

- 1) Zamawiający: ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku Oddział w Kaliszu  
adres: al. Wolności 8, 62-800 Kalisz  
NIP: 583-000-11-90  
REGON: 190275904-00043  
strona internetowa: <http://bip.energa-operator.pl>
- 2) Pracownikiem uprawnionym do kontaktów z Wykonawcami jest:  
Adam Sobczyński, 62 500 23 64  
Adres email: [Adam.Sobczynski@energa.pl](mailto:Adam.Sobczynski@energa.pl)  
Anna Wypych, 62 500 23 57  
Adres email: [Anna.Wypych@energa.pl](mailto:Anna.Wypych@energa.pl)
- 3) Zamawiający ogłasza przetarg nieograniczony:  
**Remont budowlany budynków stacji transformatorowych. Stacje transformatorowe nr: 10209, 16016, 12681, 13843, 12984.** Sprawa **ZP/4079/4141MZE/2019/1**
- 4) Okres realizacji zamówienia bezwzględnie wymagany: **do 30 sierpnia 2019 roku.**
- 5) Kryteria wyboru oferty i ich znaczenie [w %]:  
Cena brutto [100%]
- 6) Warunki Zamówienia wraz z załącznikami dla poszczególnych przetargów można pobrać ze strony internetowej Zamawiającego pod adresem: <http://bip.energa-operator.pl/>
- 7) Do przetargu mogą przystąpić Wykonawcy spełniający warunki wskazane w Warunkach Zamówienia.
- 8) Miejsce i termin składania ofert: siedziba Zamawiającego, p.4, **do 04.07.2019, godz. 9:00**
- 9) Miejsce i termin publicznego otwarcia ofert: siedziba Zamawiającego, p.115, data **04.07.2019, godz. 11:00**
- 10) Termin związania z ofertą: 90 dni od daty upływu terminu składania ofert.
- 11) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, z zachowaniem zasad określonych: ustawą z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zmianami) oraz Regulaminem udzielania zamówień w Energa-Operator SA.

Sporządził(a): Adam Sobczyński

Kalisz, 21.06.2019



## **WARUNKI ZAMÓWIENIA**

### **Zamówienie niepubliczne sektorowe**

**Postępowanie nr: ZP/4079/4141MZE/2019/1**

**Ogłoszenie: 920/W/19/Kalisz**

**prowadzone w trybie nieograniczonym  
w przedmiocie zamówienia:**

**Remont budowlany budynków stacji transformatorowych.  
Stacje transformatorowe nr: 10209, 16016, 12681, 13843, 12984.**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku**

**ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Kaliszu, al. Wolności 8, 62-800 Kalisz**

Kalisz, 21 czerwca 2019

Warunki Zamówienia  
ENERGA-OPERATOR SA

## SPIS TREŚCI

<b>DZIAŁ I</b> DEFINICJE.....	3
<b>DZIAŁ II</b> INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM.....	3
<b>DZIAŁ III</b> TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.....	3
<b>DZIAŁ IV</b> NUMER POSTĘPOWANIA .....	3
<b>DZIAŁ V</b> PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA .....	3
<b>DZIAŁ VI</b> INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH I WARIANTOWYCH .....	4
<b>DZIAŁ VII</b> TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA .....	4
<b>DZIAŁ VIII</b> SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ.....	4
<b>DZIAŁ IX</b> WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB OCENY ICH SPEŁNIENIA.....	4
<b>DZIAŁ X</b> WYKLUCZENIE WYKONAWCÓW Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU .....	5
<b>DZIAŁ XI</b> DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONACÓW .....	5
<b>DZIAŁ XII</b> WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.....	6
<b>DZIAŁ XIII</b> TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	6
<b>DZIAŁ XIV</b> WYJAŚNIENIA I ZMIANY TREŚCI WZ .....	6
<b>DZIAŁ XV</b> SPOSÓB OBLICZENIA CENY.....	6
<b>DZIAŁ XVI</b> SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY .....	6
<b>DZIAŁ XVII</b> MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.....	7
<b>DZIAŁ XVIII</b> BADANIE I OCENA OFERT .....	7
<b>DZIAŁ XIX</b> ODRZUCENIE OFERTY .....	7
<b>DZIAŁ XX</b> KRYTERIA OCENY OFERT .....	7
<b>DZIAŁ XXI</b> INFORMACJA O AUKCJI ELEKTRONICZNEJ.....	7
<b>DZIAŁ XXII</b> WYBÓR OFERTY .....	8
<b>DZIAŁ XXIII</b> INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU.....	8
<b>DZIAŁ XXIV</b> WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY .....	8
<b>DZIAŁ XXV</b> ZAWARCIE UMOWY .....	8
<b>DZIAŁ XXVI</b> POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ .....	8
<b>ZAŁĄCZNIKI</b>	

**DZIAŁ I DEFINICJE**

Ileokroć w dalszej części Warunków Zamówienia jest mowa o:

1. WZ – należy przez to rozumieć niniejsze Warunki Zamówienia wraz z załącznikami,
2. Ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.),
3. Regulaminie – należy przez to rozumieć „Regulamin udzielania zamówień w ENERGA-OPERATOR SA”
4. Zamówieniu – należy przez to rozumieć zamówienie niepubliczne, którego przedmiot został określony w dziale V WZ,
5. Postępowaniu – należy przez to rozumieć niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia, prowadzone z godnie z Ustawą oraz Regulaminem.
6. OFERTA – należy przez to rozumieć formularz ofertowy wraz z kompletem dokumentów, załączników, oświadczeń, złożonych przez Wykonawcę, łącznie z opakowaniem.

**DZIAŁ II INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM**

1. **Zamawiającym jest:** ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku,
  - 1.1. Krajowy Rejestr Sądowy – Rejestr Przedsiębiorców prowadzony przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455
  - 1.2. NIP: 583-000-11-90
  - 1.3. REGON: 190275904
  - 1.4. Kapitał zakładowy w wysokości 1 356 110 400 PLN opłacony w całości
  - 1.5. Strona internetowa: <http://bip.energa-operator.pl>
  - 1.6. Adres e-mail: [operator.centrała@energa.pl](mailto:operator.centrała@energa.pl)
  - 1.7. Telefon: +48 58/ 347 38 00
  - 1.8. Faks: +48 58/ 778 80 09
2. **Postępowanie organizuje i prowadzi:** ENERGA LOGISTYKA Sp. z o.o. Wydział Zakupów Operacyjnych KALISZ
  - 2.1. Adres: al. Wolności 8, 62-800 Kalisz
  - 2.2. Telefon: +48 62/ 500 22 10
  - 2.3. Faks: +48 62/ 500 22 00
  - 2.4. Adres e-mail: [operator.kalisz@energa.pl](mailto:operator.kalisz@energa.pl)

**DZIAŁ III TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie nieograniczonym na podstawie **art. 5 Regulaminu** oraz zgodnie z Ustawą.
2. Regulamin dostępny jest na stronie Zamawiającego <http://bip.energa-operator.pl>

**DZIAŁ IV NUMER POSTĘPOWANIA**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: **ZP/4079/4141MZE/2019/1**
2. Wykonawcy we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.

**DZIAŁ V PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest:

**Remont budowlany budynków stacji transformatorowych.  
Stacje transformatorowe nr: 10209, 16016, 12681, 13843, 12984.**

**OPIS SPOSOBU WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Zakres rzeczowy: zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia przedstawionym w przedmiarze i kosztorysie nakładczym, wymaganiach technicznych i jakościowych i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, z uwzględnieniem standardów technicznych obowiązujących u Zamawiającego, dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego [www.energa-operator.pl](http://www.energa-operator.pl)
2. Każdy wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej celem sprawdzenia warunków przestrzennych, stanu istniejących obiektów, warunków związanych z wykonaniem prac

będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania jakichkolwiek dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia. Koszty wizji lokalnej ponoszą zainteresowani wykonawcy. Wykonawca musi stosować obowiązujące przepisy BHP i Ochrony Środowiska.

3. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi:
  - na wykonane roboty: 60 miesięcy
  - na zamontowane materiały i urządzenia: okres gwarancji równy gwarancji producenta, lecz nie krótszy niż 12 miesięcy
4. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom na zasadach określonych we wzorze umowy
5. Wykonawca zobowiązany jest wskazać w formularzu oferty części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom.

#### **DZIAŁ VI INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH I WARIANTOWYCH**

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

#### **DZIAŁ VII TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Wymagany termin realizacji zamówienia: **do 30 sierpnia 2019 roku.**

#### **DZIAŁ VIII SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ**

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie pisemnej, dopuszcza się formę elektroniczną lub za pomocą faksu
3. Wykonawcy korespondencję przekazują:
  - 3.1. pisemnie – na adres:

**ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu, al. Wolności 8, 62-800 Kalisz z dopiskiem:  
Remont budowlany budynków stacji transformatorowych.  
Stacje transformatorowe nr: 10209, 16016, 12681, 13843, 12984.**

za pomocą faksu na nr +48 62/ 500 22 00

- 3.2. na adres poczty elektronicznej osób upoważnionych do kontaktowania się z Wykonawcami
4. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami, w dniach roboczych od poniedziałku do piątku, w godz. od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>, jest:  
Adam Sobczyński, email: [Adam.Sobczynski@energa.pl](mailto:Adam.Sobczynski@energa.pl)  
Anna Wypych, adres email: [Anna.Wypych@energa.pl](mailto:Anna.Wypych@energa.pl)

#### **DZIAŁ IX WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB OCENY ICH SPEŁNIENIA**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w **Regulaminie - art. 21**, a w szczególności:
  - 1.1. Posiadają obowiązującą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej
  - 1.2. Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji zamówienia,
  - 1.3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
  - 1.4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w **ust. 1**, musi spełniać, co najmniej jeden wykonawca.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
4. Zamawiający dokona oceny spełniania przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie analizy odpowiednich dokumentów i oświadczeń, o których mowa w **dziale XI ust. 1**.

**DZIAŁ X WYKLUCZENIE WYKONAWCÓW Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. Z postępowania wyklucza się Wykonawców, o ile zaistnieją przesłanki określone w **Regulaminie**.
2. Zamawiający dokona oceny braku przesłanek do wykluczenia Wykonawców z udziału w postępowaniu, na podstawie analizy złożonych dokumentów i oświadczeń w postępowaniu.

**DZIAŁ XI DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCÓW****1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą:**

- 1.1. „Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia na podstawie przesłanek, o których mowa w **Regulaminie**”, zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik Nr 3** do WZ,
  - 1.2. dwa protokoły odbioru robót / 2 referencje z dwóch odrębnych umów zgodne z przedmiotem niniejszego zamówienia, wystawione przez minimum jednego kontrahenta, z których wynika, że roboty wykonane zostały w ciągu ostatnich 3 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie) z należytą starannością,
  - 1.3. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - 1.4. pełnomocnictwo do podpisania oferty, jeżeli uprawnienie osoby, która podpisała ofertę, do reprezentacji Wykonawcy nie wynika z dokumentów określonych w pkt. 1.3,
  - 1.5. aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich),
  - 1.6. uprawnienia osoby z kwalifikacjami „E”, b.o.n, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia,
  - 1.7. potwierdzenie wniesienia wadium – nie dotyczy.
2. Dokumenty, o których mowa w dziale XI:  
**ust. 1 pkt. 1.1** – należy złożyć w oryginale  
**ust. 1 pkt. 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7** – należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
  3. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniami na język polski.
  4. Załączone do oferty dokumenty sporządzone przez Wykonawcę, muszą być podpisane przez osobę/-y uprawnioną/-e do reprezentowania Wykonawcy.

**DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są złożyć:
  - 5.1. dokument potwierdzający ustanowienie przez nich pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia, podpisany przez osoby uprawnione do reprezentowania tych podmiotów, w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem,
  - 5.2. dokumenty, o których mowa:
    - 5.2.1. **w ust. 1 pkt. 1.1, 1.3 i 1.5** – osobno dla każdego z Wykonawców,
    - 5.2.2. **w ust. 1 pkt. 1.4** – w zależności od potrzeb dla poszczególnych Wykonawców,
    - 5.2.3. **w ust. 1 pkt. 1.2** – przynajmniej dla jednego z Wykonawców lub wspólne dla wszystkich Wykonawców.
    - 5.2.4. **w ust. 1.6, 1.7** – przynajmniej od jednego podmiotu
6. Dokumenty, o których mowa w **ust. 5.2** powinny być podpisane, a w przypadku kopii potwierdzone za zgodność z oryginałem (za wyjątkiem dokumentu, o którym mowa w **ust. 1 pkt. 1.1**, który należy złożyć w oryginale):
  - 6.1. wspólne dla wszystkich Wykonawców – przez pełnomocnika, o którym mowa w **ust. 5 pkt. 5.1**.
  - 6.2. dotyczące poszczególnych Wykonawców – każdorazowo przez osobę uprawnioną do

reprezentowania Wykonawcy, którego dany dokument dotyczy.

7. Podpisanie dokumentu przez osoby uprawnione do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia jest równoważne podpisaniu tego dokumentu przez pełnomocnika, o którym mowa w **ust. 6 pkt. 6.1.**

#### **DZIAŁ XII WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Nie dotyczy.

#### **DZIAŁ XIII TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Termin związania ofertą wynosi 90 dni.

#### **DZIAŁ XIV WYJAŚNIENIA I ZMIANY TREŚCI WZ**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści WZ na zasadach określonych w Regulaminie.
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść WZ, zgodnie z zapisami Regulaminu.

#### **DZIAŁ XV SPOSÓB OBLICZENIA CENY**

1. Cenę oferty stanowi wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia.
2. Cena powinna być skonstruowana w sposób podany w „Formularzu ofertowym”, stanowiącym **Załącznik nr 1** do WZ.
3. Cena podana w ofercie powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, określonego w niniejszych WZ.  
Powinna także obejmować koszty robót nie ujętych w dokumentacji projektowej, a których wykonanie niezbędne jest dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, jak np.:
  - koszty wszystkich robót przygotowawczych,
  - koszty utrzymania placu budowy,
  - koszty zorganizowania placu budowy (w tym doprowadzenia mediów, zabezpieczenia – terenu budowy),
  - wszelkie opłaty, narzuty, podatki, cła itp.,
  - zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia.Następujące elementy cenotwórcze robót obciążają bezpośrednio Zamawiającego i nie należy ich kalkulować do ceny oferty: koszty nadzoru inwestorskiego
3. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą w walucie PLN.

#### **DZIAŁ XVI SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści WZ.
3. Formularz oferty oraz pozostałe dokumenty, dla których zamawiający określił wzory w formie załączników do WZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści i podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji wykonawcy.
4. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) powinny być parafowane lub podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji wykonawcy - niespełnienie tego wymogu spowoduje nieuwzględnienie poprawek.
5. Zaleca się, by strony oferty zawierające jakąkolwiek treść były kolejno ponumerowane oraz połączone ze sobą.
6. Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród informacji zawartych w ofercie lub dokumentach złożonych wraz z ofertą **stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa**, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby strony zawierające powyższe informacje, były ze sobą połączone i wydzielone z pliku pozostałych składanych dokumentów.



7. Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu zgodnie z wzorem:

<b>Nazwa i adres Wykonawcy</b>
<b>ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Wydział Zakupów Operacyjnych KALISZ</b>
<b>Postępowanie numer ZP/4079/4141MZE/2019/1 Ogłoszenie nr: 920/W/19/Kalisz</b>
<b>Oferta w sprawie Zamówienia niepublicznego w przedmiocie: Remont budowlany budynków stacji transformatorowych. Stacje transformatorowe nr: 10209, 16016, 12681, 13843, 12984.</b>
<b>Nie otwierać przed dniem: 04.07.2019, godz. 11<sup>00</sup></b>

8. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wycofać złożoną ofertę lub wprowadzić zmiany do oferty. Oświadczenie o wycofaniu oferty lub zmianie oferty, Wykonawca winien doręczyć Zamawiającemu na piśmie przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie to powinno być opakowane tak jak oferta i dodatkowo oznaczone odpowiednio wyrazem: „**WYCOFANIE**” lub „**ZMIANA**”.

#### **DZIAŁ XVII MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego: ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu, al. Wolności 8, 62-800 Kalisz, pokój nr 4 - kancelaria, do dnia **04.07.2019** do godz. **9<sup>00</sup>**.
2. Oferty zostaną otwarte publicznie w siedzibie **Zamawiającego pokój 115 w dniu upływu terminu składania ofert o godz. 11<sup>00</sup>**.
3. W przypadku przesyłki pocztą lub za pośrednictwem kuriera za termin złożenia oferty uznaje się datę i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.
4. Ofertę złożoną po terminie, Zamawiający zwróci niezwłocznie bez otwierania.

#### **DZIAŁ XVIII BADANIE I OCENA OFERT**

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem ust.2, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
2. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, o czym niezwłocznie informuje Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży wymaganych dokumentów, określonych w dziale XI, lub dokumenty te zawierają błędy, Zamawiający wezwie do ich złożenia i uzupełnienia w wyznaczonym terminie, zgodnie z zapisami Regulaminu.

#### **DZIAŁ XIX ODRZUCENIE OFERTY**

Zamawiający odrzuca ofertę w przypadkach określonych w Regulaminie. Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców o odrzuceniu ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

#### **DZIAŁ XX KRYTERIA OCENY OFERT**

1. Kryteria oceny ofert i ich waga: Cena 100%.
2. Za najkorzystniejszą ofertę, Zamawiający uzna ofertę niepodlegającą odrzuceniu z najniższą ceną za wykonanie przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania drugiego etapu postępowania zakupowego – negocjacji handlowych z wybranymi wykonawcami, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień obowiązującym w Energa-Operator SA.

#### **DZIAŁ XXI INFORMACJA O AUKCJI ELEKTRONICZNEJ**

Nie dotyczy

**DZIAŁ XXII WYBÓR OFERTY**

1. O wyborze oferty Zamawiający niezwłocznie zawiadamia pisemnie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie Zamówienia, podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, jej cenę, a także pozostałe warunki oferty podlegające ocenie.
2. Przed zawarciem umowy wybrany wykonawca zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w Regulaminie.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia Umowy w sprawie Zamówienia lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

**DZIAŁ XXIII INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU**

Unieważnienie postępowania, następuje na zasadach określonych w Regulaminie.

**DZIAŁ XXIV WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Nie dotyczy

**DZIAŁ XXV ZAWARCIE UMOWY**

Zamawiający zawrze z wybranym Wykonawcą umowę w sprawie zamówienia, zgodną ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 2** do WZ oraz na zasadach określonych w Regulaminie.

**DZIAŁ XXVI POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

W toku postępowania Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej, określone w Regulaminie.

**ZAŁĄCZNIKI**

**Załącznik nr 1** – Formularz oferty,  
**Załącznik nr 2** – Wzór umowy,  
**Załącznik nr 3** – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,  
**Załącznik nr 4** – Kosztorysy nakładcze, STWiORB, wymagania techniczne i jakościowe, wykaz stacji transformatorowych, przedmiar.

**W zakresie nieuregulowanym w niniejszych Warunkach Zamówienia (WZ) zastosowanie mają przepisy Regulaminu oraz Ustawy.**

Sporządził:

Specjalista Władcy  
 ds. Umów i Zakupów  
 Wydział Zakupów Operacyjnych

Anna Wypych

Data:

Uzgodnił:

Data:

Zatwierdził:

Kierownik Biura  
 Organizacji i Administracji  
 Prokurent

Karol Milewski

Dyrektor Generalny  
 Oddziału w Kaliszu

Paweł Kaczmarek

Dyrektor  
 Departamentu Prac na Sieci

Eryk Łukaszewski

Data:

25. CZE. 2019

2019-06-25

Oferta

**Remont budowlany budynków stacji transformatorowych.  
Stacje transformatorowe nr: 10209, 16016, 12681, 13843, 12984.**

1. Zamawiający:  
ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku,  
ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu, 62-800 Kalisz, al. Wolności 8
2. Pełna nazwa Wykonawcy: .....  
.....  
adres, .....  
nr telefonów ..... nr fax .....  
NIP ....., REGON .....
3. Wykonawca oferuje gotowość zawarcia umowy na wykonanie w/w zadania zgodnie z treścią WZ za całkowitym wynagrodzeniem ryczałtowym stanowiącym:  
  
Cenę netto: ..... zł (słownie: ..... złotych)  
Cenę brutto: ..... zł (słownie: ..... złotych)  
w tym VAT: ..... zł
4. Cena obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia
5. Termin związania ofertą wynosi 90 dni.
6. Akceptujemy formę i termin płatności: zgodnie z zapisem we wzorze umowy
7. Termin realizacji zamówienia: **do 30 sierpnia 2019 roku.**
8. Wadium: nie dotyczy,
9. Okres gwarancji i rękojmi:
  - na wykonane roboty: 60 miesięcy
  - na zamontowane materiały i urządzenia: okres gwarancji równy gwarancji producenta, lecz nie krócej niż 12 miesięcy
10. Informacja o częściach zamówienia, których realizację wykonawca powierzy podwykonawcom: .....  
.....
11. Oświadczamy, że:
  - 11.1 zapoznaliśmy się z Warunkami Zamówienia i nie wnosimy do nich zastrzeżeń, zweryfikowaliśmy dokumentację techniczną łącznie z projektem, dokonaliśmy wizji lokalnej, akceptujemy WZ w całości i składamy ofertę zgodną z wymogami określonymi przez Zamawiającego;
  - 11.2 akceptujemy wzór Umowy i w przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia Umowy według przedstawionego wzoru
  - 11.3 posiadamy polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej
12. Osoba do kontaktu: Imię i nazwisko: .....  
tel.: ..... mail: .....
13. Nazwa banku i numer konta wykonawcy: .....
14. Oferta zawiera ..... ponumerowanych stron.

....., dn. ....  
Miejscowość Data

.....  
(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie,  
uprawnionej/uprawnionych do występowania w obrocie prawnym,  
i reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)



**UMOWA NR ..... (oznaczenie CRU)**  
**o wykonanie prac budowlano-montażowych**

Zawarta w Kaliszu, w dniu ..... roku pomiędzy:

ENERGA – OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 583-000-11-90, z kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904, Oddziałem w Kaliszu z siedzibą w Kaliszu przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz, reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

zwaną dalej Zamawiającym lub Stroną

a

....., zwanym dalej Wykonawcą lub Stroną.

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie oferty złożonej w postępowaniu nr **ZP/4079/4141MZE/2019/1**, przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień” obowiązującego w ENERGA – OPERATOR SA.

**DZIAŁ I – PRZEDMIOT I TERMIN REALIZACJI UMOWY**

**§ 1**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać następujący zakres prac, stanowiący przedmiot niniejszej umowy:  
**Remont budowlany budynków stacji transformatorowych. Stacje transformatorowe nr: 10209, 16016, 12681, 13843, 12984.).**
2. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, wytycznych, wymagań technicznych i jakościowych, kosztorysów nakładczych – zwanymi w dalszej części umowy „dokumentacją”. Część dokumentacji mająca charakter dzieła w rozumieniu Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 880.) podlega pełnej ochronie w rozumieniu tej Ustawy.
3. Przedmiot niniejszej umowy zostanie wykonany zgodnie z:
  - a) postanowieniami niniejszej umowy,
  - b) Warunkami Zamówienia, kosztorysem nakładczym,
  - c) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Dz.U. 2018r poz. 1202.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 poz. 1123.)
  - d) z dostarczoną przez Zamawiającego dokumentacją,
  - e) innymi niż określone w § 1 ust. 3 c) normami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej w tym dotyczącymi robót budowlano-montażowych oraz wszelkimi innymi przepisami i normami dotyczącymi prowadzenia robót budowlano-montażowych oraz przepisami BHP i ppoż. na placu budowy i w rejonie wykonywania prac,
  - f) obowiązującymi „Standardami technicznymi w ENERGA-OPERATOR SA”

**§ 2**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się do dnia: **30 sierpnia 2019 roku.**
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy wyłącznie w przypadku siły wyższej lub takich wyjątkowych okoliczności, których Strony nie były w stanie przewidzieć przy zawieraniu niniejszej umowy. Zmiana terminu wymaga sporządzenia pisemnego aneksu. Postanowienia niniejszego

ustępu nie naruszają postanowień wewnętrznych Zamawiającego dotyczących udzielania zamówień.

3. Termin przekazania terenu budowy: do 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.
4. Termin rozpoczęcia prac budowlano-montażowych: niezwłocznie po przekazaniu terenu budowy.

## **DZIAŁ II – ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE**

### **§ 3**

Do obowiązków Zamawiającego przy realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy należy:

- a) zapewnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z Ustawą Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994r. (Dz.U. 2018r poz. 1202).
- b) dokonanie do 7 dni, licząc od daty zgłoszenia, sprawdzenia i odbioru ilości i jakości robót podlegających zakryciu.

### **§ 4**

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją przedmiotu umowy należy:

1. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przedstawioną ofertą, przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, Polskimi Normami oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Zagospodarowanie we własnym zakresie, na własny koszt i odpowiedzialność, wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy – zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarowania odpadami. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi do wglądu lub skopiowania oryginały dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów.
3. Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności administracyjno i materialno-prawnej za skutki swojego działania lub zaniechania, w tym w przewidzianej w przepisach dotyczących ochrony środowiska oraz przepisach dotyczących utrzymania porządku i czystości na terenie budowy, a także na obszarze objętym wpływem wykonywanych robót. Wykonawca ma obowiązek zwolnić niezwłocznie Zamawiającego z odpowiedzialności za wszelkie roszczenia w tym zakresie.
4. Ubezpieczenie budowy z tytułu szkód, które mogą zaistnieć, w tym szkód na osobie i szkód majątkowych. Wykonawca dąży do staranności, by ochrona ubezpieczeniowa obejmowała także zadośćuczynienie za krzywdę na osobie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na swój koszt umowy ubezpieczenia wszelkich ryzyk budowlano – montażowych, przy zachowaniu poniższych warunków:
  - a) zakres Ubezpieczenia powinien obejmować wszystkie wytworzone w ramach niniejszej umowy obiekty budowlane i roboty budowlano-montażowe materiały dostarczane w związku z realizacją umowy, choćby nie były ujęte w niniejszej umowie;
  - b) okres objęcia ochroną ubezpieczenia powinien być zgodny z terminem realizacji przedmiotu umowy określonym w §2 ust. 1 tj. do momentu dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy z zastrzeżeniem postanowień §4 ust. 5 lit. f ;
  - c) suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 100 % wynagrodzenia umownego brutto;
  - d) w terminie do 7 dni od zawarcia niniejszej umowy, lecz przed przejęciem terenu budowy, Wykonawca przedstawi następujące dokumenty:
    - 1) potwierdzoną za zgodność z oryginałem, kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem opłacenia składki za cały planowany okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
    - 2) oświadczenie (zgodne ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy), w którym Wykonawca potwierdza spełnienie wymagań określonych w §4 ust. 5 niniejszej umowy;
  - e) jeżeli Wykonawca nie przedstawi w wymaganym terminie dokumentów, o których mowa w ust. 5 lit. d, Zamawiający we własnym imieniu może zawrzeć umowę ubezpieczeniową na warunkach określonych niniejszą umową. W takim przypadku składka ubezpieczeniowa opłacona przez Zamawiającego zostanie potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę;
  - f) w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca przedłuży na własny koszt umowę ubezpieczeniową, o której mowa w ust. 5, zapewniając ciągłość ubezpieczenia dla pełnego, wydłużonego okresu realizacji przedmiotu niniejszej umowy. W terminie nie krótszym niż 7 dni przed upływem okresu ochrony wynikającego z umowy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 5, Wykonawca prześle Zamawiającemu oświadczenie (zgodne ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy);

- g) Jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu w terminie dokumentów, o których mowa w ust. 5 lit. f., to odpowiednie zastosowanie znajdują postanowienia ust. 5 lit. e;
  - h) zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane wyłącznie za uprzednią pisemną, pod rygorem nieważności, zgodą Zamawiającego albo, jako zmiany wprowadzone przez ubezpieczyciela w ramach zmian ogólnych warunków umów ubezpieczeniowych danego ryzyka, o czym Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego w terminie 7 dni przed wejściem w życie nowych postanowień tych ogólnych warunków umów ubezpieczeniowych, przy czym jeżeli taka zmiana zagraża uprawnieniom Zamawiającego ma on prawo żądać dokonania zmiany ubezpieczyciela;
  - i) w przypadku wystąpienia szkody objętej ochroną ubezpieczeniową i dokonania przez ubezpieczyciela potrącenia z wypłacanego odszkodowania, kwota potrącona zostanie pokryta w całości przez Wykonawcę;
6. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, już wykonanych robót albo ich części bądź urządzeń Wykonawca dokona naprawy i doprowadzi do stanu poprzedniego na koszt własny, bez możliwości przedłużenia terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
  7. Zapewnienie pełnego bezpieczeństwa w trakcie prowadzonych prac budowlanych, poprzez prowadzenie robót zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową i wymogami ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności wykonywanie wszystkich prac, w tym pożarowo niebezpiecznych, przez osoby posiadające stosowne uprawnienia kwalifikacyjne oraz wymagane przeszkolenie w zakresie bhp i p.poż.
  8. Zapewnienie upoważnionym pracownikom Zamawiającego swobodnego dostępu do terenu robót lub obszaru objętego ich wpływem, w dowolnym miejscu lub czasie, dla przeprowadzenia kontroli w zakresie przestrzegania przepisów bhp, przeciwpożarowych lub ochrony środowiska.
  9. Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
  10. Zabezpieczenie wszelkich przyłączy mediów lub linii energetycznych istniejących na terenie budowy, a w razie konieczności ich przełożenie.
  11. Wykonanie wszelkich działań mających na celu zabezpieczenie terenu budowy włącznie z działaniami koniecznymi do zabezpieczenia i utrzymania ruchu na budowie, ustawieniem tablic informacyjnych z własnym logo i oświetlenia.
  12. Cykliczne, to jest nie rzadziej niż 1/tydzień informowanie Zamawiającego o postępach w realizacji głównych obowiązków umownych.
  13. Wykonawca robót lub usług oraz Dostawca usług lub rzeczy (urządzeń, materiałów lub substancji) wraz z dostawą obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu karty charakterystyk wszystkich substancji użytych na obiektach Zamawiającego. Karty charakterystyk powinny być zgodne z przepisami rozporządzenia (WE) Parlamentu Europejskiego i Rady 1907/2006 z dnia 18 grudnia 2006 r. w sprawie rejestracji, oceny, udzielania zezwoleń i stosowanych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH), utworzenia Europejskiej Agencji Chemikaliów, zmieniające dyrektywę 1999/45/WE oraz uchylające rozporządzenie Rady (EWG) nr 793/93 i rozporządzenie Komisji (WE) nr 1488/94, jak również dyrektywę Rady 76/769/EWG i dyrektywy Komisji 91/155/EWG, 93/67/EWG, 93/105/WE i 2000/21/WE (Dz.Urz.UE.L Nr 396, str. 1).

#### § 5

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za ewentualne szkody wynikłe na skutek wykonywania wszelkich obowiązków przewidzianych w niniejszej umowie.

#### § 6

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o wykonanie całości lub części robót przewidzianych niniejszą umową z podwykonawcą potrzebna jest pisemna zgoda Zamawiającego pod rygorem nieważności.
2. W przypadku zawarcia umowy o wykonanie całości lub części robót przewidzianych niniejszą umową z podwykonawcą, Wykonawca ponosi za jego działania lub zaniechanie odpowiedzialność jak za działanie własne.
3. Na wypadek zgłoszenia przeciwko Zamawiającemu jakichkolwiek roszczeń o zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane przez podwykonawcę, przez zawierającego umowę z podwykonawcą lub przez inny podmiot, Wykonawca zwalnia Zamawiającego z ewentualnej odpowiedzialności z tego tytułu – już na etapie próby pozasądowego zaspokojenia roszczenia.

## § 7

1. Dla wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest zastosować materiały, odpowiadające wymogom określonym w art. 10 Ustawy Prawo budowlane oraz w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 ze zm.)
2. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, zatrudni kompetentne osoby niezależnie od rodzaju umowy, będącej podstawą zatrudnienia oraz zapewni materiały niezbędne do sprawdzenia ilości i jakości wykonanych robót i materiałów wbudowanych podczas wykonywania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zapewnia właściwe warunki składowania i zabezpieczenia materiałów na placu budowy.
4. Koszty czynności, o których mowa w ust. 2 i 3 obciążają Wykonawcę.

## § 8

Rozpoczęcie odbioru przedmiotu umowy następuje w terminie do 7 dni od złożenia przez Wykonawcę pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru.

## § 9

1. Odbioru prac budowlano-montażowych dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego, przy udziale podmiotów określonych ustawą Prawo budowlane.
2. Podstawą odbioru prac budowlano-montażowych jest zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. Wykonawca zobowiązuje się do skompletowania i dostarczenia Zamawiającemu nie później niż w dniu odbioru końcowego: dokumentację powykonawczą, właściwe atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności na zastosowane materiały.
4. Z czynności odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony i podpisany przez strony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nienadające się do natychmiastowego usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę, wyznaczając odpowiedni termin na ich usunięcie.
6. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru przedmiotu umowy, jeżeli w czasie tych czynności zostaną ujawnione takie wady, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem i przepisami prawa. Czynności odbioru będą kontynuowane po zgłoszeniu przez Wykonawcę usunięcia tych wad. W przypadku odmowy lub zaniechania usunięcia wad przez Wykonawcę Zamawiający może usunąć te wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## § 10

1. W trakcie realizacji przedmiotu umowy stronę Zamawiającego na budowie reprezentuje: .....
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy stronę Wykonawcy na budowie reprezentuje kierownik budowy p. ...., nr uprawnień budowlanych ..... z dnia ..... r., wydanych przez ..... tel. ....
3. Kierownik Budowy będzie reprezentował Wykonawcę wobec Zamawiającego, w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne dla realizacji przedmiotu umowy.

## DZIAŁ III – PŁATNOŚCI

### § 11

1. Zryczałtowana kwota wynagrodzenia netto wykonania przedmiotu umowy wynosi łącznie: ..... złotych, (słownie: ..... złotych)
2. Do wynagrodzenia netto określonego w ust. 1 doliczony zostanie podatek od towarów i usług, zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa w dniu wystawienia faktury.

### § 12

1. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy nastąpi jednorazowo fakturą końcową za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie podpisany bez uwag i zatwierdzony protokół odbioru.
3. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT w terminie 7 dni od dnia dokonaniu pozytywnego odbioru końcowego.



4. Należności określone w fakturze VAT zawierają wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonywaniem niniejszej umowy.
5. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest przedłożenie przez Wykonawcę, niezależnie od wszystkich wymaganych prawem dokumentów odbiorowych, pisemnych oświadczeń podwykonawców, że wszelkie należności związane z wykonywanymi przez nich robotami zostały przez Wykonawcę uregulowane w całości. Brak pisemnych oświadczeń, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, uzasadnia wstrzymanie płatności na rzecz Wykonawcy do czasu ich przedłożenia, przy czym wstrzymanie zapłaty wynagrodzenia z powyższego powodu nie jest opóźnieniem w jego zapłacie.
6. Ustala się, że otrzymywana faktura musi zawierać nazwę nabywcy tj.: ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, ulica Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Kaliszu z siedzibą w Kaliszu, al. Wolności 8, 62-800 Kalisz, NIP 583-000-11-90.
7. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia i przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej, wraz z dołączoną kopią protokołu odbioru, faktury VAT. Faktura zawierać musi oznaczenie CRU, pod którym Umowa figuruje w Centralnym Rejestrze Umów prowadzonym przez Zamawiającego. Fakturę należy dostarczyć w terminie 3 dni od daty jej wystawienia na adres: ENERGA CUW Sp. z o.o. Biuro w Kaliszu, ul. Częstochowska 4.
8. Faktura VAT powinna zawierać oprócz wymaganych danych wskazanych powyżej także numer umowy, numer zamówienia SAP podany przez wyznaczoną do współpracy osobę lub dane osoby ze strony ENERGA-OPERATOR wyznaczonej do współpracy w ramach realizacji umowy.
9. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, pod warunkiem złożenia skutecznej dyspozycji przelewu środków.
10. Fakturę VAT należy przesłać na adres: Energa CUW Sp. z o.o. Biuro w Kaliszu, ul. Częstochowska 4, 62-800 Kalisz.
11. Zamawiający jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT, czynnym o numerze identyfikacyjnym NIP: 5830001190.
12. Wykonawca jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT, czynnym o numerze identyfikacyjnym NIP: .....

#### **DZIAŁ IV – GWARANCJA I RĘKOJMIA**

##### **§ 13**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi na roboty budowlano-montażowe będące przedmiotem umowy.
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty dokonania końcowego odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w §9 bez konieczności wręczenia odrębnego dokumentu gwarancyjnego.
3. Na urządzenia dostarczone i wbudowane przez Wykonawcę, Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi zgodnej z gwarancją, jaką dają ich producenci, lecz nie krótszą niż 12 (dwanaście) miesięcy.
4. Wady stwierdzone w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca usunie w terminie do 7, (słownie: siedmiu) dni roboczych licząc od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego, chyba że Zamawiający biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady, wyznaczy dłuższy termin.
5. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji i rękojmi objętych wykazem, okres gwarancji i rękojmi liczony jest ponownie począwszy od daty protokolarnego stwierdzenia ich usunięcia. Wykaz prac (elementów) objętych nową gwarancją i rękojnią zostaje sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.

#### **DZIAŁ V – ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

##### **§ 14**

Nie dotyczy

## **DZIAŁ VI – KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA**

### **§ 15**

1. W razie nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  - a) 1% całkowitej ceny brutto wykonania przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy, licząc od następnego dnia po upływie terminu zakończenia robót określonego w § 2, do dnia pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru;
  - b) 1% całkowitej ceny brutto wykonania przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednakże nie mniej niż 50 zł dziennie, do dnia pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru;
  - c) 10% całkowitej ceny brutto wykonania przedmiotu umowy w razie odstąpienia Wykonawcy od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  - d) 10% całkowitej ceny brutto wykonania przedmiotu umowy w razie naruszenia postanowień niniejszej umowy poprzez podzlecenie prac bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, zgodnie z zasadami ogólnymi kodeksu cywilnego.
3. W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje więcej niż jeden podmiot, podmioty te, niezależnie od odmiennych postanowień w umowie będącej podstawą ich współpracy, ponoszą solidarną odpowiedzialność za działania i zaniechania każdego z tych podmiotów, w tym w szczególności z tytułu szkody, z tytułu kar umownych.

## **DZIAŁ VII – ROZWIĄZANIE I ODSZCZĄDZENIE OD UMOWY**

### **§ 16**

1. Strony zgodnie uznają, że niniejsza umowa ulegnie rozwiązaniu bez konieczności składania jakichkolwiek oświadczeń pisemnych lub ustnych w dniu, w którym Wykonawca stanie się niewypłacalny w rozumieniu art. 11 Ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe i naprawcze (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2171.). O osiągnięciu stanu niewypłacalności Wykonawca niezwłocznie powiadomi na piśmie Zamawiającego. Strony mogą przedłużyć obowiązywanie umowy w drodze odrębnego aneksu.
2. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od umowy określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa Zamawiający może wypowiedzieć umowę w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym, zachowując dotychczas wykonaną część przedmiotu umowy i płacąc odpowiednią część wynagrodzenia, w przypadku, gdy:
  - a) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem robót, za także opóźnia się z realizacją poszczególnych elementów robót, z przyczyn leżących po jego stronie, w stosunku do postanowień umowy oraz przyjętego harmonogramu w taki sposób, że wykonanie robót w wyznaczonym terminie jest nieprawdopodobne. Zamawiający nie ma obowiązku wyznaczania dodatkowego terminu na rozpoczęcie albo zakończenie robót.
  - b) Wykonawca powierzył wykonanie robót bądź ich części podwykonawcy, bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
  - c) Wykonawca realizuje zamówienie odmiennie, niż zostało określone w przedmiocie umowy.
3. Zamawiający może wypowiedzieć umowę za czternastodniowym (14) pisemnym wypowiedzeniem w przypadku, gdy realizacja jej przedmiotu stanie się niezgodna z interesem Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnie odpowiadającej wykonaniu umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
  - a) opóźnienia w zapłacie należności dłuższej niż 60 dni od dnia wymagalności,
  - b) przerwania z winy Zamawiającego wykonywania robót na okres dłuższy niż 7 dni.
5. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która wypowiedziała umowę lub od niej odstąpiła.
6. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia utraconych korzyści w rozumieniu art. 361 § 2 Kodeksu cywilnego.

**DZIAŁ VIII – OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH, – jeżeli wystąpi potrzeba przekazania danych osobowych do wykonawcy**

**§ 17**

1. Zamawiający powierza przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji prac określonych w umowie. Zakres przetwarzania odnosi się do informacji o klientach indywidualnych przekazywanej Wykonawcy i wynika z potrzeby identyfikacji klienta Zamawiającego, u którego wykonywane będą prace budowlano-montażowe. Poprzez przetwarzanie danych rozumie się modyfikację oraz przechowywanie danych osobowych.
2. Wykonawca oświadcza, iż w celu ochrony danych osobowych, spełnia wymagania określone w art. 36 – 39 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2002, Nr 101, poz. 926 z późniejszymi zmianami) oraz w przepisach wykonawczych do tej Ustawy.
3. Wykonawca nie może wykorzystywać informacji określonych w ust. 1 w jakimkolwiek innym celu niż realizacja prac określonych w umowie.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji określonej w ust. 1 Zamawiający może żądać naprawienia wynikłej szkody z tego tytułu na ogólnych zasadach przewidzianych w przepisach prawa.
5. Powierzenie przetwarzania danych osobowych wygasa wraz z momentem zakończenia realizacji prac określonych w umowie.
6. Po rozwiązaniu umowy, niezależnie od powodu jej rozwiązania, Wykonawca zwróci wszystkie otrzymane od Zamawiającego dokumenty zawierające informacje określone w ust. 1 w terminie do 7 dni o ile nie jest zobowiązany do ich przechowywania na podstawie przepisów prawa.

**DZIAŁ IX – POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 18**

1. W przypadku powstania sporu w trakcie wykonywania umowy strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia, wyznaczając w tym celu 7 dniowy termin licząc od dnia powstania sporu, a w przypadku braku porozumienia w tym terminie, na drodze sądowej przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności przenieść wierzycelności bądź jakichkolwiek uprawnień wynikających z niniejszej umowy na podmioty trzecie.
3. Wykonawca zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne i organizacyjne, dotyczące Zamawiającego, uzyskane w trakcie realizacji Umowy jak i rozmów wstępnych – niezależnie od formy przekazania tych informacji, ich źródła i sposobu przetwarzania.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony ww. informacji Zamawiający może żądać naprawienia wynikłej szkody z tego tytułu na ogólnych zasadach przewidzianych w przepisach prawa.
5. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi w formie zapewniającej brak dostępu podmiotów i osób trzecich do ww. informacji.
6. Postanowienia o poufności, nie będą stanowiły przeszkody w ujawnianiu informacji, która została zaaprobowana na piśmie przez Strony, jako informacja, która może zostać ujawniona lub należy do informacji powszechnie znanych.
7. Wykonawca w przypadku zlecenia wykonania niniejszej umowy stronom trzecim (podwykonawcom) przyjmuje na siebie obowiązek zagwarantowania poufności informacji drugiej strony określonych w ust. 3 oraz w dalszym ciągu przyjmuje odpowiedzialność za poufność tych informacji.
8. Po zakończeniu realizacji Przedmiotu umowy, niezależnie od powodu jej zakończenia, wykonawca zwróci wszystkie otrzymane od ENERGA - OPERATOR SA dokumenty określone w ust 3. w terminie do 7 dni. Natomiast informacje zawarte w ust. 1 przechowywane elektronicznie usunie ze swoich zasobów komputerowych oraz nośników informacji. Wykonawca dopilnuje również, ażeby taką czynność wykonały również podmioty trzecie wynajęte przez wykonawcę w celu realizacji niniejszej Umowy. Strony mogą odstąpić od tej czynności w odniesieniu do informacji, które są niezbędne w celu ewidencji i rozliczenia działalności w zakresie uregulowanym przepisami prawa.
9. Zobowiązanie wynikające z niniejszego artykułu pozostają w mocy przez okres obowiązywania niniejszej Umowy oraz 5 lat po jej zakończeniu, niezależnie od powodu jej zakończenia.

#### § 19

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2018r. poz. 1202).
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności do umowy podpisanego przez obydwie strony.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Oddziału Zamawiającego.

#### § 20

1. Strony ustalają brak odpowiedzialności za opóźnienia w wykonaniu umowy w przypadku działania siły wyższej.
2. Siła Wyższa - zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron.
3. Przejawami Siły Wyższej są w szczególności:
  - a) klęski żywiołowe, w tym: pożar, trzęsienie ziemi, huragan, powódź;
  - b) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, blokady itd.;
  - c) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne;
  - d) strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje.

#### § 21

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Załącznik nr 1 – Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków określonych w Umowie w zakresie ubezpieczenia wszelkich ryzyk budowlano-montażowych

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 1 do umowy do postępowania ZP/4079/4141MZE/2019/1

Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków określonych w Umowie w zakresie ubezpieczenia wszelkich ryzyk budowlano-montażowych.

### Oświadczenie

Oświadczam, że zawarta przeze mnie z zakładem ubezpieczeń .....  
..... umowa ubezpieczenia ryzyk robót budowlano-montażowych  
spełnia wymagania określone w umowie o realizację robót budowlano-montażowych nr .....  
zawartej dnia ..... dotyczącej realizacji zadania pod nazwą: **Remont budowlany budynków  
stacji transformatorowych. Stacje transformatorowe nr: 10209, 16016, 12681, 13843, 12984.**  
którego okres realizacji zaplanowany został od dnia podpisania umowy do dnia **30 sierpnia 2019 roku.**

W celu potwierdzenia zawarcia ubezpieczenia, do niniejszego oświadczenia załączam następujące dokumenty:

- kopię polisy nr.....
  - kopię dowodu opłacenia składki ubezpieczeniowej przedmiotowej polisy,
- poświadczonych przeze mnie za zgodność z oryginałami. Jednocześnie oświadczam, że przedmiotowa polisa obejmuje cały planowany okres realizacji zadania i została zawarta na okres od ..... do .....  
....., a wysokość ubezpieczenia wynosi ..... zł.

Wykonawca (pełna nazwa i adres) .....

Data .....

Pieczątka i podpis .....



o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia na podstawie przesłanek, o których mowa w Regulaminie

(adres Wykonawcy) .....

Oświadczam, że:

- Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia – art. 21 Regulaminu

....., dn. ....  
Miejscowość Data

(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie,  
uprawnionej/uprawnionych do występowania w obrocie prawnym,  
i reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)





## Upewniamy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) upewniamy, że:

- 1) Administratorem Twoich danych osobowych (ADO) jest: ENERGIA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk. Nasze dane kontaktowe to: ENERGIA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.
- 2) Z inspektorem ochrony danych możesz skontaktować się pod adresem e-mail: [iod.energia-operator@energia.pl](mailto:iod.energia-operator@energia.pl) lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 1).
- 3) Twoje dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
  - a. art. 6 ust 1 lit. b RODO – przetwarzanie danych jest niezbędne do zawarcia umowy lub podjęcia działań przed zawarciem umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą
  - b. art. 6 ust 1 lit. c RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na ADO tj. w celu związanym z postępowaniem zakupowym prowadzonym zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Energa-Operator SA (dostępny na stronie <http://bip.energia-operator.pl>)
  - c. art. 6 ust 1 lit. f RODO – przetwarzanie danych jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora (w tym dochodzenie roszczeń wynikających z przepisów prawa i archiwizacja dokumentów)
- 4) Podanie danych jest w zależności od przyjętej podstawy przetwarzania: wymogiem umownym lub ustawowym. Podanie danych jest niezbędne do wzięcia udziału w postępowaniu zakupowym i wynika z przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz z Regulaminu udzielania zamówień w Energa-Operator SA. Niepodanie wymaganych danych osobowych uniemożliwi udział w postępowaniu zakupowym.
- 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
  - a. Uprawnione organy publiczne,
  - b. Spółki Grupy Energa, na podstawie wewnętrznych umów,
  - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
  - d. Podmioty wykonujące usługi niszczenia dokumentacji,
  - e. Podmioty świadczące usługi doradztwa prawnego oraz w zakresie prowadzenia spraw sądowych;
  - f. Podmioty świadczące usługi informatyczne w zakresie systemów przetwarzających Twoje dane osobowe.
  - g. Osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Regulaminu udzielania zamówień w Energa-Operator SA
- ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.
- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 3.
  - a. W zakresie postępowania zakupowego – na czas potrzebny do prowadzenia postępowań wstępnych i działań przygotowawczych i przed umownych, po tym czasie dane będą przetwarzane przez okres wymagany przez prawo lub przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń,
  - b. W zakresie realizacji umowy, przez okres do jej zakończenia, po tym czasie dane będą przetwarzane przez okres wymagany przez prawo lub przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń;
  - c. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO – do chwili zrealizowania uzasadnionych interesów ADO.
- 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
  - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
  - b. wniesienia sprzeciwu w uzasadnionych przypadkach, określonych w art. 21 RODO,
  - c. sprostowania swoich danych osobowych, co nie może skutkować zmianą wyniku postępowania, ani zmianą postanowień umowy oraz naruszać integralności protokołu i jego załączników,
  - d. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych, jednak nie ma to zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej, w celu ochrony prawnej oraz państwa członkowskiego,
  - e. przenoszenia danych, w uzasadnionych przypadkach i zakresie,
  - f. usunięcia danych w przypadkach określonych w art. 17 RODO,
- Z uprawnień możesz skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z IOD (pkt 1, 2).
- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.



## KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Remont stacji transformatorowych na terenie RD Kalisz  
INWESTOR : ENERGA Operator SA Oddział w Kaliszu  
ADRES INWESTORA : 62-800 Kalisz, Al. Wolności 8

SPORZĄDZIK KALKULACJE : Grzegorz Sobczak (elektryczna)  
DATA OPRACOWANIA : 07.03.2019  
aktualizacja 4 kw.

Poziom cen : 4 kw. 18 Informacja o cenach czynników produkcji RMS (Promocja)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
07.03.2019  
aktualizacja 4 kw.

Data zatwierdzenia



Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		<b>Naprawa dachu w stacji transformatorowej 10-209 Kalisz ul. Skalmierzycka</b>						
1	KNNR-W 3	Naprawa pokryć papą termozgrzewalną (2-warstwowo pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego pokrycia na istniejącym pokryciu z papy)	m <sup>2</sup>					
d.1	0506-02	obmiar = 30,250 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 0,36 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	10,8900				
2*		-- M -- papa podkładowa zgrzewalna perforowana 1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	30,2500				
3*		papa wierzchniego pokrycia gr. 4,7 mm termozgrzewalna 1,15 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	34,7875				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,7 kg/m <sup>2</sup>	kg	21,1750				
5*		kominki wentylacyjne 0,01 szt./m <sup>2</sup>	szt.	0,3025				
6*		gaz propan-butan 0,33 kg/m <sup>2</sup>	kg	9,9825				
7*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
8*		-- S -- Dźwignik hydr.przenośny 20-30t 0,03 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,9075				
9*		środek transportowy 0.02 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,6050				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Naprawa dachu w stacji transformatorowej 10-209 Kalisz ul. Skalmierzycka

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:



Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		<b>Naprawa drzwi stacja trafo 16-016 Stawiszyn</b>						
2	KNR 4-01	Wymiana lub uzupełnienie drzwi metalowych	m <sup>2</sup>					
d.2	1301-06	Krotność = 2 obmiar = 1,000 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 4,04*2=8,08 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	8,0800				
2*		-- M -- tlen techniczny gat. I 99,5-98 % 0,41*2=0,82 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,8200				
3*		acetylen techniczny rozpuszczony 0,17*2=0,34 kg/m <sup>2</sup>	kg	0,3400				
4*		elektrody stalowe do spawania stali węglowych i niskostopowych śr. 6 mm 0,12*2=0,24 [100 szt.]/m <sup>2</sup>	100 szt.	0,2400				
5*		blacha stalowa gruba walcowana na gorąco 16,8*2=33,6 kg/m <sup>2</sup>	kg	33,6000				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
7*		-- S -- Spawarka spalinowa 300A 3,43*2=6,86 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	6,8600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNNR-W 3	Opalenie farby olejnej z powierzchni metalowych	m <sup>2</sup>					
d.2	1008-07	obmiar = 2,000 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 0,45 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,9000				
2*		-- M -- papier ścierny 0,04 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0,0800				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNNR-W 3	Dwukrotne malowanie farbą olejną drzwi metalowych	m <sup>2</sup>					
d.2	1009-02	Krotność = 4 obmiar = 2,000 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 1,13*4=4,52 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	9,0400				
2*		-- M -- farba olejna do gruntowania 0,183*4=0,732 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	1,4640				
3*		farba syntetyczna nawierzchniowa 0,188*4=0,752 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	1,5040				
4*		materiały pomocnicze 3 %(od M)	%	3,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>					
d.2	0514-01	- z blachy stalowej ocynkowanej obmiar = 1,500 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 2,31 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	3,4650				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.50 mm 5,01 kg/m <sup>2</sup>	kg	7,5150				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,028 kg/m <sup>2</sup>	kg	0,0420				





Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		kolki rozporowe plastikowe	szt.	12,1500				
5*		8,1 szt./m <sup>2</sup> materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0069 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0104				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Naprawa drzwi stacja trafo 16-016 Stawiszyn				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:



Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		<b>Naprawa dachu i rynien stacji trafo 12-861 N. Skalmierzyce</b>						
6	KNNR-W 3	Naprawa pokryć papą termozgrzewalną (2-warstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego pokrycia na istniejącym pokryciu z papy)	m <sup>2</sup>					
d.3	0506-02	obmiar = 36,000 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 0,38 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	13,6800				
2*		-- M -- papa podkładowa zgrzewalna perforowana 1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	36,0000				
3*		papa wierzchniego pokrycia gr. 4,7 mm termozgrzewalna 1,15 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	41,4000				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,7 kg/m <sup>2</sup>	kg	25,2000				
5*		kominki wentylacyjne 0,01 szt./m <sup>2</sup>	szt.	0,3600				
6*		gaz propan-butan 0,33 kg/m <sup>2</sup>	kg	11,8800				
7*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
8*		-- S -- Dźwignik hydr.przenośny 20-30t 0,03 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1,0800				
9*		środek transportowy 0,02 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,7200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>					
d.3	0514-01	- z blachy stalowej ocynkowanej obmiar = 1,500 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 2,31 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	3,4650				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.50 mm 5,01 kg/m <sup>2</sup>	kg	7,5150				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,028 kg/m <sup>2</sup>	kg	0,0420				
4*		kołki rozporowe plastikowe 8,1 szt./m <sup>2</sup>	szt.	12,1500				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0069 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0104				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej	m					
d.3	0510-02	obmiar = 3,000 m						
1*		-- R -- robocizna 0,7721 r-g/m	r-g	2,3163				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm 1,57 kg/m	kg	4,7100				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,021 kg/m	kg	0,0630				
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0,33 szt./m	szt.	0,9900				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				



Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		-- S -- środek transportowy 0.0024 m-g/m	m-g	0,0072				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9 KNR 2-02 d.3 0508-02		Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej obmiar = 6,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,5796 r-g/m	r-g	3,4776				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm 1,28 kg/m	kg	7,6800				
3*		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 0,015 kg/m	kg	0,0900				
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2 szt./m	szt.	12,0000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0028 m-g/m	m-g	0,0168				
7*		wyciąg 0.0016 m-g/m	m-g	0,0096				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

# PODSUMOWANIE

Naprawa dachu i rynien stacji trafo 12-861 N. Skalmierzyce

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:



Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>4</b>		<b>Naprawa rynien stacja trafo 13-843 Brzeziny</b>						
10	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej	m					
d.4	0508-02	obmiar = 6,000 m						
1*		-- R -- robocizna 0,5796 r-g/m	r-g	3,4776				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm 1,28 kg/m	kg	7,6800				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,015 kg/m	kg	0,0900				
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2 szt./m	szt.	12,0000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0028 m-g/m	m-g	0,0168				
7*		wyciąg 0,0016 m-g/m	m-g	0,0096				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej	m					
d.4	0510-02	obmiar = 3,000 m						
1*		-- R -- robocizna 0,7721 r-g/m	r-g	2,3163				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,55 mm 1,73 kg/m	kg	5,1900				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,021 kg/m	kg	0,0630				
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0,33 szt./m	szt.	0,9900				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0024 m-g/m	m-g	0,0072				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

## PODSUMOWANIE

Naprawa rynien stacja trafo 13-843 Brzeziny				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:





Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>5</b>		<b>Naprawa rynien na stacji transformatorowej 12984 N. Skalmierzyce ul. Nowa/Hallera</b>						
12	KNR 2-02 d.5 0508-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej obmiar = 6,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,5796 r-g/m	r-g	3,4776				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm 1,28 kg/m	kg	7,6800				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,015 kg/m	kg	0,0900				
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2 szt./m	szt.	12,0000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0028 m-g/m	m-g	0,0168				
7*		wyciąg 0,0016 m-g/m	m-g	0,0096				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR 2-02 d.5 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej obmiar = 3,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,7721 r-g/m	r-g	2,3163				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm 1,57 kg/m	kg	4,7100				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,021 kg/m	kg	0,0630				
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0,33 szt./m	szt.	0,9900				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0024 m-g/m	m-g	0,0072				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

## PODSUMOWANIE

Naprawa rynien na stacji transformatorowej 12984 N. Skalmierzyce ul. Nowa/Hallera

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:



CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
RAZEM			
Koszty zakupu [Kz]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			
OGÓŁEM			

Słownie:



**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU  
ROBÓT BUDOWLANYCH****S 3****A) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

- 1) Nazwa i adres obiektu (zamówienia):  
**Stacje transformatorowe nr 10209, 16016, 12681, 13843, 12984.**
- 2) Przedmiot i zakres zamówienia:  
**Remont budowlany budynków stacji transformatorowych.**

**B) ZASADY PROWADZENIA ROBÓT**

- 1) Rozpoczęcie robót:
  1. Wykonawca może przystąpić do wykonywania robót po przejściu terenu budowy od Zamawiającego.
  2. Po przejściu terenu budowy, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca sporządzi i uzgodni z Zamawiającym harmonogram realizacji robót objętych niniejszą specyfikacją.
  3. Podstawową formą realizacji zadań na urządzeniach nN, jest technologia prac pod napięciem (PPN). Aby móc realizować prace w technologii PPN Wykonawca zobowiązany jest do podpisania porozumienia w sprawie współpracy i organizacji prac wykonywanych w technologii PPN.
  4. Podczas wykonywania prac, dla których nie można zastosować technologii PPN, Wykonawca zobowiązany jest:
    - a) uzgodnić z Zamawiającym sposób realizacji pracy:
      - Wykonawca będzie realizować we własnym zakresie przełączenia ruchowe, jedynie za zgodą Zamawiającego, zgodnie z „Zasadami dopuszczeń do pracy zespołów wykonawców zewnętrznych przy urządzeniach elektroenergetycznych ENERGA-OPERATOR SA” dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego.
      - w pozostałych przypadkach przełączenia ruchowe realizować będzie Zamawiający.
    - b) zapewnić zasilanie odbiorców z agregatu/agregatów prądotwórczych w następującej konfiguracji:

- miejsce instalacji agregatu/agregatów prądotwórczych Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym.
      - parametry jakościowe dostarczanej energii elektrycznej z agregatów muszą być nie gorsze niż określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego
      - odpowiedzialność za ewentualne szkody na osobie i mieniu oraz związane z tym roszczenia, wynikające z jakości dostarczanej energii elektrycznej podczas pracy agregatu, spoczywa na Wykonawcy
      - w przypadku wykorzystywania agregatów bez synchronizacji proces przyłączenia agregatu i przełączania zasilania należy organizować tak, aby przerwa związana z przełączeniem odbiorców z zasilania z systemu elektroenergetycznego na zasilanie z agregatu prądotwórczego nie przekraczała 3 minut. Również w sytuacji powrotu przełączenia zasilania z agregatu na zasilanie z systemu przerwa w zasilaniu odbiorców nie powinna przekroczyć 3 minut
      - w uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza wykonanie prac z wyłączeniem jeżeli realizacja prac związanych z procesem przyłączenia/odłączenia agregatu oraz dokonania przełączeń zasilania wymaga wyłączenia dłuższego niż 3 minuty Zamawiający dopuszcza realizację prac z wyłączeniem, zgodnie ze „Standardami dotyczącymi ograniczenia przerw planowych” dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym. Wówczas maksymalny, łączny czas wyłączenia nie może przekroczyć 15min.
    - c) uzgodnić z Zamawiającym terminy i czasy wyłączeń:
      - **Maksymalny, łączny czas wyłączenia podczas realizacji przedmiotowego zadania nie może przekroczyć 40h.**
      - W przypadku realizacji prac z wyłączeniem Wykonawca zobowiązany jest do wywieszenia, w obszarze objętym wyłączeniem, w miejscach i ilości wskazanej przez Zamawiającego, plakatów informujących o planowanym wyłączeniu, dla tych prac, w których Zamawiający będzie tego wymagał,
      - Plakatowanie obszaru podlegającego wyłączeniu jest elementem przygotowania strefy pracy,
      - Zamawiający przekaze Wykonawcy przygotowane plakaty w wersji elektronicznej, po uzgodnieniu terminów i czasów wyłączeń.
- 2) Zmiana formy realizacji zadania w zakresie wyłączeń oraz zasady uzgadniania wyłączeń:
  1. Jeżeli w trakcie realizacji zadania okaże się niemożliwe wykonanie prac zgodnie z zapisami pkt. B.1.3 oraz B.1.4 lub na żądanie Zamawiającego, dopuszcza się realizację prac z wyłączeniem, zgodnie ze „Standardami dotyczącymi ograniczenia przerw planowych” dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego, po uprzednim pisemnym uzgodnieniu z Zamawiającym.





2. W przypadku realizacji prac z wyłączeniem, Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym terminów i czasów wyłączeń. Uzgodnione czasy wyłączeń podlegają rozliczeniu powykonawczemu i są podstawą do naliczenia kar, zgodnie z postanowieniami Ogólnych Warunków Umów, w przypadku ich przekroczenia.
3. Wniosek dotyczący wyłączeń linii energetycznych nN, SN wraz z proponowanym harmonogramem realizacji robót i wyłączeń Wykonawca jest zobowiązany złożyć Zamawiającemu na co najmniej 14 dni roboczych przed planowanym pierwszym wyłączeniem.
- 3) Sposób prowadzenia dokumentów budowy:
  1. W przypadku realizacji prac na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia, dziennik budowy (jeżeli jest wymagany) winien być przechowywany, zabezpieczony i prowadzony zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.
  2. Czynności geodezyjne wykonywane na budowie winny mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy.
- 4) Wykonawca jest zobowiązany do:
  1. Realizacji robót zgodnie z obowiązującymi u Zamawiającego instrukcjami i standardami technicznymi dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego.
  2. Przekazywania do magazynu wskazanego przez Zamawiającego materiałów z demontażu, określonych w załączniku nr 1 do Specyfikacji „Wykaz materiału z demontażu przeznaczonego do zwrotu Zamawiającemu”.
  3. Zagospodarowania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich powstałych w trakcie procesu budowlanego odpadów (złom stalowy i kolorowy, prefabrykaty betonowe, porcelana, drewno, itd.), poza określonymi w pkt.2.
  4. Informowania Zamawiającego o wytworzeniu na budowie nieprzewidzianych (w specyfikacji) odpadów, a w szczególności odpadów niebezpiecznych.
  5. Informowania Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach mogących negatywnie oddziaływać na środowisko.
  6. Usuwania na własny koszt i własnym staraniem skutków wszelkich zdarzeń negatywnie oddziałujących na środowisko lub mogących negatywnie oddziaływać na nie w przyszłości, które wynikły z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  7. Organizowania pracy w sposób nie zagrażający środowisku naturalnemu.
  8. Likwidacji terenu budowy i pełnego uporządkowania terenu, na którym były prowadzone roboty budowlane i doprowadzenia do stanu poprzedniego albo co najmniej właściwego powierzchni terenu (w tym w zakresie jego ukształtowania oraz standardów jakości ziemi), również nawierzchni urządzonych.
  9. Podłączenia wybudowanych/przebudowywanych urządzeń SN oraz nN do sieci elektroenergetycznej Zamawiającego.
  10. Podłączenia wybudowanych/przebudowanych urządzeń nN do sieci kablowej nN, sieci napowietrznej nN oraz rozdzielnic nn Zamawiającego winny być realizowane w technologii PPN.
  11. Realizacji prac w technologii PPN zgodnie z:
    - Instrukcją prac pod napięciem przy elektroenergetycznych liniach napowietrznych i kablowych oraz urządzeniach rozdzielczych do 1 kV,
    - Zasadami organizacji i wykonywania prac pod napięciem przez wykonawców zewnętrznych na urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych do 1 kV ENERGA-OPERATOR SA, dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego.
  12. Opracowania i uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi projektu zmiany organizacji ruchu drogowego w obrębie prowadzonych prac oraz ponoszenia opłat za zajęcie pasa drogowego, terenów należących do PKP SA oraz innych terenów za zajęcie których właściwy zarządca nałożył opłatę w drodze decyzji.
  13. Uzyskania decyzji i uzgodnień administracyjnych związanych z realizacją robót (z wyjątkiem opłaty wynikającej z decyzji o umieszczeniu w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami).
  14. Wypłaty ewentualnych odszkodowań za zniszczone w trakcie realizacji robót urządzenia, tereny i plony.
  15. Wykonania pomiarów, badań i prób technicznych wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w pkt. D.3. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych z zachowaniem następującego podziału obowiązków:
    - a) badania linii kablowych nN:
      - badania podstawowe – prowadzi oraz dokumentuje Wykonawca,
    - b) badania linii kablowych SN:
      - badania podstawowe – prowadzi oraz dokumentuje Wykonawca,
      - badania diagnostyczne – pierwsze badanie diagnostyczne zleca oraz dokumentuje Zamawiający.
    - c) badania linii kablowych WN:
      - badania podstawowe – prowadzi oraz dokumentuje Wykonawca,
      - badania diagnostyczne – prowadzi oraz dokumentuje Wykonawca,









Zakres badań podstawowych i diagnostycznych dla linii kablowych WN i SN określony jest w „Instrukcji wykonania badań linii kablowych WN i SN” obowiązującej w ENERGA-OPERATOR SA.

16. Dla linii kablowej SN 15 kV o długości powyżej 50 m - powiadomienia Zamawiającego (Inspektora Nadzoru), z 10 dniowym wyprzedzeniem o planowanym terminie zabudowy linii kablowej SN 15 kV oraz umożliwi firmie działającej w imieniu Zamawiającego na przeprowadzenie badań diagnostycznych. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca ustali z Zamawiającym szczegóły związane z przeprowadzeniem badań diagnostycznych, w tym sposób przygotowania kabla do badań.
  17. Usunięcia uchybień, w przypadku ich stwierdzenia w trakcie dokonywania kontroli/badań, zgodnie z zaleceniami określonymi w protokole z badań diagnostycznych, który Zamawiający dostarczy Wykonawcy w ciągu 5 dni roboczych od dokonanej kontroli/badań.
  18. Wykonania ewentualnych robót dodatkowych niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego lub robót zamiennych. Ustalenie wartości tych robót nastąpi w oparciu o katalogi KNR z zastosowaniem stawek i wskaźników cenotwórczych zamieszczonych w Informacjach o cenach czynników produkcji SEKOCENBUD dla regionu zgodnego z siedzibą Zamawiającego, z kwartału poprzedzającego termin realizacji robót. Dla prac w technologii PPN – stawki i wskaźniki przyjmowane będą wg średniego poziomu cen, dla pozostałych – wg minimalnego.
  19. Prowadzenia ewidencji wszelkich zmian w dokumentacji projektowej umożliwiającej przygotowanie dokumentacji powykonawczej obiektu budowlanego.
  20. Wykonania, na etapie składania oferty, harmonogramu rzeczowo-finansowego.
  21. Realizowania wszelkich obowiązków Zamawiającego, wynikających z zawartych przez Zamawiającego odrębnych umów najmu istn. słupów elektroenergetycznych na potrzeby podwieszenia technicznej infrastruktury obcej, o ile Zamawiający poinformował Wykonawcę o istnieniu danej Umowy oraz brzmieniu rzeczonych obowiązków. Powyższe ma zastosowanie w przypadkach realizowania przez Wykonawcę jakichkolwiek prac na i przy urządzeniach Zamawiającego, na których jednocześnie zamontowana została obca infrastruktura techniczna (np. sieć oświetlenia drogowego, sieć telekomunikacyjna, itp.).
  22. W przypadku, gdy zakres zadania obejmuje słupy energetyczne i/lub stacje transformatorowe SN/nN, na których umieszczone są urządzenia stanowiące własność innych podmiotów:
    - a) informowania tych podmiotów o zawarciu umowy na realizację robót w terminie 3 dni roboczych od jej zawarcia,
    - b) każdorazowego informowania tych podmiotów z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem o planowanym terminie rozpoczęcia prac w formie pisemnej na adres siedziby tych podmiotów.Informacje o podmiotach będących właścicielami urządzeń umieszczonych na słupach energetycznych i/lub stacjach transformatorowych SN/nN, Wykonawca jest zobowiązany pozyskać z właściwego terytorialnie Rejonu Dystrybucji Zamawiającego.
- 5) Zaopatrzenie budowy w materiały i urządzenia:
1. Dostawa inwestorska obejmuje następujące materiały i urządzenia:Powyższe długości przyjęto na podstawie opracowanego projektu budowlanego, Warunków Przyłączenia lub Wytycznych.
  2. Wykonawca, najpóźniej w dniu przekazania placu budowy, otrzyma oryginał potwierdzenia rezerwacji materiałów objętych dostawą inwestorską z Wydziału/Działu Zarządzania Inwestycjami.
  3. Odbiór materiałów i urządzeń następuje z magazynu w Ostrowie Wielkopolskim, w terminie nie dłuższym niż 7 dni licząc od daty odebrania rezerwacji na materiały objęte dostawą inwestorską od Zamawiającego. Materiały są wydawane w dni robocze godzinach 7-14.
  4. Podpisany dokument potwierdzający rezerwację wykonawca przekazuje do pracownika magazynu, w formie elektronicznej (podpisany skan) z następującymi informacjami:
    - a) dane osoby do odbioru,
    - b) preferowaną datą odbioru, jeżeli jest inna niż 7 dni od momentu złożenia rezerwacji- przypadki szczególne uzgodnione z inspektorem nadzoru/osobą prowadzącą sprawę.
  5. Wykonawca odbierze materiał własnym kosztem i staraniem.
  6. Wszystkie materiały (poza wymienionymi w pkt.1) niezbędne do realizacji robót budowlanych dostarcza Wykonawca.
- 6) Zamawiający na własny koszt zobowiązuje się do:
1. Zapewnienia materiałów z dostawy inwestorskiej.
  2. Wykonania następujących prac:
    - wyłączeń i dopuszczeń na sieciach WN oraz nN, SN,



- badań kabli powyżej 1 kV w zakresie diagnostyki, izolacji i szczelności dla linii powyżej 50m.

3. Zamawiający, w porozumieniu z Wykonawcą, zastrzega sobie prawo do przeniesienia na Wykonawcę obowiązku realizacji prac związanych z dopuszczeniem zgodnie z „Zasadami dopuszczania do pracy zespołów Wykonawców zewnętrznych przy urządzeniach elektroenergetycznych ENERGA-OPERATOR SA”.

**C) WYMAGANIA OGÓLNE ODNOŚNIE STOSOWANYCH MATERIAŁÓW, URZĄDZEŃ, TYPOWYCH ROZWIĄZAŃ**

- 1) Do wbudowania dopuszcza się jedynie materiały i urządzenia znajdujące się na liście materiałów prekwalifikowanych dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego i aktualnej na dzień podpisania umowy lub spełniające standardy techniczne obowiązujące dla urządzeń SN i nN określone przez Zamawiającego i aktualne na dzień podpisania umowy. Wszelkie zmiany stosowanych materiałów i urządzeń na inne niż obowiązujące na dzień zawarcia umowy wymagają pisemnego porozumienia Stron umowy. Materiał nie objęty w/w uregulowaniami Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. Na środkach transportowo-sprzętowych przewożone materiały powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczeniem i układane zgodnie z wymaganiami wskazanymi przez producenta.
- 3) Materiały i urządzenia nie odpowiadające wyżej wymienionym wymaganiom powinny być niezwłocznie usunięte z placu budowy.
- 4) Do zamknięć obiektów elektroenergetycznych należy stosować system typu „MasterKey”, jednakowy dla wszystkich obiektów i urządzeń oraz zgodny z wytycznymi „Wytyczne w zakresie sposobów zamknięć obiektów elektroenergetycznych oraz prowadzenia gospodarki kluczami energetycznymi w ENERGA-OPERATOR SA” dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego.
- 5) W ofercie należy przewidzieć montaż wkładek typu Master Key do kablowych rozdzielnic szafowych i szafek pomiarowych.
- 6) Do obowiązków Wykonawcy w zakresie telesterowania należy:
  - a) edycja rozłącznika SN (stacji transformatorowej SN) na schemacie dyspozytorskim w RDM odpowiadającej za dany obszar,
  - b) edycja sygnalizacji z rozłącznika SN,
  - c) parametryzacja kanału transmisji,
  - d) sprawdzenie poprawności edycji i transmisji sygnalizacji potwierdzone w formie pisemnej przez RDM odpowiadającej za dany obszar.

**D) KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Celem kontroli jest stwierdzenie osiągnięcia założonej jakości wykonywanych robót.

- 1) Wykonawca ma obowiązek powiadomienia przedstawiciela Zamawiającego, wskazanego w umowie o wykonanie robót budowlanych, elektronicznie lub na piśmie o terminie wykonywania robót zanikających oraz podlegających zakryciu.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli dostarczanych materiałów i urządzeń przed wbudowaniem.
- 3) Badania w czasie wykonywania robót i po wykonaniu robót:
  1. Linie napowietrzne – sprawdzeniu i badaniom podlegają:
    - a) posadowienie słupów (właściwe ustojowanie zależne od kategorii gruntu),
    - b) trasa linii,
    - c) pomiar rezystancji uziemień ochrony przeciwporażeniowej i odgromowej,
    - d) mocowanie przewodów roboczych i ich łączenie,
    - e) wielkość zwisów przewodów roboczych.
  2. Linie kablowe – sprawdzeniu i badaniom podlegają między innymi:
    - a) trasy rowów kablowych w stosunku do projektowanych przebiegów,
    - b) głębokości ułożenia kabli i osłon rurowych,
    - c) tabliczki informacyjne stosowane na kablach,
    - d) zagęszczenie gruntu i rozplantowanie nadmiaru gruntu w obrębie prowadzonych prac,
    - e) posadowienie kablowych rozdzielnic szafowych i szafek pomiarowych nN.
  3. Linie kablowe nN – badania podstawowe (dla wszystkich budowlanych i przebudowanych odcinków kablowych) obejmują:
    - a) pomiar rezystancji uziemień ochrony przeciwporażeniowej i odgromowej,
    - b) pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej dla nowych kablowych rozdzielnic szafowych i szafek pomiarowych nN,
    - c) pomiar rezystancji izolacji kabli do 1kV,
    - d) pomiar rezystancji lub ciągłości żył roboczych.



4. Wszelkie badania powinny być wykonane przez osoby posiadające właściwe uprawnienia kwalifikacyjne. Protokoły z badań diagnostycznych należy dostarczyć w formie pliku elektronicznego z aparatury pomiarowej oraz w formie protokołu papierowego z oceną badania i podpisem osoby uprawnionej.  
Próby i badania dla linii kablowych WN i SN należy wykonywać zgodnie z „Instrukcją badania linii kablowych WN i SN” obowiązującej w ENERGA –OPERATOR SA.

5. Stacje transformatorowe – sprawdzeniu i badaniom podlegają:
- rozdzielnice nN,
  - pomiar rezystancji uziemień ochrony przeciwporażeniowej i odgromowej
  - posadowienie słupów (właściwe ustojowanie zależne od kategorii gruntu)
  - posadowienie kablowych rozdzielnic szafowych naziemnych

- 4) Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do dokonywania kontroli, badań i pomiarów.

#### E) ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

- 1) Ze względu na specyfikę robót budowlanych mogą być przeprowadzane następujące odbiory :

- odbiór częściowy lub odbiór etapowy,
- odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu,
- odbiór techniczny,
- odbiór końcowy.

- 2) Każdy z wymienionych w pkt 1 odbiorów realizowany jest na podstawie zgłoszenia Wykonawcy.

- 3) Odbiór techniczny przeprowadza się po zakończeniu robót budowlanych na pisemny wniosek Wykonawcy wg warunków zawartych w umowie o wykonanie robót budowlanych.

- 4) Odbiór końcowy przeprowadza się po pozytywnym odbiorze technicznym oraz po dostarczeniu wszystkich, wskazanych na odbiorze technicznym, brakujących dokumentów.

- 5) Do odbioru technicznego Wykonawca jest obowiązany przygotować:

- Dokumentację powykonawczą obejmującą wprowadzone zmiany w trakcie wykonywania robót budowlanych, przystosowaną do formatu A4, zgodną z „Wytycznymi dla Wykonawców w zakresie Zasad odbioru robót budowlanych” dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego.
- Geodezyjne operaty powykonawcze położenia obiektu budowlanego w terenie – zarówno w wersji papierowej jak i elektronicznej. Wersję elektroniczną należy dostarczyć na płycie CD/DVD opisanej nazwą „operat powykonawczy” oraz adresem zamówienia i numerem umowy. Elementy projektowe mają zostać wysłane cyfrowo w układzie współrzędnych WGS „2000” na warstwie/-ach o nazwie - numer OBI-opis. W przypadku gdy ośrodki geodezyjne nie posiadają mapy cyfrowej w ww. układzie WGS „2000” dopuszcza się dostarczenie mapy w układzie WGS 1965 strefa 2.

Dostarczane pliki \*.dxf winny być zapisane w formacie Autodesk AutoCAD i zawierać współrzędne geodezyjne związane tylko i wyłącznie z inwentaryzacją powykonawczą (pomiar) danego obiektu elektroenergetycznego. W nazwach plików oraz w nazwach warstw nie należy stosować polskich znaków. Punkty na mapie odzwierciedlające lokalizację stanowisk słupowych należy łączyć linią ciągłą (nie należy przedstawiać napowietrznego ciągu liniowego w formie tylko samych stanowisk słupowych). Kable elektroenergetyczne należy wkreślać w formie polilinii. Mufy elektroenergetyczne lub w sposób umożliwiający ich jednoznaczną identyfikację. Stacje transformatorowe WN/SN (budynki, fundamenty pod konstrukcje urządzeń aparatury WN, maszty oraz ciągi komunikacyjne, ogrodzenie), stacje transformatorowe SN/nn, rozdzielnice RS, rozgałęźniki kablowe SN oraz złącza 0,4kV winny posiadać zaznaczony kompletny obrys na mapie.

Geodezyjne operaty powykonawcze Wykonawca dostarczy wg warunków zawartych w umowie o wykonanie robót budowlanych.

#### F) SZKOLENIA DLA NOWYCH URZĄDZEŃ

Wykonawca zobowiązany jest do organizacji szkoleń w zakresie nowych urządzeń, dotychczas nie stosowanych w sieci Zamawiającego.

L.P.	TYP URZĄDZENIA/APARATU DLA KTÓREGO WYMAGANE JEST SZKOLENIE	IŁOŚĆ OSÓB OBJĘTYCH SZKOLENIEM	ZAKRES SZKOLENIA
1.			
2.			

#### G) DOKUMENTY ODNIESIENIA

- 1) Przy realizacji Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania postanowień zawartych w:

- Standardach i wytycznych Zamawiającego dostępnych na żądanie Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej Zamawiającego,







**Energa**  
operator

ENERGA-OPERATOR SA z Oddziałem w  
Kaliszu z siedzibą w Kaliszu przy al.  
Wolności 8, 62-800 Kalisz,  
Rejon Dystrybucji w Kaliszu

NUMER IDENTYFIKACYJNY ZADANIA

.....

2. Instrukcjach Zamawiającego dostępnych na żądanie Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej Zamawiającego.
- 2) Strona internetowa Zamawiającego [http://www.energa-operator.pl/centrum\\_informacji/instrukcje\\_i\\_standardy.xml](http://www.energa-operator.pl/centrum_informacji/instrukcje_i_standardy.xml).

**ZAŁĄCZNIKI**

4

