

UMOWA NA OCHRONĘ FIZYCZNĄ MIENIA

Nr Z.....

zawarta w dniu pomiędzy:

1. Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe - Zespołem Składowic Lasów Państwowych w Białogardzie, ul. Wojska Polskiego 43 , 78 – 200 Białogard, NIP 672 - 000 – 74 – 30 reprezentowanym przez dyrektora - mgr inż. Cezarego Urbanowicza, zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a działającym na podstawie koncesji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji :

nr..... z dnia

.....z siedzibą w przy

ul..... , NIP:....., reprezentowana przez

właściciela zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**

Strony umowy oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta po przeprowadzonym postępowaniu na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 poz. 1843 ze zm.) w trybie zamówienia na usługi społeczne.

§ 1.

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę ochrony mienia (posterunki zewnętrzne, obchodowe) na terenie nieogrodzonych składowic drewna w: Skibnie, Łubowie, Jankowie Pomorskim, Damnicy, Kępicach, Białym Borze.

2. Przedmiot umowy obejmuje ochronę na terenie składowic z ust. 1, w tym wszelkich obiektów technicznych i biurowych (np. garaże, magazyny), parku maszynowego (pojazdy i inny sprzęt techniczny), drewna i taboru kolejowego pozostającego w dyspozycji Zamawiającego przed włamaniem, kradzieżą i zniszczeniem bądź uszkodzeniem mienia.

3. Zakres ochrony obejmuje zabezpieczenie chronionych obiektów i mienia przed działaniem osób trzecich oraz w sytuacjach innego zagrożenia, w szczególności przed pożarem, zalaniem wodą, itp.

4. W czasie wykonywania umowy i po jej rozwiązaniu, Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, uzyskanych w związku z realizacją zamówienia które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego.

§ 2.

1. Wykonawca będzie realizował ochronę powierzonego mienia :

- 1) w dni powszednie w godzinach od 15.00 do 7.00 dnia następnego (16 godzin);
- 2) w dni świąteczne i wolne od pracy (w **tym soboty**) przez całą dobę (od 7.00 do 7.00 dnia następnego).

2. W przypadku konieczności zapewnienia dodatkowej ochrony w czasie nie objętym harmonogramem dozoru Zamawiający powiadomi Wykonawcę ,co najmniej 24 godziny przed zaistniałą potrzebą dozoru, pod numer fax oraz adresem e-mail:

3. Wykonawca usługi będzie wykonywał ochronę przy użyciu osób i środków technicznych przewidzianych przepisami prawa a w szczególności przepisami w zakresie ochrony mienia regulowanymi ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 o ochronie osób i mienia (Dz.U.2020 poz. 838).
4. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu pisemny wykaz pracowników przy pomocy których realizowany będzie przedmiot zamówienia.
5. W przypadku zmian personalnych w kadrze obsługującej ochraniane składnice, Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tej zmianie Wykonawcę.
6. Wykonawca usługi zobowiązany jest do prowadzenia kontroli jakości pracy pracowników świadczących usługę ochrony.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia swoich pracowników w:
 - telefon komórkowy (jeden na ochraniany obiekt)
 - latarka akumulatorowa (jedna na ochraniany obiekt)
8. Wykonawca zobowiązany jest wyposażyć (na swój koszt) pracowników ochrony w środki ochrony higieniczno-sanitarnej stosownie do wytycznych organów sanitarnych i organów administracji publicznej tj.:
 - maski ochronne lub przyłbice zakrywające usta i nos
 - płyn do dezynfekcji rąk
 - lub środki zlecone wytycznymi organów w/w

§ 3.

1. Wykonawca zapewnia, że w trakcie realizacji umowy będzie zatrudniał minimum 50 % pracowników niepełnosprawnych (status niepełnosprawności określony ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych).
2. W każdym przypadku, gdy ilość pracowników niepełnosprawnych, o której mowa w ust. 1 zmaleje w trakcie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do uzupełnienia wymaganego stanu zatrudnienia, w ciągu 30 dni licząc od dnia wygaśnięcia stosunku pracy, rozwiązania stosunku pracy przez osobę/y niepełnosprawną/e lub przez pracodawcę.
3. Zamawiający ma prawo w każdym okresie realizacji umowy zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentacji zatrudnienia osób niepełnosprawnych. Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją niezwłocznie Zamawiającemu.
4. W ramach czynności kontrolnych „prowadzonych w trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający jest uprawniony w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww wymogów i dokonywanie ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww wymogów ,
 - 3) przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania świadczenia
5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu następujące dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia osób „o których mowa w ust 1 w szczególności oświadczenia Wykonawcy dotyczące wymagań określonych przez Zamawiającego w ust 1 „w związku z treścią art.29 ust 4 pkt 3 PZP. Każde oświadczenie powinno zawierać :dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie ,datę złożenia oświadczenia, informację o zatrudnieniu do realizacji zamówienia określonej w ust 1 grupy

osób (zgodnie z wymaganiami Zamawiającego) w liczbie wymaganej przez Zamawiającego, podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy.

6. Brak przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust 5 w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego uznane zostanie za naruszenie obowiązku, o którym mowa w ust 1.

7. W przypadku nie zatrudnienia przy realizacji zamówienia wymaganej przez Zamawiającego ilości osób niepełnosprawnych, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej.

§ 4.

1. Zamawiający umożliwi Wykonawcy korzystanie z pomieszczeń socjalnych oraz dostęp do telefonu, który może być używany tylko w sprawach objętych umową.

2. Bezpośredni nadzór nad pracownikami ochrony i koordynowanie ich działań prowadził będzie ze strony Wykonawcy nr telefonu

§ 5.

1. Do obowiązków pracowników ochrony należy w szczególności:

- 1) zabezpieczenie chronionego mienia przed włamaniem, kradzieżą i zniszczeniem,
- 2) przeciwdziałanie przebywaniu na terenie chronionym osób nieupoważnionych
- 3) patrolowanie terenu i sprawdzanie stanu zabezpieczenia przedmiotu umowy (plomb, zamknięć pomieszczeń, urządzeń alarmowych i oświetlenia),
- 4) kontrolowanie uprawnień do wstępu oraz wjazdu na teren strzeżony,
- 5) w uzasadnionych przypadkach podejmowanie działań interwencyjnych w celu udaremnienia prób włamania, kradzieży lub innych przestępstw na szkodę Zamawiającego
- 6) niezwłoczne powiadamianie organów właściwych służb: Policja, Straż Pożarna itp. o zagrożeniach dozorowanego mienia
- 7) zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich uwag i spostrzeżeń oraz nieprawidłowości mogących powodować zagrożenie strzeżonego mienia
- 8) znajomość i przestrzeganie przepisów bhp i ppoż. obowiązujących u Zamawiającego
- 9) prowadzenie na bieżąco dziennika służby w którym odnotowywane będą co najmniej n/w dane:
 - a) dane personalne pracowników Wykonawcy wykonujących służbę dozoru i ochrony
 - b) czas pracy pracowników: godzina rozpoczęcia i zakończenia służby dozoru i ochrony
 - c) przebieg służby
 - d) informacje o zaistniałych zdarzeniach zagrażających ochranianemu mieniu
 - e) polecenia wydawane przez Zamawiającego.

2. W sytuacjach zagrożenia pożarem, zalaniem wodą lub innego zdarzenia obowiązkiem pracownika ochrony jest bezzwłoczna interwencja zmierzająca do zapobieżenia szkodzie lub jej ograniczenia oraz natychmiastowe powiadomienie właściwych służb tj. straży pożarnej i policji oraz Zamawiającego.

§ 6.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie straty w mieniu powierzonym mu na czas ochrony, chyba że są one wynikiem siły wyższej lub powstały z wyłącznej winy Zamawiającego.
2. Zakres odpowiedzialności Wykonawcy podlega zmniejszeniu w zakresie, w jakim Zamawiającemu otrzymał odszkodowanie z tytułu ubezpieczenia mienia objętego ochroną od kradzieży z włamaniem i innych zdarzeń losowych.

§ 7.

1. Wykonawca zapewnia, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w z sumą gwarancyjnązł i polisa nr..... obowiązywać będzie przez cały okres trwania niniejszej umowy.
2. W przypadku upływu okresu ważności w/w polisy w trakcie trwania umowy, Wykonawca zobowiązuje się odnowić natychmiast ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie niższą niż wskazana w ust 1, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy. Kopię wznowionej polisy OC Wykonawca dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w ostatnim dniu ważności poprzedniej polisy.
3. W przypadku uchybienia obowiązkowi, o którym mowa w ust 2, Zamawiający może ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kosztu ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 8.

1. Za czynności określone w § 1 Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia wynagrodzenia obliczonego w następujący sposób: stawka za 1 godz. dozoru x ilość godzin dozoru = należność netto + 23% VAT.
2. Wynagrodzenie za jedną godzinę dozoru na jednej składnicy wynosi zł netto tj. zł brutto.
3. Wynagrodzenie będzie płacone przelewem w terminie 30 dni od dnia wystawienia Zamawiającemu faktury.
4. Okresem rozliczeniowym pomiędzy stronami umowy jest miesiąc kalendarzowy. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za przepracowany okres jest wykaz przepracowanego w miesiącu czasu pracy. W/w wykaz stanowi załącznik do faktury.
5. Zamawiający jest uprawniony w odniesieniu do przedmiotu zamówienia, do zlecenia Wykonawcy dodatkowego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy. Czynności objęte prawem opcji są analogiczne do opisanych w paragrafie 1. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia czynności objętych przedmiotem opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie. Prace będące przedmiotem opcji mogą zostać zlecone na wartość do 20% szacunkowej wartości umowy o której mowa w ust 8 niniejszego paragrafu. Prawo opcji będzie miało zastosowanie w przypadku zaistnienia potrzeb Zamawiającego, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy
6. Podstawą określenia wartości prac zleconych w ramach opcji będą ceny jednostkowe zawarte w ofercie.
7. Zlecenie usług będących prawem opcji, ustalenie wartości tych usług, uiszczenie zapłaty oraz odpowiedzialność za ich niewykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym

odpowiedzialność w postaci kar umownych , jak również realizacja uprawnień zamawiającego wynikających z umowy ,następować będzie na analogicznych zasadach ,jak w przypadku usług będących przedmiotem umowy.

8. Szacunkowa wartość umowy wynosi zł netto tj.
zł brutto

§ 9.

1. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191 z późn. zm. – „Ustawa o Fakturowaniu”).
2. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 1, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy , której dotyczy.
3. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: PL6720007430
4. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 6 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
5. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do siedziby ZSLP w Białogardzie.
6. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 11 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
7. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
8. Zapłata:
 - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.),
 - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
9. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2357 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).

10. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
11. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.
12. Za datę zapłaty jakiegokolwiek części Wynagrodzenia przyjmuje się każdorazowo datę obciążenia rachunku Zamawiającego

§ 10.

Umowa obowiązuje w okresie od 31.12.2020 r., godz. 15.00 do 31.12.2021 r., godz. 7.00.

§ 11.

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w wysokości 0,2% szacunkowej wartości umowy, o którym mowa w §8 ust. 5 umowy, za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonywania przedmiotu umowy, a w szczególności:
 - a) w sytuacji niezapewnienia ciągłości ochrony i dozoru,
 - b) wykonywania obowiązków z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa lub postanowień umowy,
 - c) stwierdzenia naruszenia przez pracowników Wykonawcy postanowień niniejszej umowy z zakresu dyscypliny pracy (np. samowolne opuszczenie stanowiska pracy, spożywanie alkoholu w trakcie pracy, znajdowanie się w stanie nietrzeźwości, znajdowanie się w stanie wskazującym na użycie środków halucynogennych, nie reagowania na zdarzenia mogące mieć wpływ na chronione mienie, itp.)
 - 2) w wysokości 2.000,00 zł w przypadku nie zatrudnienia w okresie trwania umowy 50% pracowników niepełnosprawnych chyba, że przedstawił zgłoszenie ofert pracy urzędowi pracy a nie zatrudnienie osoby/osób niepełnosprawnych nastąpiło z przyczyn nie leżących po jego stronie. Za przyczynę nie leżącą po stronie Wykonawcy będzie uznany brak osób niepełnosprawnych zdolnych do wykonania zamówienia lub odmowa podjęcia pracy przez taką osobę. Kara zostanie naliczona za każdy przypadek nieuzasadnionego braku zatrudnienia wymaganej liczby osób niepełnosprawnych.
 - 3) w wysokości 20% szacunkowej wartości umowy brutto, o którym mowa w §8 ust. 8 umowy, jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% szacunkowej wartości umowy, o którym mowa w §8 ust. 5 umowy, jeżeli Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Kara umowna nie obowiązuje jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zaistnienia sytuacji określonych w § 11 umowy.
3. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 12.

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w całości lub części:

1) jeżeli zaistnieją okoliczności określone w art.145 ustawy Pzp tj. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, za zapłatą Wykonawcy wynagrodzenia należnego do dnia odstąpienia od umowy. Do takich okoliczności należą m.in. :

a/ istotne zmiany organizacyjne Zamawiającego polegające na likwidacji zakładu, lub ich istotnych części powodujących zaniechanie ochrony,

b/ siła wyższa, za którą uważa się wydarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogły być przez Strony przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności od nich niezależne (wojna, pożar, powódź, inne naturalne klęski, restrykcje lub prawne rozporządzenia rządu, strajki itp.)

c/ ograniczenie zakresu przedmiotu działalności Zamawiającego.

2. W przypadku wystąpienia kolejno dwóch uchybień wskazanych w § 11 ust. 1 pkt a oraz w razie wystąpienia innego przypadku rażąco nienależytego wykonywania umowy, umyślnego wyrządzenia szkody przez osobę, którą się Wykonawca posługuje przy wykonywaniu umowy, współdziałania z osobą wyrządzającą szkodę, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia. Uprawnienie to Zamawiający zrealizuje w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

3.Odstąpienie od umowy zarówno na podstawie postanowień umownych, jak również przesłanek ustawowych ,będzie wywierało skutek w zakresie niezrealizowanych dotychczas świadczeń wzajemnych (tzw. odstąpienie ze skutkiem ex - nunc)

4.Rozliczenie za usługi świadczone do czasu odstąpienia nastąpi na podstawie cen wynikających z umowy.

§ 13.

1. Zamawiający przewiduje następujące możliwości dokonania istotnej zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków wprowadzenia zmian (art. 144 ust. 1 pkt 2, 3, 4, , 6 ust Pzp)

1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,

b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,

c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;

2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:

a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,

b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;

3) wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:

a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,

b) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;

4) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu ust. 1e ustawy Pzp;

5) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy

2. Zamawiający przewiduje możliwość **redukcji zamówienia maksymalnie o 30% w stosunku do wielkości pierwotnej określonej w postępowaniu**, w szczególności w przypadku:

1) zaistnienia okoliczności, których wystąpienia Zamawiający i Wykonawca nie przewidywali w chwili zawierania umowy (np. gwałtowna dekoniunktura, kryzys finansowy w skali ponadpaństwowej, epidemia ,pandemia itp.)

2) gdy umowa nie będzie mogła być wykonana według pierwotnej treści, w szczególności z uwagi na rażącą stratę grożącą jednej ze stron

3) istotnych zmian organizacyjnych Zamawiającego polegających na:

- likwidacji zakładu

- zamknięciu części składnic

- zmianie ilości ochranianego mienia spowodowanej zmianami w organizacji i wymiarze czasu pracy pracowników składnic

4) ograniczenia zakresu przedmiotu działalności Zamawiającego.

5) wystąpienia siły wyższej, za którą uważa się wydarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogły być przez Strony przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności od nich niezależne (wojna, pożar, powódź, inne naturalne klęski, restrykcje lub prawne rozporządzenia rządu, strajki itp.),

6) zmiany ustaw lub rozporządzeń albo aktów reglamentacji wewnętrznej (w tym: zasad i instrukcji przedmiotowych) Lasów Państwowych regulujących wymogi lub zasady ochrony mienia,

Redukcja zamówienia będzie miała formę jednostronnego oświadczenia Zamawiającego. W razie skorzystania z klauzuli redukcyjnej Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie z tym związane.

3. Zamawiający przewiduje możliwość **zmiany ceny przedmiotu** zamówienia określonej w ofercie w przypadku:

- 1) ustawowej zmiany na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stawki podatku od towarów i usług.
- 2) zaoferowania przez Wykonawcę obniżki ceny przedmiotu zamówienia /określonej czasowo lub stałej/.

4. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy poprzez możliwość zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych zarówno jego, jak i Wykonawcy ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu umowy, bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy.

W takiej sytuacji, wprowadzone zostaną do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy, bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych, albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy.

5. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 144 ustawy Pzp oraz zasad ogólnych rządzących tą ustawą.

§ 14.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2019 poz. 1843 ze zm.) ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2020 r., poz.838 ze zm.) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny (dz.U z 2020 poz 1470).

3. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Dostawca