
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont tarasu w obrębie mieszkania nr 12

ADRES INWESTYCJI : WROCŁAW, UL. Hallera 23A
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ADRES INWESTORA : WROCŁAW, ul. UL. Hallera 23A
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ : ADAM GIERCZAK

SPRAWDZIŁ :

DATA OPRACOWANIA : 2019-01

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2019-01

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
1	Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe							
2	Roboty naprawcze zewnętrzne							
3	balustrady							
4	Naprawa płyt balkonowych							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe					
1	KNR-W 2-02 1603-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 20 m	m ²		
d.1		16*5	m ²	80.000	
				RAZEM	80.000
2	KNR 4-01 0701-03	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2	m ²		
d.1		5*0.4	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt.		
d.1		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1		5*0.2	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
d.1		5*1.63	m ²	8.150	
		5*0.3	m ²	1.500	
		2*0.3*0.3	m ²	0.180	
				RAZEM	9.830
6	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
d.1		9.8	m ²	9.800	
				RAZEM	9.800
7	KNR 4-01 0209-03	Przebicie otworów o pow. 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowe-go o grub. do 20 cm	m ²		
d.1		analogia odprowadzenie wody poza obręb tarasu	m ²	0.100	
				RAZEM	0.100
2 Roboty naprawcze zewnętrzne					
8	KNR 7-11 0101-01 analogia	Zabezpieczenie antykorozyjne pdsłoniętej stali z wykorzystaniem Cerinol MK	m ²		
d.2		1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 7-11 0101-01 analogia	Wykonanie mineralnej warstwy szcpejnej pomiędzy zwilżonym podłożem ubytku a nowa zaprawa z wykorzystaniem Cerinol ZH	m ²		
d.2		1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 7-11 0101-01 analogia	Wypełnienie płytszych ubytków w konstrukcji o głębokości do 2cm z wykorzysta-niem Cerinol FM	m ²		
d.2		1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 7-11 0101-01 analogia	Wypełnienie głębszych ubytków w konstrukcji o głębokości do 5cm z wykorzysta-niem Cerinol RM	m ²		
d.2		1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 7-11 0101-01 analogia	Szpachlowanie wyrównawczo wygladzające do 5mm z wykorzystaniem Ceri-nol OF	m ²		
d.2		1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
3 balustrady					
13	KNR 2-05 0208-03	Konstrukcje podparć, zawieszef i osłon o masie elementu do 20 kg	t		
d.3		0.151	t	0.151	
				RAZEM	0.151
14		DOSTAWA STALI	t		
d.3		0.151	t	0.151	
				RAZEM	0.151
15	KNR 4-01 0208-02	Przebicie otworów o pow. do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub. do 20 cm	szt.		
d.3		6	szt.	6.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	6.000
16	KNR 4-01 d.3 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.1 m2 przy głębok. ponad 10 cm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
17	KNR 7-12 d.3 0204-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi konstrukcji pełnościennych	m ²		
		6.1	m ²	6.100	
				RAZEM	6.100
18	KNR 7-12 d.3 0213-01	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji pełnościennych	m ²		
		Krotność = 3			
		6.1	m ²	6.100	
				RAZEM	6.100
4 Naprawa płyt balkonowych					
19	KNR-W 2- d.4 02 0531-08	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 63 mm	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
20	KNR-W 2- d.4 02 0534-06	Obsadzenie wpustów dachowych z kołpakiem typu Geberit wraz z kołnierzem uszczekniającym	szt.		
		zaizolować Weber.tec827S			
		Weber.prim807 jako grunt			
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR 2-15/ d.4 GEBERIT 0316-01	Przejścia szczelne Geberit dla rur o śr zewn. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR-W 2- d.4 02 0902-01	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony i loggie) wyk. ręcznie	m ²		
		analogia płyty balkonowe			
		0.5	m ²	0.500	
				RAZEM	0.500
23	KNR-W 2- d.4 02 1510-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich z gruntowaniem	m ²		
		2	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
24	KNR-W 2- d.4 02 1510-12	Dwukrotne fluatowanie powierzchni zewnętrznych	m ²		
		analogia hydrofobizacja Weber.tec773 ścian balustrady, płyty balkonowej od spodu i fug			
		2	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
25	KNR 2-02 d.4 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm	m ²		
		warstwa spadkowa			
		warstwa szczipna Weber.tec751			
		5*1.63	m ²	8.150	
		0.3*5	m ²	1.500	
				RAZEM	9.650
26	KNR 2-02 d.4 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1cm	m ²		
		6.65	m ²	6.650	
				RAZEM	6.650
27	KNR-W 2- d.4 02 0607-01	Izolacje przeciwwodne tarasów	m ²		
		analogia izolacja pozioma w technologii Weber 2 krotnie			
		zailolować wywiniecie pionowe na taśmie uszczeln			
		zaizolować pochwyty przed osadzeniem obrobki			
		Weber.tec superflexD2			
		9.65	m ²	9.650	
				RAZEM	9.650
28	KNR 7-11 d.4 0605-01 analogia	Narożnikowe zatopienie taśmy uszczelniającej Uni120/7 na połączeniu posadzki ze ścianą osłonową i balustradą	m		
		4.98*2+0.58*2	m	11.120	
				RAZEM	11.120
29	KNR 0-12 d.4 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²		
		wraz z wykonaniem cokolików			
		klej Weber .xerm855			
		fuga Weber.fug.77			
		przyjęto gres techniczny			
		9.65	m ²	9.650	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	9.650
30	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy tytanowej .	m ²		
d.4	0507-01	obrobka balustrady i gzymsu	m ²	2.140	
		5*0.3+2*0.32			
				RAZEM	2.140
31	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiorki przy ręcznym załadunku i wyładunku	m ³		
d.4	1101-02	samochodem skrzyniowym na odleg.do 1 km	m ³	4.000	
		4			
				RAZEM	4.000
32	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiorki przy ręcznym załadunku i wyładunku	m ³		
d.4	1101-05	samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km	m ³	4.000	
		4			
				RAZEM	4.000
33		Czas pracy rusztowań grupy 1	r-g		
d.4					
				RAZEM	0.000