

Bielany Wrocławskie, 31.05. 2019 r.

Prosimy o regularne monitorowanie ogłoszenia o przetargu na stronie www.kpwik.com ze względu na możliwość pojawienia się nowych informacji, wyjaśnień, zmian terminów itp.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie § 22 i nast. Regulaminu udzielania zamówień w Kobierzyckim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., zwanego dalej Regulaminem na:

Zawarcie umowy ramowej na wykonywanie drobnych robót budowlanych i prac remontowych na obiektach KPWiK Sp. z o.o. w okresie 24 miesięcy

Zamówienie sektorowe o wartości poniżej kwot, o których mowa w art. 11 ust. 8 PZP

Opracował:

Tomasz Kamiński

Specjalista

Zatwierdził:

Konrad Żechałko

Prezes Zarządu

Kobierzyckie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
55-040 Bielany Wrocławskie, ul. Wrocławska 44
NIP: 8961535516 REGON: 022186832
(3)



1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:	3
2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:	3
3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:	3
4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:	4
5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:	4
6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:	4
7. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA	6
8. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIU OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:	6
9. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DO TREŚCI SIWZ:	7
10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:	7
11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:	8
12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT:	8
13. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:	10
14. MIEJSCE ORAZ TERMIN OTWARCIA OFERT:	11
15. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:	11
16. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT:	11
17. ZASADY WYBORU OFERTY I ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ:	12
18. WARUNKI UMOWY RAMOWEJ ORAZ JEJ ZAWARCIE:	12
19. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:	12
20. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:	12
21. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:	13
22. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:	13
23. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH	14
24. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ:	15



1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Zamawiającym jest:

Kobierzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Kobierzycach

Siedziba rejestrowa: Al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzyce

Biuro, adres do korespondencji: Bielany Wrocławskie, ul. Wrocławska 44, 55-040 Kobierzyce

tel.: 71 344 03 55

strona internetowa: www.kpwik.com

NIP: 896-153-55-16

REGON: 022186832

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

- 2.1. Zamówienie sektorowe wyłączone ze stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 j.t. ze zm.) – wartość zamówienia jest niższa od kwoty określonej w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2017 r., poz. 2497 j.t.).
- 2.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego w celu zawarcia umowy ramowej, w oparciu o Regulamin udzielania zamówień w Kobierzyskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., zwany dalej „Regulaminem”, który dostępny jest na stronie: www.kpwik.com
- 2.3. Zamawiający przewiduje wykonywanie umowy ramowej przez udzielanie zamówień częściowych Wykonawcy, z którym podpisze umowę ramową.
- 2.4. Zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej z maksymalnie **czterema** Wykonawcami, którzy złożą najkorzystniejsze oferty.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie drobnych robót budowlanych i prac remontowych na obiektach KPWiK Sp. z o.o. zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
- 3.2. Szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia zostały zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym zał. nr 1 do niniejszej specyfikacji.
- 3.3. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych (CPV): **45453000-7**: Roboty remontowe i renowacyjne oraz **45410000-4**: Tynkowanie.
- 3.4. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.
- 3.5. Zamawiający **nie przewiduje** udzielania zamówień uzupełniających
- 3.6. Zamawiający **przewiduje** zawarcie umowy ramowej.
- 3.7. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i gwarancji:
 - 36-miesięcznej – na wykonane roboty budowlane;
 - na okres wynikający z gwarancji producentów, lecz nie mniej niż 12 miesięcy – na zamontowane urządzenia;licząc od dnia odbioru przedmiotu poszczególnego zamówienia.
- 3.8. Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia: różne lokalizacje na terenie Gminy Kobierzyce wskazane przez Zamawiającego, w tym miejsca wystąpienia awarii.

3.9. Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego oraz warunki realizacji zamówienia przedstawiono we wzorze umowy ramowej, stanowiącym zał. nr 2 do SIWZ.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Umowa ramowa zostanie zawarta na czas oznaczony **24 miesiące** licząc od dnia zawarcia umowy, jednak nie dłużej, niż do wyczerpania kwoty umowy ramowej w wysokości **1.223.700,00 zł netto**. W przypadku, gdy w pierwotnym terminie umownym (24 miesiące) wskazana powyżej kwota nie zostanie wyczerpana, możliwe będzie przedłużenie umowy ramowej na zasadach opisanych w § 2 ust. 2 Umowy ramowej. Terminy realizacji poszczególnych zamówień cząstkowych zgodnie z § 4 ust. 1 umowy ramowej.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

5.1 W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w § 17 ust. 1 lit. a) – e) Regulaminu, tj.:

- 5.1.1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 5.1.2. posiadają wiedzę i doświadczenie – w tym celu Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej następujące roboty budowlane:
 - a) wykonanie/remont elewacji o łącznej powierzchni nie mniejszej, niż 1000 m²;
 - b) wykonanie/remont podłoża z kostki betonowej o łącznej powierzchni nie mniejszej, niż 500 m²;
 - c) wykonanie/remont ogrodzeń systemowych o łącznej długości nie mniejszej, niż 500 m;
 - d) wykonanie/remont dachów płaskich o łącznej powierzchni nie mniejszej, niż 100 m²;
 - e) wykonanie/remont pomieszczeń technicznych (np. malowanie) o łącznej powierzchni nie mniejszej, niż 100 m².
- 5.1.3. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca oświadczy, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 5.1.4. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 5.1.5. nie podlegają wykluczeniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia na podstawie § 20 ust. 1 i 2 Regulaminu.

6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

6.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa powyżej do oferty należy załączyć niżej wymienione dokumenty oraz oświadczenia:

A. W formie oryginału:

- 6.1.1. w zakresie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania: **oświadczenie (w treści formularza ofertowego stanowiącego zał. nr 3 do SIWZ)**, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 6.1.2. w zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia: **oświadczenie (w treści formularza ofertowego stanowiącego zał. nr 3 do SIWZ) oraz dodatkowo wykaz robót budowlanych (wg wzoru z załącznika nr 4 do SIWZ) w zakresie określonym w pkt 5.1.2 ppkt a), b), c), d) i e) wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania**



16

ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz **z załączeniem dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz terminowo i prawidłowo ukończone (dowody należy złożyć wyłącznie dla robót wskazanych w ppkt a) i b))**.

Dowodami są:

- a) referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego wskazane zadania były wykonywane,
- b) oświadczenie wykonawcy – jeżeli z uzasadnionej i udokumentowanej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać ww. dokumentów.

W przypadku, gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów należytego wykonania.

6.1.3. w zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: oświadczenie (w treści formularza ofertowego stanowiącego zał. nr 3 do SIWZ), że Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

6.1.4. w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej: oświadczenie (w treści formularza ofertowego stanowiącego zał. nr 3 do SIWZ) Wykonawcy, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości zapewniającej wykonanie zamówienia;

6.1.5. w zakresie niepodlegania wykluczeniu z postępowania: oświadczenie (w treści formularza ofertowego stanowiącego zał. nr 3 do SIWZ), że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie § 20 Regulaminu oraz dodatkowo dokumenty, o których mowa w lit. B;

B. W formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę:

6.1.6. aktualny odpis z właściwego rejestru innego niż Krajowy Rejestr Sądowy i Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Nie jest konieczne załączanie do oferty odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego oraz z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

6.1.7. jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca zamiast dokumentu określonego w pkt. 6.1.6. SIWZ przedstawi dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6.1.8. jeżeli w kraju zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt. 6.1.7. SIWZ, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wystawiony zachowaniem terminów, o których mowa w pkt. 6.1.7. SIWZ.

6.2. Ocena spełniania stawianych przez Zamawiającego warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w dokumentach oraz oświadczeniach wyszczególnionych w punkcie 6.1 SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że Wykonawca spełnia określone przez Zamawiającego warunki.

6.3. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych oświadczeń oraz dokumentów, o których mowa powyżej lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane oświadczenia oraz dokumenty zawierające błędy oraz wadliwe pełnomocnictwa do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

7. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 7.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia – na mocy paragrafu 17 ust. 3 Regulaminu. W takim przypadku Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
- 7.2. W przypadku, o którym mowa w pkt. 7.1. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu lub pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarciu umowy o udzielenie zamówienia.
- 7.3. W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, oświadczenie o spełnianiu warunków, o których mowa w §17 ust. 1 lit. a)-d) Regulaminu, winni złożyć wspólnie na jednym dokumencie – oświadczenie winno być podpisane przez pełnomocnika lub wszystkich Wykonawców.
- 7.4. Oświadczenie, o którym mowa w §17 ust. 1 lit. e) Regulaminu musi złożyć każdy z Wykonawców odrębnie – oświadczenie winno być podpisane przez uprawnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców – osoby wskazane we właściwym dokumencie rejestrowym.
- 7.5. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zobowiązany jest złożyć samodzielnie dokumenty wymienione w pkt. 6.1.6 oraz 6.1.7 lub 6.1.8-6.1.9 SIWZ.
- 7.6. W formularzu oferty w części dotyczącej wskazania Wykonawcy oraz dotyczących go danych (m.in. danych adresowych) należy wpisać wszystkich Wykonawców oraz wszystkie dotyczące ich dane.
- 7.7. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich przedsiębiorców do występowania wspólnie – powinna być podpisana przez wszystkich Wykonawców (osobę/osoby reprezentujące poszczególnych Wykonawców) albo przez pełnomocnika – jeżeli takie umocowanie zawiera pełnomocnictwo.
- 7.8. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

8. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIU OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

- 8.1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
- 8.2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, z zastrzeżeniem pkt 8.5.
- 8.3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 8.4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
- 8.5. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie przez oferowany przedmiot zamówienia wymagań określonych przez Zamawiającego oraz pełnomocnictwa.
- 8.6. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres biura Zamawiającego:

KPWiK Sp. z o.o.
Bielany Wrocławskie, ul. Wrocławska 44
55-040 Kobierzyce
Tel.: +48 71 344 03 55
e-mail: t.kaminski@kpwik.com



- 8.7. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami:
Tomasz Kamiński, e-mail: t.kaminski@kpwik.com
- 8.8. W sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy Regulaminu.

9. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DO TREŚCI SIWZ:

- 9.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemną prośbą – wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający odpowie niezwłocznie, umieszczając taką informację na stronie internetowej (www.kpwik.com w zakładce *Inwestycje i przetargi*) pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później, niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 9.2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 9.1. lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 9.1. SIWZ.
- 9.3. Zaleca się przesłanie wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ również w wersji edytowalnej na adres e-mail wskazany w pkt 8.6.
- 9.4. Zamawiający zamieszcza treść zapytań wraz z wyjaśnieniami na swojej stronie internetowej, bez ujawniania źródła zapytania. —
- 9.5. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 9.6. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SIWZ.

10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

- 10.1. Wykonawca przystępujący do przetargu jest zobowiązany do wniesienia wadium w kwocie **10.000 złotych** pod rygorem wykluczenia z postępowania na podstawie § 20 ust. 2 lit. d) Regulaminu.
- 10.2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, pod rygorem wykluczenia z postępowania na podstawie § 20 ust. 2 li. d) Regulaminu. Wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew do dnia składania ofert, tj. do dnia 12.06.2019 r.
- 10.3. Wadium może być wnoszone w:
- 10.3.1. pieniądzu,
 - 10.3.2. gwarancjach bankowych,
 - 10.3.4. poręczeniach bankowych,
 - 10.3.5. gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 10.4. W przypadku, kiedy wadium jest wnoszone w pieniądzu, należy je wpłacić na konto: Kobierzyckiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o.:
- Bank PKO BP, nr 22 1020 5226 0000 6202 0537 3966**
- przed terminem składania ofert.
- 10.5. W przypadku wnoszenia wadium w innych formach niż w pieniądzu, należy oryginał dokumentu dołączyć do koperty wraz z ofertą (jako osobny dokument), i dodatkowo spiąć lub zszyć z ofertą kopię tego dokumentu.
- 10.6. Warunki, które winna spełniać gwarancja lub poręczenie przedstawiane na zabezpieczenie wadium:
- 10.6.1. Z gwarancji ma wynikać, że kwota wadium będzie wypłacona Zamawiającemu w sytuacji, gdy Wykonawca nie wywiązał się ze zobowiązań wynikających z poniższych warunków zgodnie z § 27 ust. 4 Regulaminu, tj.:
 - a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,



- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 10.6.2.** Kwota gwarancji lub poręczenia i terminy obowiązywania winny być zgodne z postanowieniami SIWZ. Termin obowiązywania gwarancji lub poręczenia musi obejmować cały okres związania ofertą określony w SIWZ.
- 10.6.3.** Gwarancja lub poręczenie powinno być udzielone nieodwołalnie i bezwarunkowo.
- 10.6.4.** W gwarancji lub poręczeniu nie mogą być zawarte jakiegokolwiek:
 - a) warunki ograniczające zakres odpowiedzialności wynikającej z tej czynności prawnej lub
 - b) wymogi, których spełnienie przez Zamawiającego warunkuje wypłatę gwarantowanej (poręczonej) kwoty.
- 10.6.5.** Gwarancja musi być udzielona wyłącznie na zasadach prawa polskiego i powinna być zgodna z załączonym do SIWZ wzorem gwarancji (zał. nr 6 do SIWZ).
- 10.6.6.** Jedynym warunkiem wypłacenia kwoty gwarantowanej ma być przedstawienie Gwarantowi lub Poręczającemu wezwania Zamawiającego do wypłacenia określonej kwoty wraz z określeniem powodu utraty wadium przez Wykonawcę.
- 10.6.7.** Wezwanie powyższe, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Zamawiającego, będzie doręczone w czasie obowiązywania gwarancji pod podany w gwarancji adres.
- 10.6.8.** Przedstawienie –gwarancji lub poręczenia niespełniających powyższych warunków uznane będzie przez Zamawiającego za niewniesienie wadium, pod rygorem wykluczenia z postępowania o udzielenia zamówienia.
- 10.7.** Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie:
 - 10.7.1.** jeżeli upłynął termin związania ofertą;
 - 10.7.2.** jeżeli zawarto umowę;
 - 10.7.3.** jeżeli Zamawiający unieważnił postępowanie lub zamknął postępowanie bez wyboru oferty.
- 10.8.** Wadium wniesione w pieniądzu przechowywane jest na rachunku bankowym.
- 10.9.** Zwrot wadium nastąpi przelewem na konto bankowe Wykonawcy, którego numer poda on na dokumencie przelewu wadium lub pisemnie w złożonej ofercie.

11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

- 11.1.** Ustala się, że składający ofertę pozostaje nią związany przez 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 11.2.** Wykonawca na wniosek Zamawiającego może, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, przedłużyć termin związania ofertą o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni. Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o przedłużenie terminu związania ofertą. W takim wypadku Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawców przedłużenia wadium.

12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT:

- 12.1.** Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca przedstawi ofertę zgodną z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ.
- 12.2. Forma oferty:**
 - 12.2.1** Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 - 12.2.2.** Oferta wraz z załącznikami musi być czytelna.
 - 12.2.3.** Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnioną /upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, jeżeli nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
 - 12.2.4.** Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w orygi-



nale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Dopuszczalne jest poświadczenie przez radcę prawnego będącego pełnomocnikiem w sprawie lub członka Zarządu (osobę umocowaną) Wykonawcy. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu.

- 12.2.5. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną nieścieralną, trwałą oraz czytelną techniką. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, że wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
- 12.2.6. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, etc. powinny być zaparafowane przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do podpisania oferty oraz zaopatrzone datą ich dokonania. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu;
- 12.2.7. Zamawiający zaleca, aby każda strona oferty oraz stanowiących jej integralną część załączników była kolejno ponumerowana;
- 12.2.8. Zaleca się, aby wszystkie części oferty były zszyte oraz zabezpieczone przed rozerwaniem (zszycie oferty oznacza trwale złączenie stron oferty zabezpieczające przed rozproszaniem stron)
- 12.3. **Oferta musi zawierać:**
 - 12.3.1. wypełniony formularz oferty – dokument ten powinien być złożony w **oryginale** – oraz załącznik – wypełnione zestawienie cen jednostkowych (wzór zał. 3a) w formie wydruku;
 - 12.3.2. dokumenty oraz oświadczenia wymagane oraz wskazane w pkt. 6.1 SIWZ – w **formie wskazanej w pkt. 6.1. SIWZ**;
 - 12.3.3. pełnomocnictwo dla osoby (osób) upoważniające do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania oraz zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, o ile nie wynika ono z innych dokumentów dołączonych do oferty – pełnomocnictwo należy przedstawić w **oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie**. Dopuszczalne jest poświadczenie przez radcę prawnego będącego pełnomocnikiem w sprawie lub członka Zarządu (osobę umocowaną) Wykonawcy. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu.
 - 12.3.4. **oryginał** dokumentu w przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądź, z uwzględnieniem postanowień pkt 10.5. SIWZ albo dowód wniesienia wadium w pieniądzu (na dowodzie wpłacenia wadium należy zamieścić informację o tym, jakiego przetargu wadium dotyczy, tj. wskazać przedmiot zamówienia).
- 12.4. Wszystkie kserokopie powinny być czytelne. W przypadku, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości, Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu.
- 12.5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 12.6. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
- 12.7. **Nie dopuszcza się składania ofert częściowych ani ofert wariantowych.**
- 12.8. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji:
 - 12.8.1. przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018 r., poz. 419 j.t. ze zm) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, tzn. zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania;
 - 12.8.2. oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne oraz podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów w/w ustawy, jeśli Wykonawca – nie później niż

w terminie składania ofert – zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania;

12.8.3. w przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie oraz oznaczone klauzulą: „**Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018 r., poz. 419 j.t. ze zm.)**” i dołączone do oferty, zaleca się, aby były trwale, oddzielnie spięte;

12.8.4. Wykonawca nie może zastrzec informacji odczytywanych podczas otwarcia ofert.

12.8.5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niewłaściwe zabezpieczenie przez Wykonawcę dokumentów określonych jako tajne.

13. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

13.1. Oferty muszą być złożone w biurze Zamawiającego w Bielanych Wrocławskich przy ul. Wrocławskiej 44 (Kancelaria), w terminie do dnia 12.06.2019 r., do godziny 9:30. Godziny składania ofert: od poniedziałku do piątku od 08:00 do 15:00.

13.2. Jeżeli Wykonawca zamierza przesłać ofertę pocztą, wymagane jest aby dokonano tego za potwierdzeniem odbioru. Za termin złożenia oferty uznaje się termin potwierdzenia odbioru oferty przez Zamawiającego w jego siedzibie.

13.3. Za moment złożenia oferty uważa się datę oraz godzinę jej dostarczenia do miejsca składania ofert.

13.4. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres biura KPWiK Sp. z o.o. w Bielanych Wrocławskich (ul. Wrocławska 44, 55-040 Kobierzyce) oraz opisane:

nazwa (firma) i adres Wykonawcy

**KPWiK Sp. z o.o.
Bielany Wrocławskie
ul. Wrocławska 44
55-040 Kobierzyce**

OFERTA na

Zawarcie umowy ramowej na wykonywanie drobnych robót budowlanych i prac remontowych na obiektach KPWiK Sp. z o.o. w okresie 24 miesięcy

Nie otwierać przed dniem 12.06.2019 r., godz. 10:00

13.5. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie.

13.6. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie zażalenia.

13.7. Po upływie terminu składania ofert, Wykonawca nie może wycofać oferty ani dokonać w niej jakichkolwiek zmian.

13.8. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta, tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Po stwierdzeniu przez Zamawiającego poprawności w zakresie procedury dokonania zmiany przez Wykonawcę zawartość koperty zostanie dołączona do oferty Wykonawcy, który dokonał zmiany. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte równocześnie z otwieraniem oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany.



13.9. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności z danymi zamieszczonymi na kopercie wycofywanej oferty. Koperty z ofertami wycofanymi nie będą otwierane.

13.10. Do składanego przez Wykonawcę oświadczenia polegającego na zmianie lub wycofaniu złożonej przez siebie oferty, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokument potwierdzający uprawnienie osoby podpisującej to oświadczenie do występowania w imieniu Wykonawcy.

14. MIEJSCE ORAZ TERMIN OTWARCIA OFERT:

14.1. Otwarcie ofert nastąpi w biurze Zamawiającego przy ul. Wrocławskiej 44 w Bielanach Wrocławskich, w dniu 12. 06 2019 r. o godzinie 10:00.

14.2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

14.3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy), adresy Wykonawców, informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

14.4. Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informację z otwarcia ofert oraz informacje o której mowa w pkt 14.2, na pisemny wniosek Wykonawcy.

15. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:

15.1. Zamawiający jako formę wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia przyjmuje wynagrodzenie wyliczone stosownie do ilości rzeczywiście zleconych do wykonania prac z zastosowaniem cen wskazanych przez Wykonawcę w ofercie.

15.2. Wykonawca może podać tylko jedną cenę (cenę netto, która przyjęta będzie do porównania i oceny ofert) za wykonanie wskazanego przez Zamawiającego (niezbędnego na potrzeby porównania ofert i wyboru Wykonawcy) szacunkowego zakresu prac, stanowiącą sumę wynikającą z zestawiania załączonego do formularza oferty (zał. 3a). Nie dopuszcza się składania ofert częściowych. Oferty z cenami wariantowymi zostaną odrzucone.

15.3. Cena ofertowa winna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zadania, a niezbędne do wykonania zadania zgodnie z warunkami określonymi we wzorze umowy ramowej (zał. nr 2 do SIWZ).

15.4. Cena ofertowa obejmuje wykonanie całego przedmiotu zamówienia.

15.5. Zakres zamówienia, który jest podstawą do określenia ceny oferty musi być zgodny z SIWZ.

15.6. Cenę oferty wylicza się w oparciu o wszystkie postanowienia zawarte w SIWZ podając jej wartość w pkt 2 formularza oferty.

15.7. Cenę netto, o której mowa w pkt 15.1, należy określić poprzez wypełnienie wszystkich pozycji w kolumnach Ftabeli zawartej w Zestawieniu cen jednostkowych (zał. 3a). Uzyskana z nich suma jest ceną netto, którą należy przenieść do pkt 2 formularza oferty. **Do oferty należy dołączyć wypełnione Zestawienie cen jednostkowych w formie wydruku.**

15.8. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą wyłącznie w złotych.

15.9. Cenę oferty należy podać w złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

16. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT:

16.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium ceny netto za realizację przedmiotu zamówienia obliczonej przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującym przepisami prawa oraz wymaganiami Zamawiającego i podanej w Formularzu oferty (zał. nr 3 do SIWZ).

16.2. Za ofertę najkorzystniejszą na wykonanie zamówienia zostanie uznana oferta z najniższą ceną.



17. ZASADY WYBORU OFERTY I ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ:

Zamawiający zawrze umowę ramową z Wykonawcami, których oferty:

- 17.1. Odpowiadają wszystkim wymaganiom niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 17.2. Zostały uznane za cztery kolejno najkorzystniejsze oferty w oparciu o podane kryterium oceny i wyboru ofert.
- 17.3. Jeżeli oferty niepodlegające odrzuceniu złoży mniej niż czterech Wykonawców, Zamawiający zawrze umowę ramową z tymi Wykonawcami.
- 17.4. W przypadku, gdy złożone zostaną oferty z jednakową punktacją i przez to konieczne byłoby zawarcie umów ramowych z większą liczbą Wykonawców, Zamawiający zawrze umowy ramowe z większą niż czterech liczbą Wykonawców (Zamawiający nie przewiduje w takim przypadku składania ofert dodatkowych).

18. WARUNKI UMOWY RAMOWEJ ORAZ JEJ ZAWARCIE:

- 18.1 Wzór umowy ramowej stanowi załącznik nr 2 do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 18.2 Z czterema Wykonawcami, których oferty zostaną uznane kolejno za najkorzystniejsze zawarta zostanie, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszych ofert, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą, umowa ramowa na prace remontowe, na zasadach określonych we wzorze umowy ramowej załączonym do niniejszej Specyfikacji.
- 18.3 W przypadku, jeśli okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy ramowej, Zamawiający wybierze w to miejsce kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert niepodlegających odrzuceniu, bez przeprowadzania ich ponownej oceny chyba, że brak będzie ofert niepodlegających odrzuceniu.
- 18.4 Zamawiający udzieli zamówienia, którego przedmiot jest objęty umową ramową Wykonawcy oferującemu najniższą cenę danego zamówienia, po uprzednim porównaniu cen oferowanych przez Wykonawców, z którymi została zawarta umowa ramowa – z zastrzeżeniem § 3 ust. 3 pkt 4) wzoru umowy.

19. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

- 19.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcom, których oferty odpowiadają wszystkim wymaganiom określonym w Regulaminie oraz w niniejszej specyfikacji i zostały ocenione jako najkorzystniejsze w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia kryteria wyboru.
- 19.2. Niezwłocznie, po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, o:
 - 19.2.1. wyborze najkorzystniejszych ofert, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz z podaniem cen ofertowych,
 - 19.2.2. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 19.2.3. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 19.3. Zamawiający dodatkowo zawiadamia Wykonawców, których oferty zostały wybrane jako najkorzystniejsze, o miejscu oraz terminie podpisania umowy ramowej.
- 19.4. Zamawiający zawrze umowę ramową w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia wysłania zawiadomienia, o którym mowa w pkt 17.2, z zastrzeżeniem pkt. 19.5. SIWZ.
- 19.5. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem 7-dniowego terminu od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, jeśli zachodzą przesłanki opisane w §53 ust. 4 Regulaminu.

20. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia do przetargu nieograniczonego prowadzonego w celu zawarcia umowy ramowej na wykonywanie drobnych robót budowlanych i prac remontowych na obiektach KPWiK Sp. z o.o. w okresie 24 miesięcy



WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

- 20.1. W przypadku udzielenia zamówienia konsorcjum (tzn. Wykonawcy określone w § 17 ust. 5 Regulaminu) Zamawiający zażąda przedłożenia wraz z podpisaną przez Wykonawcę umową w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę Wykonawców. Umowa ta musi stwierdzać ich solidarną odpowiedzialność wobec Zamawiającego. Jeśli umowa konsorcjum nie zostanie przedłożona wraz z podpisaną umową, Zamawiający nie podpisze umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 20.2. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest do zawarcia umowy, której treść będzie zgodna z załączonym do niniejszej specyfikacji wzorem (zał. nr 2 do SIWZ).
- 20.3. Zawarcie umowy nastąpi w terminie określonym w zawiadomieniu pisemnym. Niedotrzymanie terminu określonego w zawiadomieniu uznane będzie za uchylanie się Wykonawcy od zawarcia umowy, co będzie powodem zatrzymania wadium przez Zamawiającego.
- 20.4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza odmówi podpisania umowy w wyznaczonym terminie, Zamawiający może dokonać ponownego wyboru oferty spośród ofert nieodrzuconych – na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ.

21. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

22. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

- 22.1 Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Rozdziale VI Regulaminu.
- 22.2 Środek ochrony prawnej przysługuje Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu, którzy złożyli oferty w toku postępowania. Wykonawca może wnieść zażalenie na następujące czynności Zamawiającego:
- a) wybór oferty,
 - b) wykluczenie z postępowania Wykonawcy składającego zażalenie
 - c) odrzucenie oferty Wykonawcy składającego zażalenie.
- 22.3 Wykonawcy przysługuje zażalenie w terminie 7 dni od dnia, w którym powziął lub mógł powziąć informację o okolicznościach uzasadniających wniesienie zażalenia. Wniesienie zażalenia dopuszczalne jest jedynie przed zawarciem umowy ramowej.
- 22.4 Zażalenie uważa się za wniesione z chwilą, gdy dotarło ono do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z jego treścią.
- 22.5 Jeśli zażalenie zostanie wniesione po terminie określonym w pkt. 20.3. powyżej lub przez osobę nieuprawnioną, Zamawiający odrzuci takie zażalenie.
- 22.6 Zażalenie powinno wskazywać czynność, na którą wnoszone jest zażalenie lub zaniechanie czynności przez Zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie zażalenia.
- 22.7 W przypadku wniesienia zażalenia bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu rozstrzygnięcia zażalenia. O zawieszeniu terminu związania ofertą Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawców, którzy złożyli oferty.
- 22.8 Zamawiający rozstrzyga zażalenie w ciągu 10 dni od jego wniesienia. Brak rozstrzygnięcia zażalenia w terminie, o którym mowa w zdaniu pierwszym uznaje się za jego oddalenie.
- 22.9 Rozstrzygnięcie zażalenia wraz z uzasadnieniem Zamawiający przekazuje Wykonawcy, który wniósł zażalenie.
- 22.10 W przypadku uwzględnienia zażalenia w całości lub w części Zamawiający powtarza oprotestowaną czynność lub dokonuje czynności bezprawnie zaniechanej.
- 22.11 O powtórzeniu lub dokonaniu czynności Zamawiający informuje niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty.
- 22.12 Od unieważnienia postępowania Wykonawcom nie przysługuje zażalenie.
- 22.13 Od rozstrzygnięcia lub oddalenia zażalenia Wykonawcy nie przysługuje odwołanie.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia do przetargu nieograniczonego prowadzonego w celu zawarcia umowy ramowej na wykonywanie drobnych robót budowlanych i prac remontowych na obiektach KPWiK Sp. z o.o. w okresie 24 miesięcy



23. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Kobierzyckie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., ul. Wrocławska 44, 55-040 Bielany Wrocławskie;
2. inspektorem ochrony danych osobowych w Kobierzyckim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. jest Pani Lucyna Nowińska-Hodura, e-mail: iod@kpwik.com, nr tel. 71 342 60 47;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora) oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit b RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy) w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. *Zawarcie umowy ramowej na wykonywanie drobnych robót budowlanych i prac remontowych na obiektach KPWiK Sp. z o.o. w okresie 24 miesięcy*, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego oraz zawarciem i realizacją umowy w przypadku gdy są zawarte w dokumentach Wykonawcy z którym zostanie zawarta umowa;
4. prawnie uzasadnione interesy realizowane przez administratora związane są z koniecznością weryfikacji spełniania wymogów udziału w postępowaniu oraz wymagań wynikających z zawartej umowy;
5. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania oraz podmioty z zakresu obsługi IT i prawnej Administratora;
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, do końca upływu okresu przedawnienia roszczeń związanych z postępowaniem, okres przechowywania danych zawartych w dokumentach wybranego Wykonawcy obejmuje cały czas trwania umowy oraz okres przedawnienia roszczeń wynikających z tej umowy;
7. podanie przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest dobrowolne, aczkolwiek stanowi wymóg związany z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z treści zapytania ofertowego;
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do odbiorców zlokalizowanych poza Europejskim Obszarem Gospodarczym i organizacji międzynarodowych;
9. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
10. posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z warunkami zapytania ofertowego oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników),
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego),
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
 - e) jeśli podstawą przetwarzania danych jest zgoda, prawo do cofnięcia wyrażonych zgód na przetwarzanie danych w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
 - f) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych;
11. nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia do przetargu nieograniczonego prowadzonego w celu zawarcia umowy ramowej na wykonywanie drobnych robót budowlanych i prac remontowych na obiektach KPWiK Sp. z o.o. w okresie 24 miesięcy



b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.

UWAGA! Wykonawca, zobowiązany jest przekazać informacje, o których mowa w ust. 1-12 osobom fizycznym, których dane Zamawiający pozyskał od Wykonawcy w związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia publicznego, bądź jego realizacją dodatkowo uzupełniając to o informacje z ust. 12:

12. dane osobowe w zakresie danych (*wymienić kategorie*) Administrator uzyskał z następującego źródła:

24. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 2 – wzór umowy ramowej,

Załącznik nr 3 – wzór formularza oferty wraz z załącznikiem 3a,

Załącznik nr 4 – wykaz robót budowlanych,

Załącznik nr 5 – wzór gwarancji wadium.



SPECYFIKACJA TECHNICZNA (opis przedmiotu zamówienia)

Prace remontowe na obiektach KPWiK Sp. z o.o.

I. Rodzaje i ilości poszczególnych robót

L.p.	Rodzaj prac	Jednostka	Ilość
[1]	[2]	[3]	[4]
1.	Malowanie ścian wewnętrznych i sufitu farbą akrylową wraz z przygotowaniem podłoża i materiałem kolor biały	[m2]	50
2.	Malowanie ścian wewnętrznych i sufitu farbą akrylową wraz z przygotowaniem podłoża i materiałem kolor	[m2]	50
3.	Układanie płytek na podłodze o wymiarach do 30 cm x 30 cm- powierzchnie wewnętrzne budynków (cena nie obejmuje kosztu zakupu płytek)	[m2]	50
4.	Układanie płytek na podłodze o wymiarach do 30 cm x 30 cm - powierzchnie zewnętrzne (cena nie obejmuje kosztu zakupu płytek)	[m2]	50
5.	Układanie płytek na ścianie o wymiarach do 40 cmx20 cm (cena nie obejmuje kosztu zakupu płytek)	[m2]	50
6.	Położenie papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia o grubości min 5,2 mm wraz z materiałem	[m2]	100
7.	Montaż opierzenia z blach tytan-cynk cena	w rozwinięciu za [m2]	20
8.	Malowanie opierzeń, powierzchni z blachy (blaszane elewacje zbiorników wody czystej) farbą ftalowo-olejną wraz z przygotowaniem podłoża i materiałem kolor	[m2]	120
9.	Wykonanie gładzi gipsowej wraz z materiałem	[m2]	20
10.	Demontaż i montaż rynny 150 PCV	[m.b.]	20
11.	Wykonanie ogrodzeń systemowych	[m.b.]	2 700
12.	Bramy wjazdowe- przesuwne	[szt.]	8

13.	Bramy wjazdowe dwuskrzydłowe+ furta	[szt.]	24
14.	Utwardzenie podłoża kostką Polbruk	[m2]	400
15.	Strukturalny tynk mozaikowy - wewnętrzny	[m2]	20
16.	Naprawa ocieplenia zbiorników wody czystej	[m2]	1 500
17.	Elewacje zewnętrzne- ułożenie mozaikowego tynku strukturalnego (kolor szary)	[m2]	1 500
18.	Wykonanie ogrodzeń z siatki	[mb]	300
19.	Bramy wjazdowe	[szt]	6

II. Informacje o wymaganiach, czynnościach do wykonania oraz sposobie realizacji robót (elementy, które należy uwzględnić przy kalkulowaniu stawki jednostkowej oraz wymagania na czas realizacji)

1. **Malowanie ścian wewnętrznych i sufitu farbą akrylową wraz z przygotowaniem podłoża i materiałem (kolor białą) rozumie się :**
 - a. Zabezpieczenie podłóg, okien i drzwi folią malarską
 - b. Uzupełnienie ubytków w ścianach i sufitach
 - c. Montaż i szpachlowanie narożników
 - d. Jeżeli taka potrzeba zachodzi usunięcie odchodzącej farby i/lub umycie ścian mydłem malarskim
 - e. Gruntowanie ścian i sufitów
 - f. Dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą akrylową
 - g. Posprzątanie
2. **Malowanie ścian wewnętrznych i sufitu farbą akrylową wraz z przygotowaniem podłoża i materiałem (kolor) rozumie się :**
 - a. Zabezpieczenie podłóg, okien i drzwi folią malarską
 - b. Uzupełnienie ubytków w ścianach i sufitach
 - c. Montaż i szpachlowanie narożników
 - d. Jeżeli taka potrzeba zachodzi usunięcie odchodzącej farby i/lub umycie ścian mydłem malarskim
 - e. Gruntowanie ścian i sufitów
 - f. Dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą akrylową
 - g. Posprzątanie
3. **Układanie płytek na podłodze o wymiarach do 30 cm x 30 cm (cena nie obejmuje kosztu zakupu płytek) - powierzchnie wewnętrzne**
 - a. Zabezpieczenie pomieszczenia folią przed ewentualnym uszkodzeniem na skutek prowadzonych prac
 - b. Skucie i wywiezienie istniejącej posadzki
 - c. Przygotowanie podłoża
 - d. Gruntowanie
 - e. Przyklejenie płytek na klej
 - f. Fugowanie
 - g. Prace porządkowe
4. **Układanie płytek na podłodze o wymiarach do 30 cm x 30 cm (cena nie obejmuje kosztu zakupu płytek) - powierzchnie zewnętrzne**
 - a. Zabezpieczenie terenu folią przed ewentualnym uszkodzeniem na skutek prowadzonych prac

- b. Skucie i wywiezienie istniejącej posadzki
 - c. Przygotowanie podłoża
 - d. Gruntowanie
 - e. Przyklejenie płytek na klej
 - f. Fugowanie
 - g. Prace porządkowe
- 5. Układanie płytek na ścianie o wymiarach do 40 cm x 20 cm (cena nie obejmuje kosztu zakupu płytek)**
- a. Zabezpieczenie terenu bądź pomieszczenia folią przed ewentualnym uszkodzeniem na skutek prowadzonych prac
 - b. Skucie tynku/glazury i wywiezienie gruzu
 - c. Przygotowanie podłoża
 - d. Gruntowanie
 - e. Przyklejenie płytek na klej
 - f. Fugowanie
 - g. Prace porządkowe
- 6. Położenie dwuwarstwowej papy termozgrzewalnej o grubości min 5,2 mm wraz z materiałem**
- a. Zabezpieczenie terenu
 - b. Zdjęcie i wywiezienie starej papy
 - c. Przygotowanie podłoża
 - d. Zagruntowanie podłoża
 - e. Wyrznięcie dwuwarstwowej papy termozgrzewalnej
 - f. Sprawdzenie połączeń
 - g. Prace porządkowe
- 7. Montaż opierzenia z blach tytan-cynk**
- a. Zdjęcie starego opierzenia
 - b. Warsztatowe wykonanie nowego opierzenia z blachy tytan cynk
 - c. Montaż nowego opierzenia
 - d. Cena obejmuje wszelkie konieczne maszyny i urządzenia potrzebne do prowadzenia prac (podnośniki koszowe, rusztowania itp.)
- 8. Malowanie opierzenia farbą ftalowo-olejną wraz z przygotowaniem podłoża i materiałem kolor**
- a. Zabezpieczenie terenu wokół budynku folią budowlaną
 - b. Przygotowanie podłoża do malowania (oczyszczenie)
 - c. Odtłuszczenie podłoża
 - d. Malowanie podłoża farbą gruntującą
 - e. Dwukrotne malowanie opierzenia farbą ftalowo-olejną.
- 9. Wykonanie gładzi gipsowej wraz z materiałem**
- a. Zabezpieczenie podłóg, okien i drzwi folią malarską
 - b. Gruntowanie
 - c. Wyrównanie ścian masą gipsową
 - d. Szlifowanie
 - e. Prace porządkowe
- 10. Demontaż i montaż rynny 150 PCV**
- a. Zabezpieczenie terenu wokół budynku
 - b. Demontaż i wywiezienie starych rynien
 - c. Montaż nowych rynien
 - d. Porządkowanie terenu
 - e. W cenie należy uwzględnić materiał i niezbędny sprzęt
- 11. Wykonanie ogrodzeń systemowych**
- a. Zabezpieczenie terenu
 - b. Demontaż starego ogrodzenia
 - c. Montaż nowego ogrodzenia systemowego
 - d. Porządkowanie terenu



Wymagania szczegółowe:

Ogrodzenie powinno być systemowe – o wysokości min. 1,80 m. Ogrodzenie należy wykonać z paneli stalowych, zabezpieczonych antykorozyjnie poprzez ocynkowanie ogniowe oraz powleczenie poliestrowe zgodnie z nw. wymogami:

- panel zgrzewany punktowo z prętów stalowych pojedynczych (poziomych i pionowych),
- średnica drutu panela ocynkowanego ogniowo: min. 4 mm,
- panele ocynkowane ogniowo,
- panele powleczone poliestrowo,
- wymiar oczek prostych (dużych): 50 x 200 mm,
- wymiary oczek małych: 50 x 50 mm,
- zakończenie od góry drutami pionowymi o długości 30 mm,
- wysokość panela 1730 mm,
- szerokość panela 2500 mm.

Słupki ogrodzeniowe powinny być:

- wykonane z profilu stalowego: 60 x 40 mm,
- grubość ścianki profilu: min. 2 mm,
- słupki ocynkowane ogniowo,
- słupki powleczone poliestrowo,
- długość słupków min. 2400 mm,
- słupki muszą być wyposażone w plastikową zawleczkę (plastikowy daszek),

Fundament słupka należy wykonać z betonu klasy min. B-20 o wymiarach 400 x 400 mm, głębokość posadowienia fundamentów słupków – min. 900 mm a zagłębienie słupa w fundamencie min. 500 mm.

Parametry słupków (wysokość) oraz parametry dotyczące zagłębienia słupków w fundamencie, jak i głębokość posadowienia fundamentów słupków powinny też wynikać z zachowania odpowiednich parametrów wysokości ogrodzenia i niwelacji rzędnej terenu.

Montaż paneli do słupów za pomocą:

- specjalnych obejm montowanych do słupków poprzez śruby oraz nakrętek zrywalnych (ze stali nierdzewnej) – wyposażonych w dodatkowy pierścień plastikowy zapewniający zabezpieczenie przed demontażem panela przez osoby niepożądane.
- śrub hakowych oraz nakrętek zrywalnych (ze stali nierdzewnej) – wyposażonych w dodatkowy pierścień plastikowy zapewniający zabezpieczenie przed demontażem panela przez osoby niepożądane.

Podczas prowadzenia prac związanych z wymianą ogrodzenia należy zapewnić obiektom KPWiK dodatkowe tymczasowe ogrodzenie – mające na celu zabezpieczenia obiektu przed osobami trzecimi.

12. Bramy wjazdowe przesuwne

- a. Zabezpieczenie terenu
- b. Demontaż starej bramy
- c. Montaż nowej bramy
- d. Porządkowanie terenu

Wymagania szczegółowe:

- skrzydło wykonane w konstrukcji zamkniętej z kształtowników 60x60 mm,
- szyna jezdna o wymiarach 95x85x3 mm,
- rama prowadząca skrzydło bramy – podwójna,
- słup zamykający o wymiarach min. 120x120 mm – pojedynczy wraz z chwytakiem,



- wysokość bramy (skrzydła wraz z szyną jezdną) – min. 1700 mm (wynika to z wysokości ogrodzenia min. 180 cm oraz z faktu, że szyna jezdna powinna znajdować się na poziomie min. 10 cm nad poziomem wykończonej nawierzchni)
W przypadku propozycji innych wysokości przez Wykonawcę należy wszystkie dane zweryfikować z Zamawiającym.

Szyna jezdna powinna znajdować się na poziomie min. 10 cm nad poziomem wykończonej nawierzchni.

Wymagane jest, aby brama wjazdowa (skrzydło bramy, szyna jezdna, rama prowadząca, słup zamykający) była zabezpieczona antykorozyjnie poprzez ocynk ogniowy oraz powłokę poliestrową.

Brama wjazdowa jako konstrukcja samonośna powinna być zamontowana na fundamencie którego:

- głębokość powinna być min. 1200 mm,
- długość powinna wynosić min. 2050 mm,
- szerokość powinna być min. 550 mm.

Fundament powinien być wykonany z betonu klasy min. B-20. Łożyska jezdne bramy przesuwnej powinny być pokryte teflonem oraz wyposażone powinny być w szczotki czyszczące profil jezdny.

Wymagane jest, aby bramy wjazdowe były wyposażone w zamek wraz z wkładką – min. ilość kluczy 3 szt., pochwyty lub klamkę.

Wkładka powinna być dostosowana pod istniejący system „jednego klucza” na wyposażeniu KPWiK – Zamawiającego. W związku z tym Wykonawca powinien zapewnić wkładkę analogiczną pod system „jednego klucza” KPWiK.

Wypełnienie bramy – analogiczne do paneli ogrodzeniowych.

13. Bramy wjazdowe dwuskrzydłowe + furty

- a. Zabezpieczenie terenu
- b. Demontaż starej bramy
- c. Montaż nowej bramy
- d. Porządkowanie terenu

Wymagania szczegółowe:

- wypełnienie z paneli ogrodzeniowych: standard analogiczny do paneli ogrodzeniowych,
- w konstrukcji zamkniętej z profilu stalowego: min. 60 x 40 mm,
- grubość ścianki profilu: min. 2 mm,
- wysokość: min. 1700 mm (wysokość ta powinna wynikać z wysokości ogrodzenia – min. 1800 mm oraz dolna krawędź bramy wjazdowej powinna znajdować się na poziomie min. 100 mm nad poziomem wykończonej nawierzchni),
- wysokość furty dopasowana do ogrodzenia; dolna krawędź furty powinna znajdować się na poziomie min. 100 mm nad poziomem wykończonej nawierzchni),
- szerokość: powinna wynikać z parametru światła wjazdu – po otwarciu bramy (**nie mniej niż 4 m**); światło wjazdu należy uzgodnić z Zamawiającym w trakcie opracowywania dokumentacji technicznej.
- powinna pracować na zawiasach łożyskowanych.

Wymagane jest, aby brama wjazdowa dwuskrzydłowa i furta (konstrukcja) były zabezpieczone antykorozyjnie poprzez ocynk ogniowy oraz powłokę poliestrową.

Słupy od bramy ogrodzeniowej – furty powinny być:

- wykonane z profilu stalowego: min. 80 x 80 mm,

- grubość ścianki profilu: min. 2 mm,
- słupki ocynkowane ogniowo,
- słupki powleczone poliestrowo,
- długość słupków min. 2400 mm,
- słupki muszą być wyposażone w plastikową zawleczkę (plastikowy daszek).

Fundament słupka należy wykonać z betonu klasy min. B-20 o wymiarach 400 x 400 mm, głębokość posadowienia fundamentów słupków – min. 900 mm a zagłębienie słupa w fundamencie min. 500 mm.

Parametry słupków (wysokość) oraz parametry dotyczące zagłębienia słupków w fundamencie jak i głębokość posadowienia fundamentów słupków powinno też wynikać z zachowania odpowiednich parametrów zachowania wspólnej linii wysokości ogrodzenia, bramy i niwelacji rzędnej terenu.

Ogrodzenie, brama, słupki i wszelkie elementy ogrodzenia: kolor zielony (RAL 6005 – dokładny odcień RAL do uzgodnienia z Zamawiającym).

Wymagane jest, aby bramy wjazdowe były wyposażone w zamek wraz z wkładką – min. ilość kluczy 3 szt., pochwyt lub klamkę.

Wkładka powinna być dostosowana pod istniejący system „jednego klucza” na wyposażeniu KPWiK – Zamawiającego. W związku z tym Wykonawca powinien zapewnić wkładkę analogiczną pod system „jednego klucza” KPWiK.

Wypełnienie bramy – analogiczne do paneli ogrodzeniowych.

14. Utwardzenie terenu kostką Polbruk

- a. Zabezpieczenie terenu
- b. Przygotowanie terenu pod wykonanie prac zasadniczych
- c. Realizacja prac zgodnie ze specyfikacją szczegółową
- d. Porządkowanie terenu

Wymagania szczegółowe:

Podłoża należy wykonać z kostki brukowej o grubości 8 mm w kolorze szarym. Podbudowę kostki wykonać z kruszywa o frakcji 40-60 mm (kliniec). Grubość podbudowy zależy od przewidywanego obciążenia nawierzchni, 25-45 cm. Na zagęszczonej podbudowie należy ułożyć 5 cm warstwę wyrównującą (podsypkę) z mieszanki cementowo-piaskowej.

15. Strukturalny tynk mozaikowy - wewnętrzny

- a. Zabezpieczenie podłóg, okien i drzwi folią malarską
- b. Uzupełnienie ubytków - przygotowanie podłoża
- c. Gruntowanie
- d. Wykonanie prac zgodnie z wytycznymi producenta.
- e. Posprzątanie

Wymagania szczegółowe:

Tynk strukturalny mozaikowy granulacja 1,2 mm, grunt dedykowany barwiony w kolorze. Materiał odpowiedni do wykonania zleconych prac i spełniający normy jakościowe wynikające z przepisów odrębnych, w technologii odpowiedniej do podłoża oraz przeznaczenia obiektu.

16. Naprawa ocieplenia zbiorników wody czystej

- a. Zabezpieczenie terenu
- b. Przygotowanie terenu pod wykonanie prac zasadniczych
- c. Realizacja prac zgodnie z wytycznymi producenta oraz specyfikacją szczegółową
- d. Porządkowanie terenu

Wymagania szczegółowe:

Naprawa ocieplenia polega w pierwszej kolejności na przygotowaniu powierzchni do wykonania silikonowego tynku strukturalnego - zewnętrznego. Należy przewidzieć wykonanie wszelkich prac potrzebnych do ułożenia tynku. Konieczne jest usunięcie starego tynku, uzupełnienie ewentualnych ubytków styropianu siatki, gruntowanie itp. (szczególnie pas dolny zbiorników), a następnie ułożenie tynku silikonowego. KPWiK zakłada wykonanie tynku w kolorze szarym oraz logo o wymiarach ok. 1,5m x 2m zgodnie ze wzorem poniżej (odcień i precyzyjne wymiary logo do uzgodnienia z Zamawiającym przed przystąpieniem do prac). Ostateczna wielkość logo uzależniona jest od wielkości konkretnego zbiornika.



Tynk silikonowy należy dobrać odpowiednio do wykonania zleconych prac i spełniający normy jakościowe wynikające z przepisów odrębnych, w technologii odpowiedniej do podłoża oraz przeznaczenia obiektu.

17. Ułożenie mozaikowego tynku strukturalnego zewnętrznego

- a. Zabezpieczenie terenu
- b. Przygotowanie terenu pod wykonanie prac zasadniczych
- c. Realizacja prac zgodnie z wytycznymi producenta oraz specyfikacją szczegółową
- d. Porządkowanie terenu

Wymagania szczegółowe:

Tynk strukturalny mozaikowy - zewnętrzny. Kolor - szary. Materiał odpowiedni do wykonania zleconych prac i spełniający normy jakościowe wynikające z przepisów odrębnych, w technologii odpowiedniej do podłoża oraz przeznaczenia obiektu.

18. Wykonanie ogrodzeń siatkowych

- a. Zabezpieczenie terenu
- b. Demontaż starego ogrodzenia
- c. Montaż nowego ogrodzenia systemowego
- d. Porządkowanie terenu

Wymagania szczegółowe:

Minimalna wysokość ogrodzenia powinna wynosić 1,80 m, należy wykonać je z siatki ogrodzeniowej zabezpieczonej antykorozyjnie poprzez ocynkowanie ogniowe oraz powleczenie poliestrowe zgodnie z nw. wymogami:

- średnica drutu panela ocynkowanego ogniowo: min. 3 mm,
- siatka powleczone poliestrowo,
- wymiar oczek: 65 x 65 mm,

Słupki ogrodzeniowe powinny być:

- słupek okrągły fi 50,
- grubość ścianki: min. 2 mm,
- słupki ocynkowane ogniowo,
- słupki powleczone poliestrowo,

- długość słupków min. 2400 mm,
- słupki muszą być wyposażone w plastikową zawleczkę (plastikowy daszek),

Fundament słupka należy wykonać z betonu klasy min. B-20 o wymiarach 400 x 400 mm, głębokość posadowienia fundamentów słupków – min. 900 mm, a zagłębienie słupa w fundamencie min. 500 mm.

Parametry słupków (wysokość) oraz parametry dotyczące zagłębienia słupków w fundamencie, jak i głębokość posadowienia fundamentów słupków powinny też wynikać z zachowania odpowiednich parametrów wysokości ogrodzenia i niwelacji rzędnej terenu.

19 Bramy wjazdowe

- a. Zabezpieczenie terenu
- b. Demontaż starej bramy
- c. Montaż nowej bramy
- d. Porządkowanie terenu

Wymagania szczegółowe:

- wypełnienie z paneli ogrodzeniowych: standard analogiczny do paneli ogrodzeniowych,
- w konstrukcji zamkniętej z profilu stalowego: min. 60 x 40 mm,
- grubość ścianki profilu: min. 2 mm,
- wysokość: min. 1700 mm (wysokość ta powinna wynikać z wysokości ogrodzenia – min. 1800 mm oraz dolna krawędź bramy wjazdowej powinna znajdować się na poziomie min. 100 mm nad poziomem wykończonej nawierzchni),
- szerokość: powinna wynikać z parametru światła wjazdu – po otwarciu bramy (**nie mniej niż 4 metry**); światło wjazdu należy uzgodnić z Zamawiającym w trakcie opracowywania dokumentacji technicznej.
- powinna pracować na zawiasach łożyskowanych.

Wymagane jest, aby brama wjazdowa dwuskrzydłowa (konstrukcja) była zabezpieczona antykorozyjnie poprzez ocynk ogniowy oraz powłokę poliestrową.

Słupy od bramy ogrodzeniowej – furty powinny być:

- wykonane z profilu stalowego: min. 80 x 80 mm,
- grubość ścianki profilu: min. 2 mm,
- słupki ocynkowane ogniowo,
- słupki powleczone poliestrowo,
- długość słupków min. 2400 mm,
- słupki muszą być wyposażone w plastikową zawleczkę (plastikowy daszek).

Fundament słupka należy wykonać z betonu klasy min. B-20 o wymiarach 400 x 400 mm, głębokość posadowienia fundamentów słupków – min. 900 mm, a zagłębienie słupa w fundamencie min. 500 mm.

Parametry słupków (wysokość) oraz parametry dotyczące zagłębienia słupków w fundamencie, jak i głębokość posadowienia fundamentów słupków powinny też wynikać z zachowania odpowiednich parametrów wspólnej linii wysokości ogrodzenia, bramy i niwelacji rzędnej terenu.

Ogrodzenie, brama, słupki i wszelkie elementy ogrodzenia: kolor zielony (RAL 6005 – dokładny odcień RAL do uzgodnienia z Zamawiającym).

Wymagane jest, aby bramy wjazdowe były wyposażone w zamek wraz z wkładką – min. ilość kluczy 3 szt., pochwyt lub klamkę.

Wkładka powinna być dostosowana pod istniejący system „jednego klucza” na wyposażeniu KPWiK – Zamawiającego. W związku z tym Wykonawca powinien zapewnić wkładkę analogiczną pod system „jednego klucza” KPWiK.
Wypełnienie bramy – analogiczne do paneli ogrodzeniowych

**Zamawiający dopuszcza możliwości modyfikacji materiałowych
zaproporowanych przez Wykonawcę.**

Zmiana wymaga zgody i akceptacji Zamawiającego.

III. Informacje dodatkowe

1. Sprzęt
Sprzęt przeznaczony do realizacji robót Wykonawca zabezpiecza w swoim zakresie
2. Media (Woda, energia elektryczna)
Zamawiający zabezpiecza dostęp do ww. mediów. Przy kalkulacji cen jednostkowych nie należy uwzględniać ww. elementów jako składowe ceny.
3. Odbiory i obmiar robót
Po realizacji robót dokonywany będzie komisyjny odbiór i obmiar robót. Na podstawie obmiaru powykonawczego oraz zgodnych z umową cen jednostkowy nastąpi fakturowanie i zapłata za wykonane prace.



UMOWA RAMOWA Nr ____/U/2019

zawarta w dniu _____ 2019 roku w Bielanych Wrocławskich pomiędzy:

Kobierzyckim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., z siedzibą przy Al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzyce, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000469808, NIP: 8961535516, REGON: 022186832, wysokość kapitału zakładowego: 12.467.400,00 złotych, reprezentowaną przez:

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

zwanymi dalej **Wykonawcami**,

zawarta w wyniku wyboru oferty w ramach przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w KPWiK Sp. z o.o. w Kobierzycach,

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy ramowej

1. Celem niniejszej umowy ramowej jest ustalenie warunków dotyczących zamówień częściowych obejmujących wykonywanie drobnych robót budowlanych i prac remontowych na obiektach KPWiK zlokalizowanych na obszarze Gminy Kobierzyce w okresie **24 miesięcy** licząc od dnia zawarcia umowy.
2. Zakres prac oraz obowiązujące standardy wykonania określa Specyfikacja techniczna zwana dalej Opisem przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 1 do umowy. Zamówienia częściowe obejmować będą:
 - 1) Prace remontowo-dekarskie, w szczególności remonty dachów krytych blachą, remont obróbek blacharskich,
 - 2) Prace ogólnoremontowe, w szczególności: usługi malarskie, usługi izolacyjne, kafelkowanie, wykonanie i naprawa ogrodzeń; utwardzanie powierzchni (kostka betonowa tzw. polbruk) oraz inne wyszczególnione w OPZ.
3. Umowa zostaje zawarta do kwoty: **1.223.700.000,00 zł netto** (słownie: _____ złotych). Podatek VAT zostanie rozliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Kwota w ust. 3 jest sumą wartości wynagrodzeń wszystkich Wykonawców, z którymi została zawarta niniejsza umowa ramowa.



5. Wykonawcy zaoferowali zryczałtowane stawki netto za wykonanie poszczególnych rodzajów zlecanych prac oraz dodatkowo stawkę roboczogodziny netto za wykonywanie innych drobnych prac nieujętych w OPZ. Kwoty te są zawarte w zestawieniach cen jednostkowych wypełnionych przez Wykonawców, stanowiących załącznik nr 2 do umowy.
6. Stawki netto, o których mowa powyżej obejmują wszystkie koszty potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia i których konieczność wykonania wynika z opisu przedmiotu zamówienia oraz obowiązków Wykonawcy.
7. Zawarcie niniejszej umowy ramowej nie pozbawia Zamawiającego prawa zamawiania robót budowlanych będących przedmiotem umowy od osób trzecich.
8. Zamawiający nie ma obowiązku składania zamówień częściowych i z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia, w tym pieniężne.
9. Z dniem następnym po wygaśnięciu umowy wskutek upływu terminu, na jaki była zawarta bądź przed upływem tego terminu, ale po wykorzystaniu kwoty, o której mowa w ust. 3 wygasają wszelkie zobowiązania stron w zakresie niezrealizowanych robót budowlanych i prac remontowych, na które nie zostały udzielone zamówienia częściowe.

§ 2

Czas trwania umowy ramowej

1. Niniejsza umowa ramowa zostaje zawarta na okres **24 miesięcy** licząc od dnia jej zawarcia jednak nie dłużej, niż do wyczerpania łącznej kwoty netto, o której mowa w § 1 ust. 3 umowy.
2. Dopuszcza się wydłużenie terminu, na jaki została zawarta umowa ramowa w przypadku niewykorzystania maksymalnej kwoty zobowiązania umownego w pierwotnym okresie, na jaki została zawarta umowa. W takiej sytuacji Zamawiający proponuje wydłużenie terminu wszystkim Wykonawcom, a stosowny aneks do umowy zostanie podpisany z wszystkimi Wykonawcami, którzy wyrażą taką wolę.

§ 3

Sposób udzielenia zamówień objętych umową ramową

1. Zamawiający będzie udzielał Wykonawcom zamówień w miarę potrzeb Zamawiającego.
2. Każde zamówienie wystawione przez Zamawiającego będzie podlegać warunkom niniejszej umowy ramowej.
3. Zamawiający będzie udzielał zamówień częściowych w ramach niniejszej umowy ramowej w następujący sposób:
 - 1) do Wykonawców, z którymi zawarta jest niniejsza umowa ramowa, Zamawiający prześle zapytanie o wykonanie zamówienia częściowego w formie elektronicznej e-mailem, zawierające każdorazowo w szczególności: szczegółowy zakres i sposób wykonania prac, termin realizacji, kryteria wyboru oferty na wykonanie zamówienia częściowego oraz termin przesłania oferty na wykonanie zamówienia częściowego.
 - 2) Wykonawcy prześlą Zamawiającemu, w formie podanej w zapytaniu, swoją ofertę na wykonanie zamówienia częściowego wraz z wymaganymi dokumentami. Przyjmuje się, że podstawową formą przesłania ofert przez Wykonawców jest forma e-mail (korespondencja przesyłana na adres e-mailowy osoby reprezentującej Zamawiającego, określony w § 12 umowy), chyba że zostało określone inaczej w zapytaniu.
 - 3) Zamawiający udzieli zamówienia częściowego Wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę na wykonanie zamówienia częściowego, wg kryteriów oceny



ofert określonych w zapytaniu o wykonanie zamówienia częściowego.

- 4) Zamawiający może w uzasadnionych przypadkach (np. pilność sprawy, duże zaangażowanie wybranych wykonawców w inne prace na rzecz KPWik skutkujące ograniczeniem lub brakiem możliwości pilnego zlecenia im kolejnych prac itp.) odstąpić od kierowania zapytania o wykonanie zamówienia częściowego do wszystkich Wykonawców. W takiej sytuacji Zamawiający udziela zamówienia częściowego wybranemu Wykonawcy w oparciu o zaoferowane przez niego ceny jednostkowe wg załącznika nr 2 do Umowy (niezmienione lub z uzyskanym upustem).
4. Oferta składana przez Wykonawcę nie może być mniej korzystna niż oferta złożona w postępowaniu prowadzonym w celu zawarcia umowy ramowej, co oznacza, iż:
 - 1 stawki za wykonanie prac nie mogą być wyższe niż stawki podane w ofercie złożonej w postępowaniu prowadzonym w celu zawarcia umowy ramowej (z zastrzeżeniem ust. 5),
 - 2 zaoferowane przez Wykonawcę prace w postępowaniu prowadzonym w wykonaniu umowy ramowej muszą spełniać wszelkie wymagania i parametry określone w postępowaniu mającym na celu zawarcie umowy ramowej, zgodnie z ofertą wykonawcy.
- 3 Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaproponuje najniższe wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie zamówienia częściowego.
5. Zamawiający dopuszcza odstępstwo od zasady wskazanej w ust. 4 pkt 1 jedynie w przypadku zapytań o wykonanie zamówienia częściowego dotyczącego naprawy ocieplenia zbiorników, brukowania oraz bram wjazdowych (pozycje 12-14, 16 oraz 19 w zestawieniu cen jednostkowych). Ponieważ w każdym zapytaniu Zamawiający będzie dokładnie określał parametry konkretnej naprawy lub bramy (w szczególności jej światło wjazdu), dopuszczalne będzie złożenie oferty z ceną przekraczającą cenę podaną przez Wykonawcę w zestawieniu cen jednostkowych. Zamawiający zastrzega sobie w takim przypadku możliwość podjęcia i prowadzenia negocjacji w formie e-mailowej z Wykonawcami lub z wybranym Wykonawcą, a także odstąpienia od realizacji zamówienia częściowego w przypadku nieuzyskania zadowalającej oferty.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

Obowiązkiem Wykonawcy jest w szczególności:

1. Wykonywanie przedmiotu zamówienia częściowego zgodnie z terminem, zakresem i warunkami ustalonymi każdorazowo w zamówieniu częściowym.
2. Każdorazowe rozpoczęcie prac w terminie do 7 dni roboczych od daty ich zlecenia przez Zamawiającego. Okres 7dni uznaje się za wystarczający do uzgodnień w zakresie technologii i materiałów.
3. Zawiadomienie Zamawiającego o gotowości do odbiorów końcowych prac.
4. Wykonywanie prac w dni robocze w godzinach pracy Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach i w sytuacjach wymagających natychmiastowych reakcji prace będą prowadzone w dni wolne od pracy.
5. Każdorazowe uporządkowanie miejsca po wykonywaniu zleconych prac, usunięcie z miejsca prowadzenia prac, własnym staraniem i na własny koszt, odpadów budowlanych, zgodnie z wymaganiami ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012 r. (tj. Dz. U. 2016, poz. 1987 ze zm.) oraz wniesienie wynikających z tego faktu opłat.
6. Niezwłoczne zawiadamianie Zamawiającego o niemożności wykonania zlecenia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy oraz wszelkich trudnościach w wykonaniu zadania.



7. Należyte wykonanie przedmiotu zamówienia częściowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, z wiedzą budowlaną, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Wymagania Zamawiającego w tym zakresie zostały ujęte w załącznikach nr 1 i 3 do umowy.
8. Każdorazowe przedkładanie Zamawiającemu dokumentów dopuszczających wbudowywany materiał do obrotu (certyfikat, deklaracja, atest).
9. W związku z prowadzeniem prac np. w studni ściekowej oraz w jej pobliżu zwraca się szczególną uwagę Wykonawcy na możliwe wystąpienia szkodliwych stężeń siarkowodoru oraz metanu – Wykonawca musi bezwzględnie w cyklu stałym używać i monitorować stężenia czujnikiem detekcji gazów. Obowiązek zapewnienia czujnika detekcji gazów przy wykonywaniu takich prac spoczywa na Wykonawcy. W przypadku przekroczenia najwyższego dopuszczalnego stężenia (NDS) należy przerwać prace w studni.
10. Przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej (jeżeli jej sporządzenie będzie wymagane).
11. Realizowanie przedmiotu zamówienia częściowego osobiście. Udział podwykonawców wymaga pisemnej oraz uprzedniej zgody Zamawiającego zgodnie z postanowieniami § 13.

§ 5

Prawa i Obowiązki Zamawiającego

Prawa i obowiązki Zamawiającego w ramach realizacji niniejszej umowy i zamówień częściowych:

1. Protokolarne udostępnianie wszystkich dokumentów i opracowań będących w posiadaniu Zamawiającego, niezbędnych do wykonania prac będących przedmiotem umowy.
2. Każdorazowe zlecenie prac poprzez wystawienie zamówienia częściowego (wzór zamówienia częściowego stanowi załącznik nr 4 do umowy) i przesłania go drogą elektroniczną w formie skanu lub dokumentu elektronicznego zgodnie z zasadami określonymi w § 12.
3. Rozpoczęcie protokolarnego odbioru prac w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia zakończenia tych prac (przy zachowaniu terminu na zakończenie czynności odbiorowych wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy).
4. Zapłata należności za wykonany i odebrany przedmiot umowy.
5. Umożliwienie pracownikom Wykonawcy wstępu na teren i obiekty Zamawiającego w celu realizacji przedmiotu umowy.
6. Nieodebranie przedmiotu umowy w przypadku, gdy nie odpowiada on wymaganiom Zamawiającego określonym w niniejszej umowie lub zamówieniu częściowym.
7. Udzielanie wskazań dotyczących wykonawstwa prac.

§ 6

Warunki płatności

1. Rozliczenie zamówień częściowych nastąpi każdorazowo po zakończeniu i dokonaniu odbioru końcowego w oparciu o ustalone wynagrodzenie ryczałtowe, do którego będą miały zastosowanie postanowienia art. 632 par. 1 k.c.
2. Zapłata wynagrodzenia dla każdego zamówienia częściowego nastąpi na podstawie faktury wystawionej w oparciu o podpisany protokół odbioru końcowego (lub

częściowego w sytuacjach, o których mowa § 7 ust. 5) zaakceptowany przez Zamawiającego i po dostarczeniu przez Wykonawcę wraz z fakturą dokumentów (kopii faktur i dokonanych przelewów potwierdzonych przez Wykonawcę „za zgodność z oryginałem”) potwierdzających, że należności na rzecz ewentualnych podwykonawców, o których mowa w §13 zostały w całości uregulowane przez Wykonawcę. W przypadku wykonywania części robót przez podwykonawców świadectwo częściowego wykonania robót powinno określać ich zakres i wartość. Brak takiego oświadczenia lub potwierdzenia przekazania należności podwykonawcom, tj. protokołów odbioru, faktur i przelewów spowoduje zatrzymanie płatności do czasu dostarczenia wymaganych dokumentów.

3. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności przelewem, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, po odebraniu przedmiotu umowy w terminie do 21 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczania na fakturach VAT numeru umowy.
5. Datą zapłaty jest data dokonania polecenia przelewu przez Zamawiającego.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT czynnym, nr identyfikacyjny NIP: 8961535516.
7. Wykonawca _____ oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT czynnym, nr identyfikacyjny NIP: _____
Wykonawca _____ oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT czynnym, nr identyfikacyjny NIP: _____
Wykonawca _____ oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT czynnym, nr identyfikacyjny NIP: _____
Wykonawca _____ oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT czynnym, nr identyfikacyjny NIP: _____
8. Zamawiający na wniosek Wykonawcy może udzielić zgody na skrócenie terminu zapłaty. W takim przypadku Zamawiający ma prawo do potrącenia (dyskonta) z tytułu wcześniejszej zapłaty faktury w wysokości oszacowanej przy uwzględnieniu stawek odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych określanych w obwieszczeniu właściwego ministra.
9. Kwota dyskonta jest obliczana jako iloczyn dni przyspieszenia płatności przez stawkę odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych od wnioskowanej kwoty.
10. Wniosek o wcześniejszą płatność nie może dotyczyć kwot mniejszych niż 50.000 zł, a minimalna kwota potrącenia to 100 zł.

§ 7

Odbiory

1. Zamawiający będzie dokonywał odbiorów robót ulegających zakryciu bądź zanikających, w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od daty pisemnego lub za pomocą poczty elektronicznej zgłoszenia przez Wykonawcę wykonania tych robót. Potwierdzeniem dokonania odbioru robót ulegających zakryciu bądź zanikających będzie protokół odbioru częściowego, podpisany przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
2. Odbiór końcowy robót objętych zamówieniem częściowym rozpocznie się w terminie do 3 dni roboczych od daty przyjęcia przez Zamawiającego dokumentów odbiorowych oraz pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia wszystkich robót wskazanych przez osobę odpowiedzialną za wykonanie umowy ze strony Zamawiającego.




3. Potwierdzeniem dokonania odbioru końcowego będzie protokół odbioru końcowego, podpisany przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
4. Dla każdego zamówienia częściowego będą przeprowadzane odrębne odbiory końcowe.
5. Za zgodą stron wyrażoną w formie pisemnej lub za pomocą poczty e-mail możliwe jest, w każdym momencie i z każdej uzasadnionej przyczyny (np. brak odpowiednich warunków pogodowych), przerwanie wykonywanego zlecenia częściowego oraz jego częściowy odbiór, zabezpieczenie i rozliczenie. Wybór sposobu i czasu kontynuowania przerwanych prac pozostaje w gestii Zamawiającego.

§ 8

Gwarancja

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane i prace remontowe, natomiast na zamontowane urządzenia na okres wynikający z gwarancji producentów, lecz nie mniej niż 12 miesięcy od daty odbioru końcowego robót.
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu danego zamówienia częściowego. –Gwarancja obejmuje w szczególności wady materiałowe oraz wady w robotach budowlanych.
3. W okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 7 dni.
4. Jeżeli w ramach gwarancji lub rękojmi Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji lub rękojmi biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych przypadkach termin gwarancji lub rękojmi ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
5. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo obciążenia Wykonawcy wszystkimi kosztami usunięcia wad, jeśli Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia lub nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z § 8 ust. 3 umowy, w szczególności, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub wymiany rzeczy, nie przystąpi do usunięcia wad lub wymiany rzeczy, przekroczy termin ustalony na usunięcie wad lub wymianę rzeczy, Zamawiający może powierzyć usunięcie stwierdzonych wad lub wymianę rzeczy podmiotowi trzeciemu, a kosztami obciążyć Wykonawcę.
8. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o skorzystaniu z prawa do wykonania zastępczego w terminie 7 dni przed rozpoczęciem prac.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za usuwanie wad przez Podwykonawców.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) niewykonania przedmiotu umowy, określonego w zamówieniu częściowym w uzgodnionym w zamówieniu częściowym terminie w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w zamówieniu częściowym za każdy dzień zwłoki następujący po upływie terminu wyznaczonego na wykonanie zamówienia częściowego,



- 2) odstąpienia od zamówienia częściowego lub jego części przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w zamówieniu częściowym lub 10% wartości tej części zamówienia, od której wykonania Zamawiający odstąpił,
 - 3) odstąpienia od zamówienia częściowego lub jego części przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w zamówieniu częściowym lub 10% wartości tej części zamówienia, od której wykonania Wykonawca odstąpił,
 - 4) odstąpienia od umowy ramowej przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20% kwoty określonej w § 1 ust. 3,
 - 5) nieusunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w zamówieniu częściowym, którego dotyczy gwarancja lub rękojnia, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek,
 - 6) nieusunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w terminie dodatkowym w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w zamówieniu częściowym, którego dotyczy gwarancja lub rękojnia, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu dodatkowego wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek,
 - 7) stwierdzonego przez Zamawiającego zawinionego niewywiązania się przez Wykonawcę z warunków umownych w ramach realizacji zamówienia częściowego w wysokości 1000,00 zł, za każdy przypadek, który wystąpi,
 - 8) powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót budowlanych podwykonawcom na podstawie umów podwykonawczych niezgłoszonych w sposób wskazany w umowie w wysokości 5% wartości takiej umowy, nie mniej jednak niż 2.000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od zamówienia częściowego lub jego części przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyjątkiem wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w wysokości 20% wynagrodzenia netto określonego w zamówieniu częściowym lub 20% wartości tej części zamówienia, od której wykonania Zamawiający odstąpił.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy ramowej przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyjątkiem wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w wysokości 20% kwoty określonej w § 1 ust. 3.
 4. Strony ustalają że będą mogły dochodzić odszkodowania uzupełniającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
 5. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowy w terminie 14 dni licząc od dnia wystąpienia przez drugą stronę z żądaniem zapłaty.
 6. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 5 kary będą przez Zamawiającego potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy, należności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 11

Odstąpienie od zamówienia częściowego

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od zamówienia częściowego lub umowy ramowej, w szczególności w przypadku:



- 1) zwłoki w rozpoczęciu wykonywania przedmiotu poszczególnego zamówienia objętego umową ramową, skutkującą niemożnością jego wykonania w terminie wyznaczonym na wykonanie danego zamówienia częściowego,
 - 2) opóźnień terminowych w realizacji poszczególnych zamówień częściowych skutkujących niemożnością ich wykonania w terminie wyznaczonym na wykonanie danego zamówienia częściowego,
 - 3) wadliwego lub sprzecznego z umową wykonywania przedmiotu umowy;
 - 4) stwierdzenia przez Zamawiającego nieprzestrzegania przepisów p.poż. oraz bhp obowiązujących na terenie i obiektach Wykonawcy, zgodnie z zał. 3 do niniejszej umowy ramowej.
2. Z uprawnienia do odstąpienia od umowy ramowej lub zamówienia częściowego Zamawiający może skorzystać w terminie 1 miesiąca od ujawnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy, poprzez złożenie pisemnego oświadczenia.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia częściowego bądź umowy ramowej nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od zamówienia częściowego bądź umowy ramowej w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, składając pisemne oświadczenie. —
4. Z chwilą otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego o odstąpieniu od zamówienia częściowego, Wykonawca winien wstrzymać wykonywanie prac oraz zabezpieczyć to, co do tej pory zdołał wykonać.
5. Z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od zamówienia częściowego bądź umowy ramowej Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie z tytułu wykonania części przedmiotu. Zakres tych prac zostanie ustalony protokolarnie przez osoby odpowiedzialne za wykonanie umowy.

§ 12

Osoby odpowiedzialne za wykonanie umowy ramowej

1. **Zamawiającego** reprezentować będą:

w zakresie obiektów gospodarki wodnej:

_____ (tel.: _____, e-mail: _____)

w zakresie obiektów gospodarki ściekowej:

_____ (tel.: _____, e-mail: _____)

jako osoby wyznaczone w celu składania w jego imieniu wszelkich oświadczeń objętych niniejszą umową ramową, koordynowania obowiązków nałożonych umową na Zamawiającego oraz reprezentowania Zamawiającego w stosunkach z Wykonawcami oraz jego personelem, w tym do przyjmowania pochodzących od tych podmiotów oświadczeń woli.

2. **Wykonawcę** _____ reprezentować będzie _____ (tel.: _____, e-mail: _____) jako osoba wyznaczona w celu składania w jego imieniu wszelkich oświadczeń objętych niniejszą umową ramową, koordynowania obowiązków nałożonych umową na Wykonawcę oraz reprezentowania Wykonawcy w stosunkach z Zamawiającym oraz jego personelem, w tym do składania ofert w postępowaniach prowadzonych w celu wykonania umowy ramowej.

Wykonawcę _____ reprezentować będzie _____ (tel.: _____, e-mail: _____) jako osoba wyznaczona w celu składania w jego imieniu wszelkich oświadczeń objętych niniejszą umową ramową koordynowania obowiązków nałożonych umową na Wykonawcę oraz reprezentowania Wykonawcy w stosunkach z Zamawiającym oraz jego personelem, w tym do składania ofert w

postępowaniach prowadzonych w celu wykonania umowy ramowej.

Wykonawcę _____ reprezentować będzie _____ (tel.: _____, e-mail: _____) jako osoba wyznaczona w celu składania w jego imieniu wszelkich oświadczeń objętych niniejszą umową ramową koordynowania obowiązków nałożonych umową na Wykonawcę oraz reprezentowania Wykonawcy w stosunkach z Zamawiającym oraz jego personelem, w tym do składania ofert w postępowaniach prowadzonych w celu wykonania umowy ramowej.

Wykonawcę _____ reprezentować będzie _____ (tel.: _____, e-mail: _____) jako osoba wyznaczona w celu składania w jego imieniu wszelkich oświadczeń objętych niniejszą umową ramową koordynowania obowiązków nałożonych umową na Wykonawcę oraz reprezentowania Wykonawcy w stosunkach z Zamawiającym oraz jego personelem, w tym do składania ofert w postępowaniach prowadzonych w celu wykonania umowy ramowej.

3. Strony wzajemnie informują się na piśmie o zmianie osób, o których mowa w ust. 1 i 2.
4. Wszystkie informacje przekazywane w ramach realizacji umowy ramowej będą przysyłane pisemnie lub drogą elektroniczną. Istotne informacje przekazywane telefonicznie lub osobiście powinny być potwierdzone pisemnie lub drogą elektroniczną.
5. Informacje, o których mowa w ust. 4, należy przekazywać na adresy kontaktowe podane w ust. 1 i 2.
6. W przypadku zmiany adresu do doręczeń powyższych zawiadomień, każda ze Stron powiadomi o tym drugą Stronę na piśmie, z odpowiednim wyprzedzeniem. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku doręczenia dokonane na poprzedni adres uznaje się za skuteczne.

§ 13

Podwykonawcy

1. Na zawarcie umowy o roboty budowlane z podwykonawcą Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
2. W umowie, o której mowa w ust. 1, należy szczegółowo określić zakres robót, który będzie wykonywany przez Podwykonawcę.
3. Terminy płatności określone w umowach z podwykonawcami nie mogą być dłuższe niż termin płatności wynikający z niniejszej umowy, a ponadto winny umożliwiać wykonawcy złożenie faktury końcowej wraz z kopiami przelewów bankowych dokonanych na rzecz podwykonawców.

§ 14

Ochrona informacji

1. Strony zobowiązują się do chronienia wszelkich informacji i dokumentów dotyczących drugiej Strony – niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła, nieujętych w publicznych rejestrach ani znanych publicznie (a fakt ich publicznej znajomości nie jest następstwem naruszania zasad poufności) – w szczególności dotyczy to informacji handlowych, technicznych, technologicznych, organizacyjnych, know-how oraz wszelkich informacji dotyczących stosunków pomiędzy Zamawiającym i jego kontrahentami, a także wszelkich informacji uzyskanych przez Stronę w związku lub przy okazji podjęcia i wykonywania obowiązków wynikających z Umowy.
2. Strony zobowiązują się wykorzystać informacje jedynie w celach określonych ustaleniami dokonanymi przez Strony.



3. Strony zobowiązują się ujawniać informacje, o których mowa w ust. 1 jedynie tym pracownikom Stron, którym będą one niezbędne do wykonywania powierzonych im czynności, i tylko w zakresie, w jakim odbiorca informacji musi mieć do nich dostęp dla celów określonych w przedmiocie Umowy.
4. Strony zobowiązują się zapewnić, że żadna z osób otrzymujących informacje w myśl ust. 3 nie ujawni rzeczonych informacji ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części osobom trzecim bez uzyskania uprzednio wyraźnego upoważnienia na piśmie od Strony, której informacja lub źródło informacji dotyczy.
5. Strony zobowiązują się nie kopiować, nie powielać ani w jakikolwiek sposób nie rozpowszechniać jakiegokolwiek części określonych informacji z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów określonych przedmiocie Umowy.
6. Informacje chronione, na mocy powyższych postanowień, mogą być udostępnione przez Stronę Umowy wyłącznie organom upoważnionym na mocy przepisów prawa, z powiadomieniem drugiej Strony.
7. Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane przez nie do odbioru, przekazywania oraz przechowywania informacji gwarantowały zabezpieczenie informacji przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z nimi.
8. Wszystkie dokumenty, plany oraz ich nośniki przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z realizacją Umowy pozostają własnością Zamawiającego i po wykonaniu prac, będących przedmiotem umowy, Wykonawca jest zobowiązany do ich zwrotu.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania, tak w okresie obowiązywania Umowy, jak również w ciągu 3 lat od zakończenia prac objętych Umową, tajemnicy co do wszystkich informacji pozyskanych przy wykonywaniu Umowy, a w szczególności informacji prawnie chronionych przez przepisy ogólne oraz regulacje wewnętrzne Zamawiającego, z którymi Wykonawca zostanie zapoznany. Zamawiający przekaze Wykonawcy wyciąg z odpowiednich przepisów wewnętrznych.
10. Oświadczam, że wypełniłem oraz zobowiązuje się każdorazowo wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celach związanych z realizacją Umowy nr ____/U/2019 z dnia _____.2019 obejmującej realizację niniejszego zadania.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana osób odpowiedzialnych za wykonanie umowy nie wymaga zmiany umowy, lecz jednostronnego pisemnego zawiadomienia drugiej strony o zmianie.
3. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne przepisy dotyczące przedmiotu umowy.
4. Spory wynikłe z niniejszej umowy, a nie rozstrzygnięte na drodze negocjacji, będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Poniższe załączniki stanowią integralną część umowy:


Załącznik nr 1: Opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 2: Zestawienia cen jednostkowych Wykonawców,

Załącznik nr 3: Wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy,

Załącznik nr 4: Wzór zamówienia cząstkowego.



6. Umowę sporządzono w  jednakowo brzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCY

ZAMAWIAJĄCY



WYMAGANIA W ZAKRESIE BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY

Wykonawca jest zobowiązany organizować i wykonywać prace zlecone i realizowane na podstawie Umowy ramowej w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy. Niniejsze Wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczą Wykonawcy oraz wszystkich osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji Umowy: podwykonawców, dalszych podwykonawców [...], wykonujących pracę na rzecz Wykonawcy na podstawie stosunku pracy albo umowy cywilnoprawnej. Za każdym razem, gdy w niniejszych wymaganiach jest mowa o terenie budowy, należy przez to rozumieć teren budowy prowadzonej przez Zamawiającego i teren każdej jednostki organizacyjnej Zamawiającego, niezależnie od odległości od terenu budowy i rodzaju prowadzonej tam działalności.

1. Wykonawca jest zobowiązany:

1.1. Przestrzegać przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów o ruchu drogowym przepisów o ubezpieczeniu OC oraz zasad BHP wdrożonych na terenie budowy lub na terenie jednostki Zamawiającego.

1.2. Wykorzystywać wyłącznie sprawne pojazdy, maszyny, urządzenia i sprzęt niezbędny do wykonania robót, spełniający wymagania przepisów i norm bezpieczeństwa oraz posiadający pełne wyposażenie i ubezpieczenie OC. Wykonawca zobowiązany jest udostępnić na żądanie Zamawiającego dokumentację potwierdzającą sprawność i bezpieczeństwo eksploatowanych pojazdów, urządzeń, maszyn oraz instalacji użytkowanych w związku z realizacją przedmiotu Umowy.

1.3. Zatrudniać do wykonywania przedmiotu Umowy tylko osoby posiadające odpowiednie, wymagane przepisami kwalifikacje zawodowe i uprawnienia, aktualne orzeczenia lekarskie oraz przeszkolenie w zakresie BHP.

1.4. Widocznie oznakować pojazdy tabliczką informacyjną wg wzoru Zamawiającego.

1.5. Zapewnić właściwy stan (czytelność) nr rejestracyjnego pojazdu, maszyny, sprzętu.

1.6. Stosować na terenie budowy ostrzegawcze lampy błyskowe barwy żółtej, widoczne z każdej strony z odległości min. 500 m oraz akustyczne sygnalizatory cofania.

1.7. Utrzymywać pojazdy, maszyny i urządzenia w czystości oraz usuwać wszelkie zabrudzenia i odpady powstałe w wyniku realizacji Umowy.

1.8. Pojazdy i maszyny wyposażać w: gaśnicę, apteczkę pierwszej pomocy.

1.9. Wyposażać pracowników w środki ochrony indywidualnej i egzekwować ich stosowanie: hełm ochronny, okulary ochronne spełniające wymagania określone dla I klasy optycznej, obuwie ochronne, odzież roboczą, kamizelkę Odblaskową lub odzież ochronną spełniającą wymagania dla 2 klasy odblaskowości - noszone obowiązkowo przez cały czas przebywania poza kabiną na terenie budowy oraz inne środki ochrony zgodne z oceną ryzyka zawodowego dla danych czynności.

1.10. Przed wjazdem na teren budowy zgłosić wszystkich pracowników do osoby wskazanej przez Kierownika Budowy, w celu odbycia szkolenia informacyjnego i uzyskania pozwolenia na poruszanie się po terenie budowy.

1.11. Rozładunek i załadunek prowadzić jedynie we wskazanym miejscu oraz wyznaczonym czasie, po konsultacji z nadzorem Zamawiającego.

1.12. Skutecznie zabezpieczyć ładunek przed przemieszczeniem się, z uwzględnieniem warunków na terenie budowy.

1.13. Niezwłocznie zgłaszać Zamawiającemu incydenty, zdarzenia wypadkowe, potencjalnie wypadkowe oraz zagrożenia dla zdrowia i życia zaistniałe na budowie lub w związku z jej realizacją.



1.14. Przeprowadzić postępowanie powypadkowe w sytuacji zaistnienia wypadku pracownika oraz umożliwić obecność przedstawiciela Zamawiającego podczas postępowania powypadkowego, a także udostępnić mu dokumentację powypadkową.

1.15. Właściwie oznakować przedmiot Umowy, w przypadku, gdy stanowi on lub może stanowić zagrożenie dla zdrowia lub życia.

1.16. Uzyskać stosowne zezwolenia administracyjne, dotyczące transportu (w tym towarów niebezpiecznych, zgodne z ADR).

1.17. Trwałe i wyraźne oznakować, pojazdy, maszyny, urządzenia, oraz instalacje ustalonymi parametrami, takimi jak dopuszczalny udźwig, masa własna, nośność, zasięg, ciśnienie i temperatura.

2. Zabrania się:

2.1. Pozostawiania pojazdów, maszyn, urządzeń i sprzętu z włączonym silnikiem.

2.2. Korzystania z telefonu w trakcie jazdy, podczas wykonywania czynności operacyjnych, wykonywania robót.

2.3. Mycia pojazdów, maszyn, urządzeń i instalacji poza wyznaczonymi miejscami.

2.4. Tankowania pojazdów, maszyn, urządzeń poza wyznaczonymi miejscami.

2.5. Jazdy z podniesioną skrzynią ładunkową.

2.6. Zatrzymywania się i postoju poza wyznaczonymi przez Zamawiającego miejscami.

2.7. Usuwania awarii poza wyznaczonymi przez Zamawiającego miejscami i bez jego zgody.

2.8. Przewożenia osób w skrzyniach ładunkowych i w miejscach do tego nieprzeznaczonych (w tym w kabinie, jeżeli nie ma wystarczającej ilości miejsc siedzących).

2.9. Przekraczania uzgodnionej wcześniej, dozwolonej na budowie prędkości.

3. Nie stosowanie się do przepisów i zasad BHP oraz powyższych wymagań będzie skutkować prawem do nałożenia przez Zamawiającego kary finansowej w wysokości do 1000 zł za każde uchybienie oraz do obciążenia Wykonawcy kosztami pokrycia wszelkich strat spowodowanych jego działalnością.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



Wzór zamówienia w sprawie wykonania zamówienia częściowego – Załącznik nr 4 do umowy

WYKONAWCA
(nazwa i adres)

Zamówienie nr ____ do Umowy ramowej nr ____/U/2019

Data złożenia zamówienia: _____

Prosimy o wykonanie prac budowlanych wg poniższego zestawienia:

Lp.	Pozycja (rodzaj robót, opis, lokalizacja)	Wartość pozycji
1		
2		
3		

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie zamówienia częściowego podane przez Wykonawcę i wpisane w powyższej tabeli pozostaną niezmiennie i będą przyjęte jako ostateczne wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu wykonanego zamówienia.
2. Sposób zapłaty: zgodnie z umową ramową.
3. Gwarancja: zgodnie z umową ramową.
4. Oczekiwany termin wykonania: ____ licząc od dnia przesłania niniejszego zamówienia.
5. Wykonawca, w przypadku przekroczenia terminu realizacji zamówienia, zapłaci kary umowne zgodnie z umową ramową.
6. Ze strony Zamawiającego sprawę prowadzi: _____
adres e-mail: _____
7. Telefon / e-mail: _____
8. Załączniki: _____ (np. mapki, rysunki, szczególne uwarunkowania)

Prosimy o niezwłoczne potwierdzenie przyjęcia zamówienia do realizacji. Jednocześnie z potwierdzeniem należy przesłać Zamawiającemu informacje niezbędne do uzgodnienia sposobu realizacji zamówienia.

Podpis przedstawiciela Zamawiającego



FORMULARZ OFERTY

Nazwa wykonawcy/wykonawców w przypadku oferty wspólnej:

Adres: _____

Tel.: _____

REGON: _____

NIP: _____

Wpis do: KRS, numer KRS _____ /Centralnej Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej/ Innego rejestru (nazwa) _____ *

Adres e-mail, na który zamawiający ma przesłać korespondencję _____

KPWiK Sp. z o.o.
ul. Wrocławska 44
55-040 Bielany Wrocławskie

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym pn.:

**Zawarcie umowy ramowej na wykonywanie drobnych robót budowlanych
i prac remontowych na obiektach KPWiK Sp. z o.o. w okresie 24 miesięcy**

1. Oświadczamy, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. SKŁADAMY OFERTĘ na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia na następujących warunkach:

Cena netto za realizację całego zamówienia – zgodnie z opisem zawartym w specyfikacji wynosi: _____ zł,

plus podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

W tym następujące składniki ceny objęte tzw. odwróconym VAT (wypełnić jeśli dotyczy) (*):

1. _____ o wartości _____ zł netto
2. _____ o wartości _____ zł netto
3. Oświadczamy, że podane w Wykazie (załącznik nr 3a) ceny jednostkowe obejmują wynagrodzenie za wszystkie obowiązki wykonawcy potrzebne do zrealizowania przedmiotu zamówienia (poszczególnych prac) zgodnie z warunkami określonymi we wzorze umowy (zał. nr 2 do SIWZ).
4. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przedmiotowego postępowania.
5. Zobowiązujemy się do wykonywania przedmiotu zamówienia w terminie **24 miesięcy** licząc od dnia zawarcia umowy.
6. Udzielamy Zamawiającemu gwarancji i rękojmi:
36-miesięcznej – na wykonane roboty budowlane;
na okres wynikający z gwarancji producentów, lecz nie mniej niż 12 miesięcy – na zamontowane urządzenia; licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.

SIWZ do przetargu nieograniczonego na zawarcie umowy ramowej na wykonywanie drobnych robót budowlanych i prac remontowych na obiektach KPWiK Sp. z o.o. w okresie 24 miesięcy– zał. nr 3



7. Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.
8. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 60 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
9. Oświadczam(y), że wypełni(łem/liśmy) obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska(łem/liśmy) w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.(**)
10. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wzorem umowy ramowej stanowiącym załącznik nr 2 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z tym wzorem, niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
11. Oświadczamy, że będziemy realizować przedmiot zamówienia zgodnie z wymaganiami zawartymi w Opisie przedmiotu zamówienia, w tym zgodnie ze wskazanymi tam normami.
12. Oświadczamy, iż spełniamy warunki, o których mowa w § 17 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień w KPWiK Sp. z o.o. oraz:
 - a) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie § 20 ust. 1 i 2 Regulaminu, w szczególności nie zalegamy z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub uzyskaliśmy zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - b) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - c) posiadamy wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia oraz oświadczamy, że wykonaliśmy należycie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym czasie, roboty budowlane wskazane w pkt 5.1.2 SIWZ (wykaz prac wraz dowodami ich wykonania w odrębnym dokumencie),
 - d) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - e) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia oraz posiadamy zdolność kredytową lub środki finansowe w wysokości zapewniającej wykonanie zamówienia.
13. Oświadczamy, że wszystkie oferowane przez nas wyroby spełniają wymagania zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia.
14. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować do:

Imię i nazwisko: _____

Adres: _____

Telefon: _____ fax: _____

Adres e-mail: _____

_____, dnia _____ 2019 r.

podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy



Informacja dla Wykonawcy:

Formularz oferty musi być podpisany przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy.

* wykaz dostaw i usług będących częścią przedmiotu zamówienia, które powodują powstanie u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 j.t. ze zm.).

W przypadku gdy w przedmiocie zamówienia występują dostawy i/lub usługi będące częścią przedmiotu zamówienia powodujące powstanie u Zamawiającego obowiązku podatkowego (**odwrotne obciążenie**), to należy podać ich nazwę (rodzaj) towaru lub usługi wraz z ich wartością.

** W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia przez jego przekreślenie).



ZESTAWIENIE CEN JEDNOSTKOWYCH (Załącznik 3a)

L. P.	Rodzaj prac	Jednostka	Ilość	Cena jednostkowa netto [zł]	Razem wartość robót netto [zł]
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
1.	Malowanie ścian wewnętrznych i sufitu farbą akrylową wraz z przygotowaniem podłoża i materiałem- kolor biały	[m2]	50		0,00
2.	Malowanie ścian wewnętrznych i sufitu farbą akrylową wraz z przygotowaniem podłoża i materiałem- „kolor”	[m2]	50		0,00
3.	Układanie płytek na podłodze o wymiarach do 30 cmx30 cm (cena nie obejmuje kosztu zakupu płytek)-powierzchnie wewnętrzne	[m2]	50		0,00
4.	Układanie płytek na podłodze o wymiarach do 30 cmx30 cm (cena nie obejmuje kosztu zakupu płytek)-powierzchnie zewnętrzne	[m2]	50		0,00
5.	Układanie płytek na ścianie o wymiarach do 40 cmx20 cm (cena nie obejmuje kosztu zakupu płytek)	[m2]	50		0,00
6.	Położenie papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia o grubości min 5,2 mm wraz z materiałem	[m2]	100		0,00
7.	Montaż opierzenia z blach tytan-cynk	w rozwinięciu za [m2]	20		0,00
8.	Malowanie opierzeń, powierzchni z blachy (blaszane elewacje zbiorników wody czystej) farbą ftalowo-olejną wraz z przygotowaniem podłoża i materiałem-„kolor”	[m2]	120		0,00
9	Wykonanie gładzi gipsowej wraz z materiałem	[m2]	20		0,00
10	Demontaż i montaż rynny 150 PCV	[m.b.]	20		0,00
11	Wykonanie ogrodzeń systemowych	[m.b.]	2700		0,00
12	Bramy wjazdowe- przesuwne (przyjąć do wyceny światło wjazdu 4 m)	[szt.]	8		0,00
13	Bramy wjazdowe dwuskrzydłowe-+furty (przyjąć do wyceny światło wjazdu 4 m)	[szt.]	24		0,00
14	Utwardzenie podłoża kostką Polbruk	[m2]	400		0,00
15	Strukturalny tynk mozaikowy-wewnętrzny	[m2]	20		0,00
16	Naprawa ocieplenia zbiorników wody	[m2]	1500		0,00
17	Elewacje zewnętrzne- ułożenie mozaikowego tynku strukturalnego (kolor szary)	[m2]	1500		0,00
18	Wykonanie ogrodzeń siatkowych	[mb]	300		0,00
19	Bramy wjazdowe (przyjąć do wyceny światło wjazdu 4 m)	[szt]	6		0,00
20	Stawka roboczogodziny netto (do wyceny innych prac niewyszczególnionych powyżej)	[r-g]	100		0,00
				RAZEM	0,00




Wykaz robót budowlanych

Oświadczamy, że reprezentowana przez nas firma/firmy zrealizowała/y w ciągu ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym czasie, następujące roboty budowlane:

Rodzaj prac	Nazwa i adres Zamawiającego	Szczegółowy opis roboty budowlanej (zakres musi potwierdzać spełnianie warunków postawionych przez Zamawiającego – należy podać rodzaj i miejsce)	Czas realizacji (od dzień-miesiąc-rok do dzień-miesiąc-rok)		Nazwa i adres odbiorcy roboty
			Początek	Koniec	
1	2	4	5	6	7
a) remont elewacji					
b) roboty brukarskie					
c) ogrodzenia systemowe					

d) dachy płaskie						
e) remonty pomieszczeń						

Tabele należy dostosować do liczby wykonanych zadań.

Do wykazu dołączam dowody określające, czy roboty wskazane w pkt a) i b) wykazu (remonty elewacji oraz roboty brukarskie zgodnie z pkt 5.1.2. ppkt a) i b) SIWZ) zostały wykonane w sposób należyty oraz terminowo i prawidłowo ukończone, tj.:

1.
2.
3.

_____, dnia _____ 201_ r.

podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

Gwarancja Przetargowa (na wadium)

Do: w

(nazwa Banku, Firmy Ubezpieczeniowej) (siedziba)

Oddział w

zwany dalej **Gwarantem**

udziela gwarancji na rzecz **Zamawiającego**, tj., tytułem zabezpieczenia zapłaty wadium
 w wysokości zł, słownie:

przez

(nazwa Wykonawcy, adres)

składającego ofertę w przetargu na:

Zobowiązujemy się nieodwołalnie i bezwarunkowo wypłacić Państwu całą kwotę zobowiązania na
 pierwsze pisemne żądanie, wraz z oświadczeniem,
 że:

(nazwa Wykonawcy)

nie wywiązał się ze zobowiązań wynikających z poniższych warunków zgodnie z § 27 ust. 4
 Regulaminu udzielania zamówień w KPWiK Sp. z o.o.:

1. odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wymagania umowy,
3. zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

Żądanie wraz z oświadczeniem będą stanowić wystarczający dowód, że żądana suma jest należna na
 warunkach niniejszej Gwarancji Przetargowej.

Gwarancja niniejsza ważna jest do dnia i jakiegokolwiek roszczenie na jej podstawie
 musi być wniesione na adres wystawiającego Gwarancję do wymienionej daty włącznie.

Niniejsza gwarancja powinna być zwrócona Gwarantowi po upływie terminu jej ważności.

Podpis i pieczęć Gwaranta

Nazwa Gwaranta

Adres

Data