

**TELEFONY:**

prefix – 94  
**Sekretariat**  
37 412 12 (+ fax)  
37 142 54  
37 412 25  
37 142 98  
37 461 74  
37 461 75

**Dział Remontowy**  
37 401 33  
37 427 40

**Godziny przyjmowania  
interesantów:**

- Poniedziałek - Środa  
od 7:30 do 15:00
- Czwartek  
od 7:30 do 16:30
- Piątek  
od 7:30 do 13:30

TRI -221b/1436/2018

Szczecinek, dnia 04.12.2018r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Szczecinku zaprasza do złożenia oferty cenowej na **zakup i dostawę w roku 2019 materiałów budowlanych, na potrzeby Działu Remontowego** w jednostkach miary wyspecyfikowanych w zaproszeniu.

Wykaz materiałów podstawowych stanowiących kryteria oceny oferty:

1. Tarcica gr. 25mm	za 1 m <sup>3</sup>
2. Tarcica gr. 32 mm	za 1 m <sup>3</sup>
3. Tarcica podłogowa	za 1 m <sup>3</sup>
4. Tarcica konstrukcyjna	za 1 m <sup>3</sup>
5. Listwa przypodłogowa SMART PCV	za 1 mb
6. Płyty OSB 12-25 mm	za 1 m <sup>2</sup>

Prosimy o podanie w ofercie:

- warunków płatności (dwa razy w miesiącu),
- możliwość zwrotu niektórych materiałów,
- transport na budowę,
- termin dostaw.

**Wypełniony formularz ofertowy w zamkniętej kopercie prosimy złożyć w terminie do dnia 18-12-2018r. do godz. 15<sup>00</sup> w siedzibie spółki (Biuro Obsługi Lokatora).**

Powyższe zaproszenie będzie rozpatrywane poza Ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

Zamawiający wymaga posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od wyboru oferty oraz podpisania umowy bez podawania przyczyny.

**Niewypełnienie i niepodpisanie formularza ofertowego będzie podstawą do odrzucenia oferty.**

**W załączeniu wzór umowy oraz formularz ofertowy.**

KK

**DYREKTOR**  
ds. technicznych  
*Rafał Czuczvara*

## FORMULARZ OFERTOWY

.....  
miejscowość, data

.....  
/nazwa i adres Wykonawcy/

.....  
/telefon, fax/ /regon, NIP/

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.  
ul. Cieślaka 6b 78-400 Szczecinek**

dotyczy zadania pn: **zakup i dostawa materiałów budowlanych w roku 2019 (tarcica, płyta OSB, deska podłogowa oraz listwa przypodłogowa), na potrzeby Działu Remontowego.**

Zobowiązuje się dostarczyć n/w materiały za cenę jednostkową brutto :

- |                                   |                             |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| a. Tarcica gr. 25mm               | .....zł / 1 m <sup>3</sup>  |
| b. Tarcica gr. 32 mm              | ..... zł / 1 m <sup>3</sup> |
| c. Tarcica podłogowa              | ..... zł / 1 m <sup>3</sup> |
| d. Tarcica konstrukcyjna          | .....zł / 1 m <sup>3</sup>  |
| e. Listwa przypodłogowa SMART PCV | ..... zł / 1 mb             |
| f. Płyty OSB 12-25 mm             | ..... zł / 1 m <sup>2</sup> |

1. Oświadczamy, że zobowiązujemy się dostarczyć w/w materiały **w terminie do 7 dni od dnia złożenia zamówienia.**
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy i nie wnosimy zastrzeżeń oraz otrzymaliśmy wszystkie informacje niezbędne do przygotowania Oferty.
3. Oświadczamy, że jeżeli nasza Oferta zostanie wybrana zobowiązujemy się do zawarcia umowy na przedstawionych warunkach.
4. Realizowany przez nas określony w umowie przedmiot zamówienia rozliczany będzie przy zastosowaniu następujących warunków płatności: **zgodnie ze wzorem umowy.**
5. Oświadczam, że jestem świadomy konsekwencji wycofania swojej oferty po jej przyjęciu przez Zamawiającego (art. 66<sup>2</sup> KC) i obciążeniem przez Zamawiającego za rzeczywistą szkodę oraz wykluczeniem z listy wykonawców współpracujących z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o.
6. Zgadza się podtrzymać niniejszą Ofertę przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert, pozostanie ona wiążąca nas i może być przyjęta w jakimkolwiek momencie przed upływem terminu ważności.

.....  
Imię i nazwisko oraz podpis osoby upoważnionej do składania  
oświadczeń w imieniu Wykonawcy

## UMOWA

zawarta w dniu ..... w Szczecinku pomiędzy:

**Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwem Budownictwa Społecznego Spółką z o. o. z siedzibą w Szczecinku przy ul. Cieślaka 6b, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000163868, o kapitale zakładowym 34.263.000,00 zł; NIP 673-15-97-062; REGON 330582529 reprezentowanym przez:**

**Prezesa Zarządu - Tomasza Welka**

zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

.....  
zwanym dalej **ZLECENIOBIORCĄ**.

Na podstawie decyzji Zarządu z dnia ..... została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest zakup desek podłogowych, tarcie, listew przypodłogowych oraz płyt OSB, na potrzeby Działu Remontowo Budowlanego w roku 2019.
2. Obowiązującymi cenami są ceny zawarte w ofercie materiałowej z dnia .....r., w załączeniu do umowy wykaz materiałów z cenami ofertowymi.
3. Zleceniobiorca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu materiały wymienione w ust.1 po wcześniejszym złożeniu odrębnych zamówień przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty złożenia zamówienia.
4. Przewiduje się możliwość zwrotu pełnowartościowych materiałów budowlanych przez Zamawiającego.
5. Zakup materiałów będzie następował w miarę potrzeb wg odrębnych zleceń przez Zamawiającego.
6. Przewiduje się możliwość odbioru towaru również poza godzinami pracy Zleceniobiorcy.

### § 2

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia ..... do dnia .....r.

### § 3

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o faktury dla każdego zlecenia oddzielnie.
2. Zamawiający zobowiązuje się do regulowania należności za zakupione materiały w ciągu 14 dni na konto Zleceniobiorcy wskazane na prawidłowo wystawionej fakturze VAT od dnia doręczenia faktury przez Zleceniobiorcę oraz po stwierdzeniu jej odbioru przez Kierownika Działu Remontowo Budowlanego podległego Zamawiającemu.
3. W przypadku nieterminowej płatności należności Zleceniobiorca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

### § 4

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Zleceniobiorca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu częściowej dostawy **materiałów** powyżej 1 tygodnia od daty przesłania zamówienia w wysokości 1% jej wartości za każdy dzień zwłoki;
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Zleceniobiorcy w wysokości 10% wynagrodzenia za wartość **materiałów**.
3. Zamawiający zapłaci Zleceniobiorcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zleceniobiorcy w wysokości 10% wynagrodzenia za wartość materiałów.

### § 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia w trybie natychmiastowym od niniejszej umowy w przypadku niewywiązania się przez Zleceniobiorcę z zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę za uprzednim miesięcznym okresem wypowiedzenia.

### § 6

Zmiany do niniejszej umowy mogą być wnoszone tylko na piśmie za obopólną zgodą stron w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

W wypadku zmiany adresu, każda ze stron jest zobowiązana do powiadomienia na piśmie o tym fakcie drugą stronę w terminie 7 dni, w innym przypadku korespondencję przesłaną na adres wskazany w umowie uznaje się za doręczoną.

### § 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

### § 8

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w tym 1 egz. dla Zleceniobiorcy, 3 egz. dla Zamawiającego.

KK

**ZLECENIOBIORCA**

**ZAMAWIAJĄCY**