

Rakszawa, 24.03.2020 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE W SPRAWIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

### 1. Zamawiający:

Gmina Rakszawa  
Rakszawa 506  
37-111 Rakszawa  
[www.rakszawa.pl](http://www.rakszawa.pl)  
[sekretariat@rakszawa.pl](mailto:sekretariat@rakszawa.pl)

Przedstawiciel Zamawiającego:  
P. Kamil Kilian  
[inwestycje@rakszawa.pl](mailto:inwestycje@rakszawa.pl)  
tel. 17 226 12 81 wew. 30

### 2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest: „**Budowa oświetlenia na terenie Gminy Rakszawa**”

#### 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Zadanie I:

Budowa sieci elektroenergetycznego oświetlenia ulicznego na działkach nr 259/1, 1736/2, 1832/4, 1832/5, 1833/4, 1833/5, 1834/2, 1834/3, 1835/1, 1835/4, 1836/1, 1836/2, 1837/1, 1838/1, 1838/2, 1839/1, 1839/3, 1839/4, 1839/5, 1839/6, 1839/7, 1840/8, 1842/1, 1842/2, 1859/1, 1859/2, 1895, 1896/4, 1897/2, 1899/3, 1901/2, 1902/3, 1902/4, 1902/5, 1903/1, 1903/2 położonych w m. Rakszawa (**KĄTY II Etap**),

**UWAGA: projekt dotyczy całego zamierzenia budowlanego lecz zakres robót jest tylko częściowy zgodny z przedmiarem robót załączonym w pliku przedmiary,**

Zadanie II:

Budowa sieci elektroenergetycznego oświetlenia ulicznego na działkach nr 226/9, 226/7, 227/12, 227/4, 227/2, 227/10, 227/9, 852/1 położonych w m. Węgliska (**Węgliska**),

Szczegółowy zakres robót opisują materiały do wykonania robót budowlanych tj.:

- a) projekty budowlane,
- b) przedmiary robót,
- c) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,

Wyżej przedstawione materiały zostają udostępnione w formie elektronicznej jako załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

**Z uwagi na rozmiar plików zamieszczone na stronie Urzędu Gminy Rakszawa w zakładce Wiadomości następnie Ogłoszenia o zamówieniach publicznych. Dokładny adres:**  
**[http://www.rakszawa.pl/asp/pl\\_start.asp?typ=13&menu=202&strona=1&sub=330](http://www.rakszawa.pl/asp/pl_start.asp?typ=13&menu=202&strona=1&sub=330)**

### 3. Termin wykonania zamówienia:

- rozpoczęcie: z dniem zawarcia umowy
- zakończenie: 29.05.2020 r.

### 4. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia,

- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

**5. Wykaz wymaganych dokumentów:** - oferta, uprawnienia budowlane.

**6. Istotne postanowienia umowy:** – jak w załączniku do zapytania ofertowego

**7. Opis kryteriów oceny ofert**

**cena: 80 %**

**gwarancja: 20%**

**8. Sposób oceny ofert.**

- 1) Punkty przyznane za kryterium: „cena za realizację zamówienia” będą liczone wg następującego wzoru:

$$W_C = (C_{\min} : C_x) \times 100 \times 80\%$$

gdzie:

$W_C$  - ilość punktów przyznanych danej ofercie za cenę,

$C_{\min}$  - cena minimalna (z VAT) zaoferowana w przetargu,

$C_x$  - cena (z VAT) podana przez wykonawcę, dla którego wynik jest obliczany.

Punkty przyznane za kryterium: „okres udzielonej gwarancji” będą liczone wg następującego wzoru:

$$W_G = (G_x : G_{\max}) \times 100 \times 20\%$$

gdzie:

$W_G$  - ilość punktów przyznanych danej ofercie za okres udzielonej gwarancji,

$G_x$  - długość gwarancji w badanej ofercie,

$G_{\max}$  - najdłuższa gwarancja wśród ocenianych ofert (maksymalny liczony okres gwarancji - 72 miesiące) – na potrzeby oceny ofert, w przypadku ofert z okresem gwarancji dłuższym niż 72 miesiące, do ich oceny zostanie przyjęty okres 72 miesięcy gwarancji.

Ogólna ilość punktów zostanie obliczona wg następującego wzoru:

$$P = W_C + W_G$$

Gdzie:

$P$  – ogólna ilość punktów przyznana ofercie

$W_C$  - ilość punktów przyznanych danej ofercie za cenę,

$W_G$  - ilość punktów przyznanych danej ofercie za okres udzielonej gwarancji.

- 2) Obliczenia punktacji, zgodnie z wyżej wskazanymi kryteriami, zostaną dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 3) Jako najkorzystniejsza, zostanie uznana oferta, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska najwyższą łączną ocenę w wyżej wymienionych kryteriach oceny ofert.

**9. Termin związania ofertą:** wynosi 30 dni

**10. Opis sposobu przygotowania ofert:**

- 1) oferta musi mieć formę pisemną i powinna być sporządzona w języku polskim;
- 2) zaleca się przy sporządzaniu oferty skorzystanie z wzoru formularza oferty przygotowanego przez Zamawiającego. Wykonawca może przedstawić ofertę na swoich formularzach z zastrzeżeniem, że muszą one zawierać wszystkie informacje określone przez Zamawiającego w przygotowanym wzorze;
- 3) ofertę należy zaopatrzyć własnoręcznym podpisem Wykonawcy bądź osób uprawnionych do składania oświadczeń i zaciągania zobowiązań w jego imieniu;
- 4) wszelkie poprawki w ofertach muszą być naniesione czytelnie, poprzez przekreślenie oraz

- naniesienie obok prawidłowej treści bądź wartości opatrzonej własnoręcznym podpisem Wykonawcy lub osoby upoważnionej (parafka) oraz podaniem daty dokonania poprawki;
- 5) bez względu na wynik zapytania ofertowego, wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

**11. Ofertę należy złożyć: przed siedzibą Zamawiającego w specjalnie przygotowanej urnie w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Budowa oświetlenia na terenie Gminy Rakszawa”**

**12. Oferty należy składać do dnia 02.04.2020 r. do godziny 14<sup>45</sup> (przed włożeniem do urny należy skontaktować się z pracownikiem Urzędu Gminy w celu zapisania daty złożenia oferty pod tel. 17 226 12 81 wew. 30).**

WÓJT GMINY  
RAKSZAWA

*Jacek Szubert*

(podpis Wójta Gminy Rakszawa lub osoby przez niego upoważnionej)

*[Signature]*

## FORMULARZ OFERTY

Nazwa i siedziba Wykonawcy: .....  
Adres: .....  
Województwo: ..... Powiat: .....  
REGON<sup>1</sup>: ..... NIP<sup>2</sup>: .....  
TEL.: ..... FAX: .....  
e-mail : .....

**Zamawiający:** **Gmina Rakszawa**  
**Rakszawa 506**  
**37-111 Rakszawa**

**Wykonanie: „Budowa oświetlenia na terenie Gminy Rakszawa”**

1. Oferujemy(ę) wykonywanie zamawianych robót za łączną cenę:

brutto .....zł

słownie: .....złotych brutto

w tym zestawienie dla poszczególnych zadań w poniższej tabeli:

Zadanie	cenna brutto(zł)	słownie
I		
II		

2. Oświadczamy, że powyższe ceny zawierają wszystkie koszty jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru naszej oferty.

3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

4. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

5. Zobowiązujemy się do wykonania zamówienia w terminie do dnia: **29.05.2020 r.**

6. Zobowiązujemy się w przypadku udzielenia nam zamówienia, do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Gminę Rakszawa, na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym.

7. Informujemy, że udzielamy terminu gwarancji na przedmiot zamówienia w ilości .... miesięcy od dnia odbioru robót budowlanych.

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączamy :

(1) .....

(2) .....

**Inne informacje Wykonawcy :**

.....

(miejscowość)

(data)

(podpis i pieczęćka imienna uprawnionego(-ych)

przedstawiciela (-i) Wykonawcy

- 1 Jeżeli przepis szczególnie wymaga jego posiadania  
2 Jeżeli przepis szczególnie wymaga jego posiadania

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**  
**Umowa OŚG.7013.2.2020**

w dniu ..... roku w Rakszawie pomiędzy Gminą Rakszawa z siedzibą w Rakszawie, 37-111 Rakszawa 506 reprezentowaną przez :

P. Jacka Szubarta– Wójta Gminy Rakszawa  
zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**, a

....., zwanym w dalszej treści umowy  
**Wykonawcą**, zawarto umowę następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie zadania p.n.: „**Budowa oświetlenia na terenie Gminy Rakszawa**” zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.
2. Na podstawie zapytania ofertowego prowadzonego w związku ze sprawą znak OŚG. 7013.2.2020 Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do ww. zadania.
3. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

**§ 2**

**Termin wykonania zamówienia**

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy nastąpi nie później niż do dnia **29.05.2020 r.** Za zakończenie robót uważa się datę zgłoszenia Wykonawcy o zakończeniu robót złożone wraz z kompletem dokumentów do odbioru.

**§ 3**

**Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót, dostarczenie dokumentacji wymienionej w § 1 ust. 2 w terminie do 7 dni licząc od dnia podpisania umowy;
- 2) zapewnienie na swój koszt nadzoru autorskiego i inwestorskiego;
- 3) odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 4) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace bez wad i usterek.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) przedłożenie Zamawiającemu, na żądanie Inspektora Nadzoru, stosownych atestów, certyfikatów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności wyrobu z Polską Normą przenoszącą normę europejską, normą UE – w przypadku braku PN, Aprobata techniczną wbudowywanych lub przeznaczonych do wbudowania materiałów, pod rygorem nieodebrania robót,
- 2) uzgadnianie na roboczo z Zamawiającym kolejności wykonywanych robót,
- 3) bezzwłoczne usuwanie szkód powstałych w trakcie wykonywanych robót,



- 4) utrzymywanie terenu robót w należyтым stanie i porządku, utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania i składowania zbędnych materiałów, odpadów oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych tak, by nie przeszkadzały w prawidłowym funkcjonowaniu obiektów sąsiadujących,
- 5) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji,
- 6) ponoszenie odpowiedzialności za działania, uchybienia i zaniedbania pracowników podwykonawcy, jeżeli w ofercie wykaże powierzenie zakresu robót podwykonawcom,
- 7) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków wynikających z winy Wykonawcy,
- 8) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
- 9) usunięcie pozostałych materiałów z rozbiórki, poza plac budowy we własnym zakresie z poszanowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2018, poz.21) oraz ponoszenie odpowiedzialności za powyższe działania,
- 10) skompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru;
2. Wykonawca wyznacza do kierowania robotami następujące osoby: .....
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki ustawy Prawo budowlane.
4. Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
5. Zamawiający nie ustanawia Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wszelki obowiązek i uprawnienia Inspektora, za wyjątkiem zadań wymagających uprawnień budowlanych, będzie wykonywał wyznaczony przedstawiciel Zamawiającego, zwany dalej „Inspektorem”.
6. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do kontroli robót i rozliczeń finansowych budowy.
7. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
  - informowania Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, w terminie do 3 dni od stwierdzenia konieczności ich wykonania;
  - informowania Inspektora Nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu potwierdzone wpisem w dzienniku robót.
8. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje Inspektora Nadzoru o faktach wskazanych w ust. 12 będzie zobowiązany na własny koszt:
  - do odkrycia robót, a następnie przywrócenia roboty do stanu pierwotnego;
  - w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót – naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego.
9. Zamawiający wyznacza do kontaktu z Wykonawcą następujące osoby: Kamil Kilian – podinspektora OŚG Urzędu Gminy Rakszawa.

## **§ 5**

### **Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: .....

2. Podatek od towarów i usług (VAT) będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty objęte umową nastąpi po wykonaniu całości zamówienia i jego końcowym odbiorze bez usterek.
5. Należność za wykonany przedmiot umowy Zamawiający ureguje przelewem w terminie do 14 dni licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z protokołem odbioru robót. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć fakturę do siedziby Zamawiającego najpóźniej w następnym dniu od daty wystawienia.
6. Wykonawca wystawi odrębne faktury na każde z zadań.
7. W przypadku realizacji części robót przez Podwykonawcę do faktury Wykonawca dołączy dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, którymi w szczególności są: oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
8. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać cesji wierzytelności oraz przenosić na rzecz innych osób wierzytelności wynikających z niniejszej umowy pod jakimkolwiek innym tytułem, w tym również przez przyjmowanie poręki celem umożliwienia przejęcia wierzytelności przez osobę trzecią.

## **§ 6**

### **Odbiory**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) odbiór końcowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego w formie pisemnej skierowanej na adres Zamawiającego.
3. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót.
4. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty, sprawdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego:
  - 1) dokumentację powykonawczą zaopatrzoną w spis treści,
  - 2) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
  - 3) oświadczenie Kierownika robót:
    - a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem i warunkami zgłoszenia wykonania robót oraz przepisami;
    - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy;
    - c) oświadczenie, że obiekt nadaje się do użytkowania;
    - d) oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania;
  - 4) protokoły odbiorów technicznych,
  - 5) atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne na wbudowane materiały,
  - 6) uzgodnioną z odpowiednimi organami dokumentację powykonawczą obiektu wraz z naniesionymi uzasadnionymi dokonanymi zmianami w trakcie budowy potwierdzonymi przez kierownika robót, projektanta i inspektora nadzoru

- 7) inne dokumenty wymagane prawem do przeprowadzenia odbioru i przekazania inwestycji do użytkowania;
- 8) w razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 4, należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis potwierdzone przez projektanta. W takim przypadku oświadczenie, o którym mowa w ust. 4 pkt 3 lit. a, powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego,
5. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, uniemożliwiających korzystanie z rzeczy, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy;

## **§ 7**

### **Umowne prawo odstąpienia od umowy i kary umowne**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w ciągu 14 dni:
  - a) jeżeli Wykonawca nie przystąpi do wykonywania robót do 5 dni od daty przekazania placu budowy
  - b) jeżeli Wykonawca przerwie wykonywanie przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie przez okres dłuższy niż 5 dni
  - c) w przypadku likwidacji bądź zawieszenia działalności gospodarczej Wykonawcy
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za każdy dzień zwłoki lub opóźnienia w wykonywaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, przeglądzie gwarancyjnym – w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego,
  - 3) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od wykonania umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy,
3. Jeżeli kara nie pokrywa w całości szkody Zamawiającego, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
  - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wynikającego z § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
  - b) w przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w wysokości 0,1% ustalonego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
5. Kary umowne będą płatne na podstawie wystawionej przez Zamawiającego noty księgowej, w terminie do 14 dni od jej doręczenia Wykonawcy.

## **§ 8**

### **Gwarancja**

1. Wykonawca udziela gwarancji na całość przedmiotu zamówienia na **okres .....** od daty



odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

2. Z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszystkich wad fizycznych rzeczy, jeśli wady te ujawnią się w trakcie trwania udzielonej gwarancji zgodnie z ustępem powyższym. Przez wady fizyczne należy rozumieć także ujawnienie się usterek lub nieprawidłowości w wykonaniu robót.
3. Uprawnienia, o jakich mowa wyżej dotyczą również wad powstałych w związku z działalnością i wykonaniem robót przez Wykonawcę.
4. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania zgłoszonych wad w terminie do 7 dni, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia naprawy lub usunięcia tych wad przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej i muszą być akceptowane przez obie strony umowy.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Spory mogące wyniknąć ze stosunku niniejszej umowy będą rozstrzygać Sądy właściwe ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.

## **§ 10**

Umowę niniejszą zawarto i sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A