV

proj. wymiana stupa
linii napowietrznej nn 0,4 kV

proj. wymiana przewodów
linii napowietrznej nn 0,4 kV

istn. stup

istn. stup

LEGENDA:

- proj. wymiana przewodów linii nn 0,4 kV
- proj. stup pojedynczy linii nn 0,4 kV
- istn. stup linii nn 0,4 kV
- granice działek

UZGODNIENIE ZDZIT

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG INŻYNIERYJNYCH
"SIECIOPROJEKT" Sp. z o.o.
10 - 804 Olsztyn ul. Rolna 241

Obiekt:

Modernizacja linii napowietrznej nn 0,4 kV

Załącznik Nr. 1 stanowiący integralną część
Uzgodnienia/Decyzji TE 4061/106/2018
z dnia 5.03.2018 r.
zawierający..... opieczetowanych Kart

proj. wymiana stupa
linii napowietrznej nn 0,4 kV

10-015 Olsztyn, ul. Knosale 3/5 B
NIP: 739-385-11-86, REG. 281353034
Tel. 89 544 31 00, fax 89 544 31 13
Sekretariat: 89 544 31 01

DECYZJA nr TE.4061.106-1.2018

Na podstawie art.155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.), na wniosek strony:

Pana Wojciecha Wykowskiego
Przedsiębiorstwo Usług Inżynierskich
„SIECIOPROJEKT” Sp. z o. o.
ul. Rolna 241, 10-804 Olsztyn
działającego w imieniu i na rzecz:
Energia Operator SA, Oddział w Olsztynie
ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn

zmienia się

decyzję nr TE.4061.106.2018 z dnia 05.03.2018 r.

w zakresie załącznika graficznego uwzględniającego wymianę wszystkich słupów – zał. nr 1.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 27.02.2018 r. Pan Wojciech Wykowski wystąpił do Zarządu Dróg Zieleni i Transportu w Olsztynie o wyrażenie zgody na lokalizację w pasie drogowym: ul. Jagiellońskiej linii napowietrznej nn. Do wniosku załączono projekt zagospodarowania terenu z zaznaczonym przebiegiem projektowanych urządzeń.

W dniu 05.03.2018 r. Dyrektor Zarządu Dróg Zieleni i Transportu w Olsztynie na podstawie przepisów art. 39 ust. 3, 3a i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2222 z późn. zm.), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.) wydał decyzję nr TE.4061.106.2018, zezwalającą stronie na lokalizację przedmiotowych urządzeń w pasie drogowym w/w ulic. Integralną część decyzji stanowił załącznik – fragment projektu zagospodarowania terenu z zaznaczonym przebiegiem projektowanych urządzeń.

W dniu 31.07.2018 r. strona złożyła wniosek o zmianę w/w decyzji w zakresie załącznika graficznego z powodu jej konieczności wymiany wszystkich słupów.

Art.155 k.p.a. stanowi, iż decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak na wstępie.

POUCZENIE

Niniejsze zezwolenie jest jednocześnie prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane koniecznym do uzyskania pozwolenia na budowę.

Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszym zezwoleniu nie jest równoznaczna z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. nr 106 z 2000 r., poz. 1126) oraz z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca albo inwestor musi wystąpić do Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. Nr 140 poz. 1481).

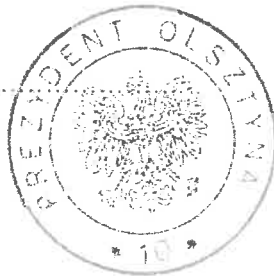
Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Zwolniono od opłaty skarbowej na podstawie części I ust. 53 kol. 4 pkt 1 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. 2015 poz. 783 z późn. zm.).

Opracował: Piotr Michałowski

Otrzymują:

1. Strona/pełnomocnik strony
 2. a/a
- potwierdzenie odbioru.....



z up. PREZYDENTA OLSZTYNA
Jerzy Romiński
DYREKTOR
Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu
w Olsztynie

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT

inż. Wojciech Wykowski

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:
dz. nr: 11/1
obrob nr: 7 Olsztyn

Załącznik Nr stanowiący integralną część

Druga / Nr 12 1961. 106-1. 201

z dnia 02.08.2012 zwierający
opieczowanych kart rysunków i opisu.

LEGENDA:

proj. wymiana przewodów linii nn 0,4 kV
proj. stęp pojedynczy linii nn 0,4 kV
instr. stęp linii nn 0,4 kV
granice działek

UZGODENIENIE ZOZIT

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG INŻYNIERYJNYCH
"SIECIOPROJEKT" Sp. z o.o.
10 - 804 Olsztyn ul. Rolna 741



T-SIECIOPROJEKT

proj. wymiana stupa

Umowa użytkowania gruntu Nr 17K/18

zawarta w dniu 06.07.2018 r. pomiędzy:

1. Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, ul. Grzybowska 80/82, 00 – 844 Warszawa, NIP: 527 – 282 – 56 – 16; Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Białymstoku ul. Jana Klemensa Branickiego 17A, 15 – 085 Białystok reprezentowanym przez:

Mirosława Markowskiego - Dyrektora
zwanego dalej „Właścicielem”

działającego na podstawie pełnomocnictwa znak: KO.012.35.10.2018.MJ z dnia 02.03.2018r. udzielonego przez Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

a:

2. ENERGA-OPERATOR S.A., Oddział w Olsztynie, ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn,
NIP: 583-000-11-90; REGON: 190275904-00068

zwaną dalej „Użytkownikiem”, którą reprezentuje:

Elżbieta Stankiewicz – p.o. Dyrektor Rejonu Dystrybucji Olsztyn

– zwanymi dalej łącznie Stronami, każda z osobną Stroną
o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest oddanie w użytkowanie gruntów pokrytych wodami publicznymi stanowiących własność Skarbu Państwa, w stosunku do których prawa właścicielskie wykonują Wody Polskie.
2. Użytkowanie obejmuje grunty pod wodami publicznymi pn:
Rzeka Wadąg o powierzchni 36,40 m²
(napowietrzna linia elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4 kV)
Współrzędne geograficzne, określające początek i koniec przejścia:
Początek: 53°48'57.35"N, 20°31'28.94"E;
Koniec: 53°48'56.59"N, 20°31'27.42"E.

§ 2

1. Przekazany w użytkowanie grunt pokryty wodami publicznymi Skarbu Państwa będzie służył do realizacji przedsięwzięcia związanego z infrastrukturą komunalną.
2. Powierzchnię zajętego przez użytkownika gruntu pokrytego w/w wodami określono na podstawie załączonej dokumentacji i wynosi ona ogółem **36,40 m²**. Powierzchnia ta zajęta będzie przez napowietrzną linię elektroenergetyczną 0,4 kV przechodzącą przez ciek.
3. Przekazanie przedmiotu użytkowania nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym.

§ 3

1. Za użytkowanie gruntów, o których mowa w § 1 ust. 2 „Użytkownik” uiszcza opłatę roczną ustaloną jako iloczyn jednostkowej stawki opłaty rocznej, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie wysokości jednostkowych stawek opłaty rocznej za użytkowanie gruntów

R

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT
[Podpis]
inż. Wojciech Wykowski

§ 6

W obrębie użytkowanego gruntu pokrytego wodami „Użytkownik” zobowiązany jest przestrzegać postanowień zawartych w ustawie – Prawo wodne, a w szczególności w zakresie:

- 1) zakazu grodzenia nieruchomości przyległych do gruntów pokrytych wodami publicznymi w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar,
- 2) zapewnienia dostępu do wód na potrzeby wykonywania robót związanych z utrzymaniem wód oraz dla ustawiania urządzeń pomiarowych,
- 3) utrzymywania w stanie nienaruszonym brzegów wód, budowli i urządzeń wodnych, a w szczególności nie może powodować pogorszenia ich szczelności i stabilności oraz warunków przepływu wód.

§ 7

„Właściciel” ma prawo do bieżącej kontroli przedmiotu użytkowania.

§ 8

Jeżeli przedmiot umowy stanie się zbędny, „Użytkownik” jest zobowiązany niezwłocznie poinformować o tym „Właściciela”.

§ 9

1. Umowa użytkowania gruntów pokrytych wodami publicznymi Skarbu Państwa zawarta zostaje na czas nieokreślony.
2. Umowa użytkowania może zostać rozwiązana:
 - a) w każdym czasie przez każdą ze stron za trzymiesięcznym wypowiedzeniem w przypadku ustania przyczyn użytkowania bądź utraty przez „Użytkownika” uprawnień wymienionych w postanowieniu § 4 ust. 1 umowy,
 - b) bez wypowiedzenia przez „Właściciela” w przypadku naruszenia przez „Użytkownika” przepisów ustawy Prawo wodne lub Prawo ochrony środowiska, a także naruszenia istotnych warunków niniejszej umowy przez „Użytkownika”, a w szczególności wymienionych w postanowieniach § 3 ust. 2 i 3, § 5 ust. 3 i § 8.
 - c) w każdym czasie w drodze porozumienia stron.

§ 10

1. Po zakończeniu użytkowania „Użytkownik” zwróci „Właścicielowi” grunt w stanie nie gorszym niż w dniu przejęcia, bez prawa zwrotu nakładów poniesionych na tym gruncie.
2. W przypadku, gdy stan przekazywanego gruntu będzie pogorszony, „Właściciel” określi termin i zakres niezbędnych prac, które „Użytkownik” zobowiązuje się wykonać przed ostatecznym zwrotem gruntu.
3. Przejęcie przedmiotu użytkowania nastąpi protokołem zdawczo - odbiorczym.

§ 11

1. Jeżeli po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy „Użytkownik” nie zwróci przedmiotu umowy, będzie ponosił koszty bezumownego korzystania z przedmiotu umowy w wysokości pięciokrotnej naliczonej opłaty rocznej.



ZA ZGODNOŚCIĄ Z ORYGINAŁEM
PRACOWNIK
inż. Wojciech Wykowski

**PROTOKÓŁ
ZDAWCZO – ODBIORCZY
PRZEKAZANIA GRUNTÓW POKRYTYCH WODAMI PUBLICZNYMI
SKARBU PAŃSTWA
spisany dnia 06.07.2018.**

PRZEKAZUJĄCY:

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku, 15 – 085 Białystok, ul. Jana Klemensa Branickiego 17A

- reprezentowany przez **Dyrektora Mirosława Markowskiego**

PRZYJMUJĄCY:

ENERGA-OPERATOR S.A., Oddział w Olsztynie, ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn, NIP: 583-000-11-90; REGON: 190275904-00068

- reprezentowana przez **Elżbietę Stankiewicz – p.o. Dyrektora Rejonu Dystrybucji Olsztyn**

1. Przedmiotem przekazania jest grunt pod wodami publicznymi Skarbu Państwa o powierzchni 36,40 m² wchodzący w skład działki rzeki **Wadąg** oznaczonej nr geodezyjnym 2 położonej w obrębie ewidencyjnym 7 **Olsztyn**, gmina Olsztyn, przeznaczony pod wykonanie przejścia elektroenergetyczną linią napowietrzną niskiego napięcia 0,4 kV nad ciekim.
2. Zasady użytkowania przedmiotowego gruntu pod wodami określa umowa użytkowania Nr 17K/18 zawarta w dniu 06.07.2018.
3. Uwagi: brak

Na tym protokół zakończono i podpisano.

PRZYJMUJĄCY:

p.o. Dyrektor Rejonu Dystrybucji
w Olsztynie i Szczytnie
Elżbieta Stankiewicz

PRZEKAZUJĄCY:

DYREKTOR

Mirosław Markowski

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
w Białymstoku
ul. Jana Klemensa Branickiego 17A, 15-085 Białystok
NIP: 527-282-56-16, REGON: 368302575
tel: +48 (85) 732 42 44, e-mail: bialystok@wody.gov.pl
(15)

ZA ZGODNOŚCIĄ Z ORYGINAŁEM
PR. REKTYFICANT
inż. Wojciech Wykowski

URZĄD GMINY
ul. Olsztyńska 32
11-001 Dywity
tel. 089-524 76 60, fax 089-512 01 24
NIP 739-10-28-821, REGON 000535507

Dywity, dnia 15 marca 2018 r.

**Przedsiębiorstwo Usług
Inżynierskich „SIECIOPROJEKT”
Sp. z o.o. w Olsztynie
ul. Rolna 241
10-802 Olsztyn**

działające w imieniu inwestora- ENERGA -
OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku,
Oddział w Olsztynie, ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn

GK.7230.34.2018.RG

UZGODNIENIE

W odpowiedzi na wniosek z dnia 27.02.2018 r. (data wpływu 02.03.2018 r.) informuję, że wyrażam zgodę na wymianę przewodów linii napowietrznej niskiego napięcia 0,4kV na dz. 474 obr. Kieźliny w m. Wadąg zgodnie pod następującymi warunkami:

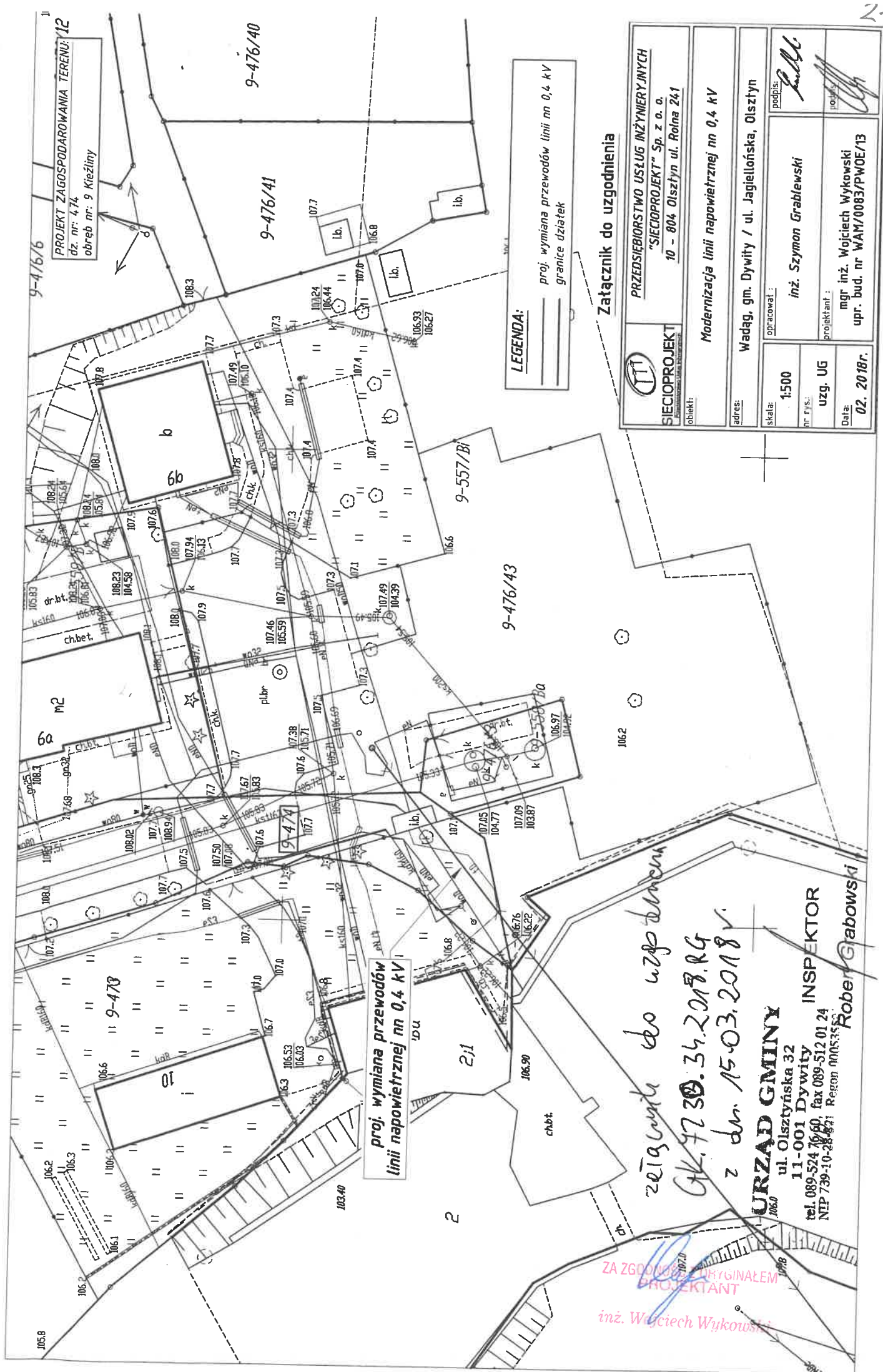
1. Przed przystąpieniem do prac należy złożyć wniosek o zajęcie terenu określając w nim zakres i termin zajęcia nieruchomości.
2. Umieszczenie urządzeń w pasie drogowym będzie wymagało ustanowienia służebności przesyłu na rzecz zainteresowanego inwestora. Wniosek przedsiębiorcy o obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu powinien zawierać następujące informacje:
 - pisemną zgodę przedsiębiorcy na pokrycie kosztów sporządzenia operatu szacunkowego oraz aktu notarialnego wraz z kosztami sądowymi (oryginał),
 - opis parametrów projektowanej bądź istniejącej infrastruktury technicznej (rodzaj, długość, średnica),
 - wypis z rejestru gruntów obejmujący wnioskowane nieruchomości (uwierzytelniona kopia),
 - mapę ewidencyjną z naniesionym usytuowaniem infrastruktury technicznej oraz pasem gruntu niezbędnym do jej obsługi (uwierzytelniona kopia),
 - oświadczenie przedsiębiorcy o posiadanym prawie własności istniejącej infrastruktury (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem).

Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszym uzgodnieniu jest równoznaczna z zezwoleniem na dysponowanie nieruchomością, tj. dz. nr 474 obr. Kieźliny, na cele budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332).

Z up. WÓJTA GMINY
mgr inż. Danieł Zadworny
SEKRETARZ GMINY

Otrzymują:
① Adresat
2. aa.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT
inż. Wojciech Wykowski



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU: 12
dz. nr: 474
obręb nr: 9 Kieźliny

LEGENDA:
— proj. wymiana przewodów linii nn 0,4 kV
--- granice działek

Załącznik do uzgodnienia

	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG INŻYNIERSKICH "SIECIOPROJEKT" Sp. z o.o. 10 - 804 Olsztyn ul. Rolna 241	
	Modernizacja linii napowietrznej nn 0,4 kV	
adres: Wądog, gm. Dywity / ul. Jagiellońska, Olsztyn		
skala: 1:500	opracował: inż. Szymon Grablewski	
nr rys.: uzg. UG	projektant: mgr inż. Wojciech Wykowski	
Data: 02. 2018r.	upr. bud. nr WAM/0083/PWOE/13	

proj. wymiana przewodów
linii napowietrznej nn 0,4 kV

zatem do uzgodnienia
GK. 7230.34.2018.RG
z dn. 15.03.2018r.

URZĄD GMINY
ul. Olsztyńska 32
11-001 Dywity
tel. 089-524 76 60, fax 089-512 01 24
NIP 739-10-28 671 Regon 00053550
INSPEKTOR
Robert Grabowski

ZA ZGODNIENIEM AUTORYTARNYM
PROJEKTANT
inż. Wojciech Wykowski