

AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA
67-200 Wilków ul. Polna 24
tel. 076/8313532

PROJEKT ROZBIÓRKI

OBIEKT:

Budynek OSP

ADRES:

**Rzeczyca nr ewid. dz. 522/6
obręb 0012 Rzeczyca jedn. ewid. 021603_2 Grębocice**

INWESTOR:

**Gmina Grębocice
59-150 Grębocice ul. Głogowska 3**

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. arch. D.Wojtowicz
(specj. architektoniczna 121/94/Lw, DS.-0806)

ASYSTOWAŁ:

mgr inż. Sz. Kosmatka

EGZ.: **1**

GŁOGÓW 25 sierpień 2019

SPIS TREŚCI

1. PRZEDMIOT PROJEKTU.....	3
2.1. MATERIAŁY	3
2.2. PODSTAWY PRAWNE	3
2.3. ZGODNOŚĆ Z MPZP.....	4
3. OPIS TECHNICZNY OBIEKTU I JEGO OTOCZENIA.....	4
3.1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU, ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI I NAJBLIŻSZEGO OTOCZENIA	4
3.2. OPIS TECHNICZNY OBIEKTU	4
3.2.1. Konstrukcja obiektu.....	4
3.2.2. Zestawienie powierzchni i kubatur budynku.....	4
3.3. OCENA STANU TECHNICZNY OBIEKTU	5
A. Dach.....	5
B. Ściany i fundamenty.....	5
C. Posadzki.....	5
D. Stolarka	5
E. Elewacja	5
F. Instalacje.....	5
4. OPIS PRAC ROZBIÓRKOWYCH.....	6
4.1. PRACE PRZYGOTOWAWCZE.....	6
4.2. KOLEJNOŚĆ ROZBIÓRKI BUDYNKU	6
4.3. SEGREGACJA, ZAŁADUNEK I WYWÓZ MATERIAŁÓW ROZBIÓRKOWYCH	6
5. OPIS TECHNOLOGII ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH	7
5.1. ROZBIÓRKA URZĄDZEŃ I INSTALACJI.....	7
5.2. ROZBIÓRKA OKIEN I DRZWI	7
5.3. ROZBIÓRKA WIEŻY	7
5.4. ROZBIÓRKA DACHU, KONSTRUKCJI STROPU	7
5.5. ROZBIÓRKA STROPU	7
5.6. ROZBIÓRKA ŚCIAN	7
5.7. ROZBIÓRKA WARSTW POSADZKI.....	8
5.8. POSTĘPOWANIE Z MATERIAŁAMI UZYSKANymi W ROZBIÓRKI	8
6. INFORMACJA BIOZ (BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA).....	10
6.1. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA STANOWIĄCE ZAGROŻENIE:.....	10
6.2. URZĄDZENIA ZABEZPIECZAJĄCE I OCHRONNE	10
6.3. UBRANIA OCHRONNE I NARZĘDZIA	10
6.4. WARUNKI ATMOSFERYCZNE.....	10
6.5. DEMONTAŻ RĘCZNY	10
6.6. PRZEWRAĆANIE ELEMENTÓW BUDYNKU (TECHNOLOGIA NIE ZALECANA)	11
6.7. POZOSTAŁE WYMAGANIA BHP.....	11

SPIS RYSUNKÓW

1. PLAN SYTUACYJNY	
2. 1. INWENTARYZACJA - RZUT PRZYZIEMIA I POŁACI DACHOWYCH	
2.2. INWENTARYZACJA – PRZEKRÓJ POPRZECZNY	
2.3. INWENTARYZACJA – ELEWACJE	

ZAŁĄCZNIK NR 1 – DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

1. Przedmiot projektu

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki nieczynnego budynku OSP na działce o nr ewid. 522/6 w miejscowości Rzeczycy.

Wobec niżej opisanego stanu budynku, inwestor podjął decyzję o jego rozbiórce.

Celem opracowania jest zapoznanie wykonawcy z charakterem konstrukcji budynku i jego stanem technicznym oraz (wynikające z powyższego) określenie technologii prac rozbiórkowych i warunków bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania tych robót. Projekt zawiera również opracowanie zabezpieczeń budowlanych, umożliwiających podjęcie prac rozbiórkowych.

Teren rozbiórki obejmować będzie wyłącznie dz. 522/6, na której zlokalizowano tymczasowe ogrodzenie zabezpieczające przed dostępem osób postronnych w trakcie wykonania prac rozbiórkowych.

Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej na dz. 522/6 w Rzeczycy nie jest wpisany do rejestru zabytków (wojewódzkiego i gminnego), nie podlega ochronie konserwatorskiej. Posiada wysokość 8,0m, a jego odległość do granic z sąsiednimi działkami wynosi:

- 5,50m od granicy z dz. 373/1,
- 12,06m od granicy z dz. 385/1.

co stanowi odległość większa niż połowa wysokości budynku tj. $8,0\text{m}/2 = 4,00\text{m}$.

Zgodnie z art. 31 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 Prawa Budowlanego, rozbiórka budynku niewpisanego do rejestru zabytków oraz nieobjętego ochroną konserwatorską o wysokości poniżej 8,0m, jeżeli ich odległość od granicy działki jest nie mniejsza niż połowa wysokości nie wymaga uzyskania pozwolenia na rozbiórkę, wymaga natomiast uprzedniego zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej, w którym należy określić rodzaj, zakres i sposób wykonywania tych robót.

2.1. Materiały

- Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500,
- Dokumentacja fotograficzna i wizja lokalna (sierpień 2019r.),
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – Uchwała nr LX/238/2010 Rady Gminy w Grębolicach z dnia 10 czerwca 2010 roku
- Opinia techniczna "Ustalenie wpływu istniejącej linii napowietrznej NN 0,4kV na projektowaną rozbiórkę budynku OSP"

2.2. Podstawy prawne

- *Prawo budowlane* - ustawa z dn. 07.07.1994 (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z 1994r. z późn. zm.),
- *Rozporządzenie M.P. i P.S. z dn. 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.* (Dz. U. Nr 129, poz. 844 z 1997r).
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych* (Dz. U. nr 47, poz. 401 z 2003r),
- *Rozporządzenie M.B.iP.M.B. z dn. 28.03.1972 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych* (Dz. U. nr 13, poz. 93 z 1972r).
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z 2003r),

2.3. Zgodność z MPZP

Działka zagospodarowana jest zgodnie z warunkami określonymi w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego – Uchwałą nr LX/238/2010 Rady Gminy w Grębocicach z dnia 10 czerwca 2010 roku - kategoria terenu **RZ.2.KDL**.

Zgodnie z § 9 ust.4. działka 522/6 to kategoria **KDL** - drogi publiczne klasy lokalnej.

Budynek OSP nie podlega ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie jest wpisane do rejestru zabytków (wykaz w § 4 ust.2 i ust. 3)

3. Opis techniczny obiektu i jego otoczenia

3.1. Ogólna charakterystyka obiektu, istniejące zagospodarowanie działki i najbliższego otoczenia

Budynek gospodarczy to wolnostojący budynek parterowy, niepodpiwniczony zlokalizowany na działce o nr ewid. 522/6, usytuowany w odległości 5,46m od dz. 373/1 (zabudowa zagrodowa) i w odległości 12,06m od dz. 385/1 (zabudowa zagrodowa) o wysokości 8,0m.

Na działce znajduje się rów melioracyjny (wzdłuż granicy z działką 373/1), obiekt kultu religijnego (krzyż przydrożny) oraz słup energetyczny betonowy rozstawy typu ŻN wys. 8,0m.

Przez działkę przebiega linia napowietrzna NN 0,4kV - pięć przewodów (3 fazy i oświetlenie), zasilająca działkę 385/2 - dom w zabudowie zagrodowej o nr ewid. 59.

Rzędne terenu wahają się w przedziale 82,20-83,30 ze spadkiem w kierunku południowym.

3.2. Opis techniczny obiektu

3.2.1. Konstrukcja obiektu

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany nośne murowane ceglane, zewnętrzne - gr. 25 i 38cm, dach dwuspadowy konstrukcji drewnianej pokryty dachówką bez deskowania, strop drewniany z sufitem z płyt pilśniowych i wypełnieniem polepą. Posadzka cementowa. Wieża samonośnej konstrukcji drewnianej z obudową drewnianą i przykryciem z papy na deskowaniu.

Budynek aktualnie nie posiada przyłącza energetycznego (zdemontowane przyłącze napowietrzne).

3.2.2. Zestawienie powierzchni i kubatur budynku

- powierzchnia zabudowy 52,1m²,
- powierzchnia całkowita 52,1m²,
- powierzchnia użytkowa 43,5m²,
- kubatura netto 121,8m³,
- kubatura brutto 238,0m³,
- wysokość budynku 8,00m
- długość budynku 10,36m

3.3.Ocena stanu techniczny obiektu

Stan ogólny budynku określony jest jako bardzo zły, nie kwalifikujący się już obecnie do wymagający przeprowadzenia remontu. Jest to stan awaryjny, grożący w przypadku nie podjęcia działań remontowych lub rozbiórkowych - bezpiecznemu użytkowaniu obiektu a nawet katastrofą budowlaną.

A. Dach

1. Kryty dachówką ceramiczną - karpiówką. Ubytki dachówki na ok. 10% powierzchni połaci.
2. Zadaszenie wieży – pokrycie dachu płaskiego (spadek max 15%) stanowi papa asfaltowa na deskowaniu. Pokrycie wykazuje liczne przecieki do wewnątrz budynku, znajduje się w stanie bardzo złym.
3. Konstrukcja zasadnicza dachu – belki drewniane (krokwie) 8/16 co 100cm, deskowanie 32mm, łączenie - łaty 4/6 co 25cm. Konstrukcja częściowo zdegradowana korozją biologiczną.
4. Obróbki okapowe i orynnowanie – brak.

B. Ściany i fundamenty

1. Fundamenty murowane z kamienia polnego. Fundamentów nie inwentaryzowano.
2. Ściany murowane z cegły pełnej - zewnętrzne gr. 25 i 38cm. Stan dobry,
3. Tynki i powłoki malarskie. Stan tynków i powłok malarskich jest w zróżnicowanym stanie. Od całkowitego ich braku do tynków zawilgoconych, z licznymi ubytkami.

C. Posadzki

Posadzki cementowe - z licznymi ubytkami.

D. Stolarka

Stolarka drzwiowa i okienna zewnętrzna– drewniana Ślusarka od lat nie konserwowana - w złym stanie technicznym (wypaczenia, złuszczone farba, skorodowane ramiaki) i złym stanie estetycznym. Oszklenie kompletne.

E. Elewacja

1. Ściany otynkowane. Zaobserwowano uszkodzenia elewacji (tynków)– efekt zalewania elewacji wodami opadowymi i podsiąkania gruntowymi.
2. Opaska wokół budynku - brak

F. Instalacje

1. Instalacja elektryczna. Nieczynne przyłącze napowietrzne, instalacja wewnętrzna gniazd NN i oświetlenia – nieczynna.

4. Opis prac rozbiórkowych

Prace rozbiórkowe można wykonywać mechanicznie z zastosowaniem sprzętu ciężkiego lub ręcznie, z zastosowaniem ręcznych młotów udarowych i ogólnie dostępnych urządzeń i maszyn ręcznych.

4.1. Prace przygotowawcze

Warunkiem przystąpienia do prac rozbiórkowych jest ogrodzenie płotem tymczasowym pełnym wys. 1,80m i oznakowanie tablicami ostrzegawczymi terenu rozbiórki - pas szer. 6,0m. Ze względu na ograniczone warunki lokalizacyjne strefę niebezpieczną ogranicza się do:

- 3,50 od strony drogi,
- 5,50m od strony dz. 373/1.

Zakres strefy niebezpiecznej i lokalizację tymczasowych ogrodzeń (wys. min 1,80m) określono na rys. nr 1. Ogrodzić należy także obiekt kultu religijnego – krzyż przydrożny - w formie kwadratu o boku 1,5x1,5m.

Ogrodzona strefa jako plac rozbiórki służyć będzie do tymczasowego (krótkotrwałego) magazynowania materiałów rozbiórkowych, segregacji tych materiałów oraz do załadunku na samochody samowyładowcze.

Wyjazd z materiałami rozbiórkowymi z placu rozbiórki bezpośrednio na drogę publiczną o nr ewid. 522/6.

W celu realizacji części robót rozbiórkowych w odległościach mniejszych niż 3,0m od linii napowietrznej NN należy wystąpić do właściciela linii o wyłączenie napięcia. Linia zasila energetyczne działkę 385/2 - nr 59. W przypadku wykonywania robót ręcznych należy zapewnić środki bezpiecznego wykonania robót, w szczególności ustanowić nadzór nad pracownikami oraz ogrodzić plac rozbiórki.

4.2. Kolejność rozbiórki budynku

Kolejność wykonywania prac rozbiórkowych:

1. stolarka okienna i drzwiowa (nie nadaje się do ponownego wykorzystania),
2. wieża –zadaszenie, obudowa i konstrukcja
3. pokrycie dachowe (dachówka, ołacenie),
4. konstrukcja drewniana dachu,
5. polepa, poszycie sufitu konstrukcja drewniana stropu,
6. ściany zewnętrzne nośne,
7. posadzki i ściany fundamentowe do 40cm p.p.terenu.

Technologię poszczególnych grup robót scharakteryzowano w p.5.

4.3. Segregacja, załadunek i wywóz materiałów rozbiórkowych

Przed załadunkiem gruz należy posegregować.

Wywózce podlega gruz ceglano-betonowy, elementy stalowe, elementy drewniane (więźba, deski i elementy stolarki).

Załadunek na samochody samowyładowcze odbywać się będzie na terenie placu rozbiórki a wyjazd samochodów na drogę 522/6. Należy zwrócić uwagę na możliwość

zanieczyszczenia drogi (szczególnie w miejscu wyjazdu z placu rozbiórki) poprzez sprzęt transportowy - wszelkie, nawet śladowe ilości gruzu należy z ulicy bezzwłocznie usuwać!

Po zakończeniu prac rozbiórkowych i wywiezieniu materiałów rozbiórkowych, plac rozbiórki i ew. teren przyległy należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

5. Opis technologii robót rozbiórkowych

Kolejność rozbieranych elementów budynku determinuje zasada o kolejnym odciążaniu poszczególnych elementów, rozbiórka jednego elementu nie może spowodować nadmiernego obciążenia elementu drugiego - grozi to przekroczeniem naprężeń dopuszczalnych lub utratą stateczności całej konstrukcji.

W przypadku wyboru kompleksowej metody mechanicznej (wyburzanie za pomocą ciężkiego sprzętu budowlanego) niektóre z poniższych podpunktów można pominąć. Jest to jednak metoda nie zalecana ze względu na bliską lokalizację sąsiedniej zabudowy.

5.1. Rozbiórka urządzeń i instalacji

Do rozbiórki urządzeń i instalacji elektrycznej, można przystąpić dopiero po stwierdzeniu, że wszystkie te instalacje zostały odłączone od sieci.

Rozbieranie instalacji elektrycznych rozpoczyna się od demontażu oprawek, wyłączników, rozdzielnic oraz pozostałych urządzeń (aparatów) a następnie zdejmuje się przewody.

5.2. Rozbiórka okien i drzwi

Demontaż elementy stolarki rozpoczyna się od odbicia tynków ościeżnic, demontażu skrzydeł, następnie lokalizuje się kotwy mocujące ramę do muru, a po ich przecięciu lub zdemontowaniu wyjmuje się ramę ościeżnicy z otworu.

5.3. Rozbiórka wieży

Rozbiórkę wieży rozpocząć (w celu bieżącego segregowania materiałów rozbiórkowych) od papy na deskowaniu, następnie elementów drewnianej (deskowej) obudowy, na konstrukcji drewnianej wieży kończąc. Konstrukcję drewnianą rozbierać poszczególnymi elementami (pojedyncze krokwie, słupy, stężenia). Do demontażu wykorzystać można podciągarki ręczne łańcuchowe. Nie należy ciężkich elementów zrzucać z wysokości.

5.4. Rozbiórka dachu, konstrukcji stropu

Rozbiórkę zasadniczego pokrycia rozpocząć (w celu bieżącego segregowania materiałów rozbiórkowych) od dachówki, następnie elementów ołacenia.

Konstrukcję więźby rozbierać poszczególnymi elementami (pojedyncze krokwie, murlaty). Do demontażu wykorzystać można podciągarki ręczne łańcuchowe. Nie należy ciężkich elementów zrzucać z wysokości.

5.5. Rozbiórka stropu

Rozbiórkę stropu (w celu bieżącego segregowania materiałów rozbiórkowych) rozpocząć od usunięcia polepy, następnie elementów sufitu (płyty pilśniowe).

Konstrukcję nośną stropu rozbierać poszczególnymi elementami (pojedyncze belki stropowe). Do demontażu wykorzystać można podciągarki ręczne łańcuchowe. Nie należy ciężkich elementów zrzucać z wysokości.

5.6. Rozbiórka ścian

Rozbiórkę ścian rozpoczyna się po zdemontowaniu poszycia i konstrukcji dachu - wszystkie ściany przyziemia i ścian fundamentowych do 40cm poniżej poziomu terenu.

Zaleca się stosować urządzenia udarowe o napędzie elektrycznym lub pneumatycznym. Ściany demontuje się warstwami od góry (nie wolno podcinać i zawalać fragmentów ścian).

5.7. Rozbiórka warstw posadzki

Posadzkę – podłogę wraz z warstwami podpodadzkowymi należy porozkuwać młotami udarowymi a następnie dokonać jej załadunku koparkoładownicą bezpośrednio na samochody samowyładowcze.

5.8. Postępowanie z materiałami uzyskanymi w rozbiórce

Uzyskany z rozbiórki materiał budowlany (gruz betonowy i ceglany, drewno) należy w miarę możliwości posegregować pod względem asortymentu i stanu technicznego.

Drewna o znacznym stopniu zniszczenia nie stosować jako środek opałowy ze względu na możliwość zainfekowania pomieszczenia składowego i stosunkowo niską wartość energetyczną tego surowca.

Cegły, oczyszczone z zaprawy wymogą nadać się do wykorzystania.

Miejsce wywozu materiałów rozbiórkowych (gruz budowlany ceglany i betonowy) – wskaże inwestor (wysypisko komunalne w Biechowie pow. głogowski).

opracował:
mgr inż. arch. D. Wojtowicz
mgr inż. Sz. Kosmatka

AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA
67-200 Wilków ul. Polna 24
tel. 076/8313532

INFORMACJA DO PLANU BIOZ

OBIEKT:

Budynek OSP

ADRES:

**Rzeczyca nr ewid. dz. 522/6
obręb 0012 Rzeczyca jedn. ewid. 021603_2 Grębocice**

INWESTOR:

**Gmina Grębocice
59-150 Grębocice ul. Głogowska 3**

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. arch. D.Wojtowicz
(specj. architektoniczna 121/94/Lw, DS.-0806)

ASYSTOWAŁ:

mgr inż. Sz. Kosmatka

GŁOGÓW 25 sierpień 2019

6. Informacja BIOZ (Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia)

Warunki BHP przy wykonywaniu prac rozbiórkowych określa rozporządzenie M.B.iP.M.B. z dn. 28.03.1972 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. nr 13, poz. 93 z 1972r) rozdział 14, a mianowicie:

6.1. Elementy zagospodarowania stanowiące zagrożenie:

- napowietrzna linia energetyczna NN
- ruch uliczny na drodze 522/6
- rów melioracyjny na dz. 522/6
- sąsiedztwo zabudowy zagrodowej – dz. 373/1
- sąsiedztwo zabudowy zagrodowej – dz. 385/1

6.2. Urządzenia zabezpieczające i ochronne

- Teren, na którym odbywa się rozbiórka obiektu budowlanego należy zabezpieczyć przed osobami nieupoważnionymi, zapewnić ogrodzenie strefy niebezpiecznej wokół rozbieranego obiektu w odległości podstawowej- 6,0m od obiektu i oznakować tablicami ostrzegawczymi o przykładowej treści "Uwaga. Roboty Rozbiórkowe". Ze względu na ograniczone warunki lokalizacyjne strefę niebezpieczną ogranicza się do:
 - 3,50 od strony drogi
 - 5,50m od strony dz. 373/1.
- Wszystkie niebezpieczne miejsca takie jak przejścia i pomosty powinny zostać zabezpieczone barierami a pomosty krawężnikami obrzeżnymi.
- Znajdujące się w pobliżu rozbieranego budynku urządzenia użyteczności publicznej takie jak: latarnie, słupy z przewodami, drzewa itp. powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem.
- Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy odłączyć od rozbieranego obiektu energię elektryczną (przyłącze napowietrzne).

6.3. Ubrania ochronne i narzędzia

- Robotnicy powinni zostać wyposażeni w odzież roboczą, hełmy ochronne, rękawice, a narzędzia powinny być utrzymywane w dobrym stanie.
- Przed przystąpieniem do robót pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania.

6.4. Warunki atmosferyczne

- W czasie opadów atmosferycznych, silnego wiatru, mrozów, mgły, odwilży i innych niekorzystnych warunków atmosferycznych nie należy prowadzić prac rozbiórkowych.
- Podczas wiatru o prędkości większej niż 10m/s, prace rozbiórkowe należy wstrzymać.

6.5. Demontaż ręczny

- Elementy konstrukcji stalowej przecina się palnikiem acetylenowym lub przecinarkami tarczowymi
- W czasie rozbiórki przebywanie ludzi na niżej położonych poziomach jest zabronione
- Robót rozbiórkowych elementów konstrukcyjnych nie można przeprowadzać jednocześnie na kilku poziomach.

- Usuwanie jednego elementu nie powinno spowodować nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego - należy stosować system zabezpieczeń przy pomocy stempli, rozpór, podwieszeń itd.
- Przy usuwaniu gruzu z rozbieranego obiektu należy stosować zsuwnice pochyłe lub rynny zsypane. Zsuwnice powinny mieć zabezpieczenia przed spadaniem lub wypadaniem gruzu.
- Gromadzenie gruzu na stropach i innych konstrukcyjnych elementach obiektu jest zabronione.
- Przy robotach rozbiórkowych na konstrukcjach budowlanych bez stropów, przy ustawianiu lub rozbiórce ewentualnych rusztowań, przy pracach na drabinach na wysokości większej niż 2,0m od podłogi, robotnicy powinni być zabezpieczeni szelkami bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa przymocowaną do elementów nieruchomych konstrukcji obiektu.

Przed przystąpieniem do w/w robót należy sprawdzić stan techniczny konstrukcji i urządzeń, na których mają być wykonywane prace, w tym ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenie przed nie przewidywaną zmianą położenia a także stan techniczny stałych elementów konstrukcji lub urządzeń mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa.

6.6. Przewracanie elementów budynku (technologia nie zalecana)

- Obalanie ścian lub innych części obiektu podkopywanie lub podcinanie jest zabronione.
- Przy obalaniu obiektu sposobami zmechanizowanymi zatrudnionych pracowników i maszyny należy usunąć poza strefę niebezpieczną - odległość min. 6,0m od rozbieranego obiektu.
- Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji obiektu przez wiatr jest zabronione.
- Przy rozbiórce metodą obalania długość przymocowanych lin powinna być trzykrotnie większa od wysokości obiektu, a przymocowanie powinno być niezawodne. Liny należy każdorazowo sprawdzać przed ich ponownym użyciem.
- Przy zakładaniu liny powinien być zastosowany taki sposób jej podnoszenia, aby przypadkowo strącone cegły lub gruz nie spadały na pracowników.

6.7. Pozostałe wymagania BHP

- Poza wymienionymi warunkami obowiązują ogólne przepisy BHP przy robotach budowlano-montażowych, dotyczących organizacji stanowisk pracy, nadzoru, zabezpieczenia przeszkoleń i badań lekarskich pracowników, wyposażenia placu budowy w zaplecze socjalno-sanitarne i punkt I pomocy medycznej.
- Tablica informacyjna placu rozbiórki powinna posiadać niezbędne dane, określone w Zarządzeniu M.G.P i B. z dn. 15.12.94 w sprawie dziennika budowy oraz tablicy informacyjnej (Monitor Polski nr2, poz. 29 z 1995r).
- Przy wykonywaniu prac na wysokości (rozbiórka komina) należy przestrzegać odpowiednich dla tego rodzaju prac wymagań BHP (np. konieczność utrzymywania stałego kontaktu wzrokowego i słuchowego między pracownikami na wykonujących prace na wysokości z pracownikami (pracownikiem) pozostającym na poziomie zerowym).

6.8. Zalecenia wynikające z Opinii technicznej "Ustalenie wpływu istniejącej linii napowietrznej NN 0,4kV na projektowaną rozbiórkę budynku OSP"

W celu realizacji części robót rozbiórkowych w odległościach mniejszych niż 3,0m od linii napowietrznej NN należy wystąpić do właściciela linii o wyłączenie napięcia. Linia zasila energetyczne działkę 385/2 - nr 59. W przypadku wykonywania robót ręcznych należy zapewnić środki bezpiecznego wykonania robót, w szczególności ustanowić nadzór nad pracownikami oraz ogrodzić plac rozbiórki.

Prowadzenie robót budowlanych i sąsiedztwie linii elektroenergetycznych powinna być zrealizowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych - Dz.U. Nr 47 poz. 401 [1], oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz. 1126) [2].

Plac rozbiórki należy wyznaczyć z zachowaniem odległości min 3,0m od skrajnego przewodu linii 0,4kV - zgodnie z §55 ust. 1 p. 1 [1].

Dodatkowo należy wyznaczyć strefy pracy wszystkich urządzeń mechanicznych z wysięgnikami (ładowarki, pompy betoniarskie itp.) w takiej odległości od linii, aby minimalna odległość najbardziej wysuniętej części przenoszonego ładunku nie była mniejsza niż 3,0m od skrajnego przewodu linii.

W przypadku robót sprzętem zmechanizowanym w odległościach mniejszych niż 3,0m od linii napowietrznej NN należy wystąpić do właściciela linii o wyłączenie napięcia, w przypadku wykonywania robót ręcznych należy zapewnić środki bezpiecznego wykonania robót, w szczególności ustanowić nadzór nad pracownikami oraz ogrodzić plac budowy.

opracował:
mgr inż. arch. D. Wojtowicz
mgr inż. Sz. Kosmatka



Fot. 1 Elewacja frontowa



Fot. 2 Elewacja boczna



Fot. 3 Stan tylna części działki



Fot. 4 Elewacja tylna