

SA.271.....2019**Umowa na roboty budowlane**

zawarta w dniu 2019 r. pomiędzy

- 1) Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe – Nadleśnictwem Dojlidy w Białymstoku z siedzibą w Białymstoku, ul. Aleja 1000-lecia P. P. 75, NIP: 542-030-33-36, REGON: 050026331, reprezentowanym przez Nadleśniczego – Wojciecha Świteckiego zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,
a
- 2) NIP, Regon, zwanym dalej w niniejszej Umowie „Wykonawcą”.

Preambuła.

W wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie dokonywania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej równowartość kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający i Wykonawca, określani dalej również indywidualnie „Stroną” lub łącznie „Stronami”, zawierają Umowę o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest „.....”.
2. Zakres robót zgodnie z treścią zaproszenia – rozpoznania cenowego i obejmuje m.in.:
 - 2.1.....,
 - 2.2....,
 - 2.3.....
 -
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
4. Roboty wykonywane będą z materiałów Wykonawcy.
5. Wykonawca będzie wykonywał cały przedmiot zamówienia bez udziału podwykonawców.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.

§2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego (w tych umowach gdzie nie ma - to usunąć zapis)
 - 2) wprowadzenie Wykonawcy na miejsce realizacji robót,
 - 3) odebranie przedmiotu umowy i zapłata umówionego wynagrodzenia.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zamówieniem oraz obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami, oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej,
 - 2) Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych zgodnych z obowiązującymi normami i posiadających stosowne atesty,
 - 3) Zabezpieczenie na swój koszt miejsca wykonania robót, strzeżenia mienia Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić
 - 4) Utrzymanie w trakcie wykonywania przedmiotu umowy miejsca realizacji robót w należytym porządku, a po zakończeniu prac uporządkowanie i przekazanie miejsca realizacji robót Zamawiającemu w ustalonym terminie,
 - 5) Zapewnienie swoim pracownikom wymaganych przepisów BHP.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane na miejscu realizacji prac w związku z prowadzonymi robotami.

§ 3

1. Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi przyjęta przez Zamawiającego oferta Wykonawcy nr z dnia, stanowiąca załącznik nr 1 do umowy.
2. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi łącznie z podatkiem VAT **zł brutto** (słownie: złotych .../100).
3. Strony ustalają, że rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi na podstawie jednej faktury końcowej.
4. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej będzie fakt zgłoszenia Zamawiającemu na piśmie informacji o zakończeniu robót. Na fakturze końcowej jako datę sprzedaży (wykonania usługi) należy wskazać datę zakończenia robót tożsamą z datą wskazaną na zgłoszeniu gotowości robót do odbioru.
5. Wykonawca wystawi fakturę za wykonanie przedmiotu umowy nie później niż **14 dni** od dnia wykonania robót.
6. Strony uzgodniły, że należność będzie płatna w formie przelewu metodą podzielonej płatności w terminie 30 dni od daty podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru robót na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
7. Od płatności przeterminowanej Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek, zgodnie z ustawą z dnia 08.03.2013 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych.

§ 4

1. Robotami z ramienia Wykonawcy kierować będzie:
2. Zmiany zakresu robót wymagają formy pisemnej.
3. Wykonawca wykonuje i utrzymuje na swój koszt niezbędne zabezpieczenie placu budowy i robót oraz warunki bezpieczeństwa.

4. Od chwili przekazania terenu budowy, aż do terminu ustalonego w ostatecznym protokole odbioru, Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za obiekt i roboty.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca w terminie 7 dni winien usunąć z terenu budowy wszystkie urządzenia, tymczasowe zaplecze, resztki materiałów, gruz i śmieci. Koszt wywozu i przekazania odpadów budowlanych i śmieci pokrywa Wykonawca.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust.2 zawiera koszty zakupu materiałów i urządzeń o których mowa w §1 ust.2, a także koszty organizacji i utrzymania placu budowy, jego zaplecze i dozoru.

§ 4

Wykonawca wykonuje roboty z wykorzystaniem własnego transportu i sprzętu.

§ 5

Terminy realizacji umowy:

- a. rozpoczęcia: **od dnia podpisania umowy,**
- b. zakończenia: **do dnia 2019 r.**

§ 6

1. Wykonawca dokona pisemnego zgłoszenia gotowości robót do odbioru.
2. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi protokolarnie w obecności przedstawicieli stron w terminie 3 dni od daty zgłoszenia o zakończeniu i gotowości do odbioru robót.
3. Zamawiający może odmówić przyjęcia robót, gdy występują wady przedmiotu umowy.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego, jeżeli wykonane roboty posiadają wady zmniejszające ich wartość.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy w formie kar umownych w następujących wypadkach i okolicznościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% całkowitej wartości umowy.
 - b) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.2 za każdy dzień zwłoki,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia liczonego od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne: z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% całkowitej wartości umowy, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3.
2. Oprócz w/w kar Zamawiający zastrzega sobie również możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego za wszystkie ewentualne szkody powstałe na tle

realizacji niniejszej umowy na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty. Okres gwarancji wynosi miesięcy od daty odbioru końcowego.
2. Na materiały dostarczone dla wykonania zadania Wykonawca udziela gwarancji równej gwarancji udzielonej przez producenta.

§ 9

1. W przypadku stwierdzenia nieterminowego, lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę prac, robót, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części i żądać zapłaty kar umownych zgodnie z § 7 ust. 1 lit a) umowy. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługuje żadne odszkodowanie. Odstąpienie od umowy może być ograniczone w szczególności do części niespełnionego świadczenia przez Wykonawcę, do świadczenia wykonanego z umową, jak również co do którego Wykonawca pozostaje w opóźnieniu.
2. W razie odstąpienia od umowy w myśl ust. 1, strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w tok, a Wykonawca sporządzi kosztorys powykonawczy według stanu na dzień odstąpienia od umowy., które to dokumenty będą podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonaną część robót.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 20 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

Ochrona Danych Osobowych

1. W ramach realizacji niniejszej umowy, Zleceniodawca będzie przetwarzał dane osobowe, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1), zwanego dalej „RODO”.
2. Zleceniodawca oświadcza, że posiada zasoby infrastrukturalne, doświadczenie, wiedzę oraz wykwalifikowany personel, w zakresie umożliwiającym realizację niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zleceniodawca oświadcza, że znane mu są zasady przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych wynikające z RODO.
3. Zleceniodawca oświadcza, że jest administratorem danych, w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO, przetwarzanych danych osobowych względem osoby/osób, które realizują niniejszą umowę.

4. Zleceniobiorca zobowiązany jest zapoznać osobę/osoby, które realizują niniejszą umowę, z załącznikiem nr 2 – obowiązek informacyjny art. 13 RODO, do niniejszej umowy.

§11

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§12

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§13

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Obowiązek informacyjny art. 13 RODO.

OBOWIAZEK INFORMACYJNY ART. 13 RODO* - Zleceniobiorca

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego „RODO”, Nadleśnictwo DPJLIDY informuje, iż:

1. Administratorem danych osobowych jest **Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Dojlidy**, Aleja 1000-lecia Państwa Polskiego 75 w Białymstoku, zwany dalej Administratorem, tel.: 85 743 68 75, e-mail: dojlidy@bialystok.lasy.gov.pl
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych mogą Państwo kontaktować się pod adresem e-mail lub telefonem wskazanym w pkt 1.
3. Celem przetwarzania Państwa danych osobowych jest realizacja i wykonanie umowy cywilnoprawnej.
4. Podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy.
5. Administrator może przetwarzać Państwa dane osobowe jako prawnie uzasadniony interes realizowany przez Administratora o ile prawnie uzasadniony interes wystąpi.
6. Dane osobowe mogą zostać ujawnione jednostkom organizacyjnym PGL Lasy Państwowe, dostawcom usług prawnych i doradczych w dochodzeniu należnych roszczeń (w szczególności kancelariom prawnym), dostawcom usług informatycznych, podmiotom, z którymi administrator będzie współpracował w ramach umów cywilnoprawnych.
7. Dane osobowe nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
8. Mają Państwo prawo do:
 - a) dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
 - b) sprostowania danych (art. 16. RODO),
 - c) usunięcia danych (art. 17 RODO),
 - d) ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
 - e) przenoszenia danych (art. 20 RODO),
 - f) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO),
 - g) niepodlegania decyzjom podjętym w warunkach zautomatyzowanego przetwarzania danych, w tym profilowania (art. 22 RODO),
 - h) wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa) nadzorującego zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych.

9. Administrator ma obowiązek przechowywać dane osobowe nie dłużej niż w terminach przewidzianych prawem dla przedawnienia roszczeń oraz przez okres wynikający z Zarządzenia 74 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 18 grudnia 2014r. w sprawie jednolitego rzeczowego wykazu akt Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.
10. Podanie danych osobowych jest wymogiem umownym lub warunkiem zawarcia umowy. Osoba/osoby, które realizują niniejszą umowę, są zobowiązana do ich podania. Konsekwencja niepodania danych osobowych może skutkować brakiem zawarcia i wykonanie umowy cywilnoprawnej.
11. Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.