

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### „Wykonanie robót zabezpieczających dawnego dworu zlokalizowanego w miejscowości Wodzisław przy ul. Brzeznie 21”

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843 ze zm.)

**1. Zamawiający:**

GMINA WODZISŁAW, ul. Krakowska 6, 28–330 Wodzisław, woj. świętokrzyskie

Numer telefonu: (041) 3806120, Numer faksu: (041) 3806118

Adres e-mail: [sekretariat@ugwodzislaw.pl](mailto:sekretariat@ugwodzislaw.pl), strona internetowa: [www.wodzislaw.biuletyn.net](http://www.wodzislaw.biuletyn.net)

NIP: 656-22-15-950

**2. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót zabezpieczających przy budynku dawnego dworu zlokalizowanego w miejscowości Wodzisław przy ul. Brzeznie 21, nr ewid. 894, obręb Wodzisław. Dwór wchodzi w skład zespołu rezydencjonalnego i jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomości województwa świętokrzyskiego pod numerem A.172/1-4.

W ramach robót zabezpieczających należy:

1. Wykonać rozbiórkę przybudówki wschodniej w całości oraz zabezpieczyć wejścia do budynku.

W tym celu należy wykonać:

- rozbiórkę dachu i obróbkę blacharskich oraz rynien i rur spustowych nad przybudówką,
  - rozbiórkę elementów więźby dachowej nad częścią objętą pracami,
  - rozbiórkę elementów stropu nad przybudówką,
  - rozbiórkę ścian kamiennych wraz z demontażem elementów stolarki,
  - rozbiórkę posadzek i fundamentów pod przybudówką,
  - zabezpieczenie pozostałego dachu budynku głównego,
  - zabezpieczenie wejścia do głównej części budynku poprzez montaż stolarki drzwiowej w istniejącym otworze prowadzącym do głównej części budynku.
2. Wykonać podparcie stropów w pomieszczeniach – w tym celu przewiduje się:
- usunięcie posadzki (warstwy desek) i elementów luźnych warstw posadzkowych wzdłuż projektowanej linii słupków aż do warstwy stabilnej,
  - oczyszczenie podłoża,
  - ułożenie podstawy konstrukcji wsporczej – podwalin/ leżni z bali gr. 50 mm,
  - wykonanie podparcia stropu.

3. Wykonać podparcie swobodnych końcówek belki płatwiowej ścianek stolcowych więźby dachowej – w tym celu należy:

- przygotować podłoże w miejscu planowanego usytuowania podporów belki poprzez usunięcie warstw stropu i odspojonych elementów aż do warstwy stabilnej – murowanej,
- ułożenie podwaliny pod słup,
- wykonanie podparcia z wykorzystaniem słupa drewnianego wraz z mieczowaniem.

4. Wykonać podparcie nadproża wnęki ściany – w tym celu przewiduje się:

- rozebranie posadzki w miejscu nadproża aż do warstwy nośnej podłoża,
- usunięcie luźnego i odspojonego materiału,
- podmurowanie wnęki pod nadprożem z wykorzystaniem cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej do poziomu nadproża.

5. Wykonać podparcie krokwi i wymianę belek – zadanie związane z zabezpieczeniem więźby polega na:

- podparciu elementów sąsiadujących z elementem wskazanym do wymiany na czas prowadzenia prac,
- demontażu wymiennego elementu,
- wymianie – wbudowanie elementu w miejsce usuniętego elementu więźby
- mocowanie wymienionej krokwi/belki do istniejących elementów,
- wykonanie zabezpieczeń – miejscowe uszczelnienie pokrycia dachowego.

6. Zamurować wejścia wschodniego do piwnic.

7. Wykonać podparcie stropu przybudówki zachodniej.

Do zabezpieczenia stropu przybudówki planuje się:

- podparcie stropu istniejącego z wykorzystaniem stempli,
- usunięcie posadzki oraz warstw posadzkowych do poziomu trwałego podłoża, w miejsce planowanego wykonania stóp pod podparcie więźby,
- wykonanie stóp przy ścianach budynku pod montaż słupów stalowych,
- montaż słupów stalowych,
- wykonanie podparcia stropu z belki stalowej,
- odbudowa powstałej ramy stalowej,

8. Wykonać ogrodzenie uniemożliwiającego osobom postronnym dojście do budynku, wraz z wydzieleniem dojścia do wejścia do lokalu mieszkalnego i piwnic.

Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu zamówienia własnego materiału, sprzętu, narzędzi. Do zadań Wykonawcy należeć będzie uporządkowanie obiektu i terenu po wykonywanych robotach jak również wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki.

Całość prac należy prowadzić ściśle z wytycznymi konserwatorskimi. Szczegółowy opis i zakres wykonania przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, w skład której wchodzi projekt budowlany, zalecenia pokontrolne Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ekspertyza stanu technicznego zabytkowego budynku. Powyższe dokumenty zostaną Wykonawcy udostępnione przy podpisaniu umowy.

W celu prawidłowego sporządzenia oferty zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektu (terenu) oraz stanu faktycznego, aby zapoznać się ze stanem istniejącym i warunkami pracy objętych przedmiotem zamówienia. Wizji lokalnej można dokonać w miejscu planowanych prac w dni robocze w godz. 7.30 – 15.30, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznych z urzędem gminy.

Wszelkie prace powinny być wykonywane pod nadzorem osób uprawnionych do wykonywania tych prac. Wszystkie użyte do budowy materiały powinny posiadać

odpowiednie certyfikaty lub deklaracje zgodności, wydane przez odpowiednie uprawnione instytucje.

Termin wykonania zamówienia: nie później niż do dnia 30 września 2020r.

Wykonawca udzieli gwarancji na cały przedmiot zamówienia na okres min. 24 miesiące.

**3. Sposób przygotowywania oferty:**

Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego.

4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują osobami oraz sprzętem niezbędnym do wykonywania działalności oraz posiadają wiedzę i doświadczenie przy wykonywaniu tego typu prac.

**5. Kryterium wyboru oferty:**

**Cena 100%**

Jedynym kryterium oceny ofert będzie najniższa cena brutto. Cena za wykonanie przedmiotu umowy powinna zawierać wszystkie koszty, jakie Wykonawca będzie musiał ponieść na realizację przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT.

**6. Miejsce i termin składania ofert:**

- 1) Ofertę należy przesłać/składać w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem: „**Wykonanie robót zabezpieczających dawnego dworu zlokalizowanego w miejscowości Wodzisław, przy ul. Brzezcie 21. Nie otwierać przed 10.07.2020r, godz. 11<sup>00</sup>**” do dnia 10.07.2020r do godz. 10<sup>45</sup> na adres siedziby Zamawiającego: Urząd Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 – 330 Wodzisław. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 2) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść nie odpowiada treści przedmiotu zamówienia.

**7. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty**

- 1) Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, o miejscu i terminie podpisania umowy
- 2) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.
- 3) Termin związania ofertą – 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

8. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami: Agnieszka Marzec, tel. 41 38 06 118, email: [odpady@ugwodzislav.pl](mailto:odpady@ugwodzislav.pl)

9. Zamawiający zastrzega sobie:

- 1) Prawo do unieważnienia postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty. Z tego tytułu oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego.

10. Obowiązek informacyjny wynikający z RODO:


- 1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
  - a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 – 330 Wodzisław, tel. 41 38 06 118
  - b) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: robertbednar@wp.pl lub pisemnie, kierując korespondencję na adres Administratora podany w pkt 1 lit. a;
  - c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Wykonanie robót zabezpieczających dawnego dworu zlokalizowanego w miejscowości Wodzisław przy ul. Brzezie 21”** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego stosownie do art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. — Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843 ze zm.),
  - d) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu ustawę z dnia o dostępie do informacji publicznej oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów szczególnych,
  - e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres realizacji współpracy z Zamawiającym, jak również po tym czasie przez okres wymagany przepisami prawa, a w pozostałym zakresie przy uwzględnieniu 3-letniego okresu przedawnienia roszczeń związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej liczonego od dnia, w którym roszczenie stało się wymagalne oraz 5-letniego okresu przedawnienia przewidzianego przepisami podatkowymi, licząc od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy. W przypadku danych osobowych przetwarzanych na podstawie Pani/Pana zgody, dane te będą przetwarzane, aż do ewentualnego odwołania zgody, a w każdym razie przez okres wskazany w treści udzielonej zgody, a przy jego braku przez okres 1 roku po zakończeniu stosunku współpracy
  - f) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem koniecznym związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
  - g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - h) posiada Pani/Pan:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; o na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;



- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

  
WÓJT GMINY  
WODZISŁAW  
mgr Dominik Łukaszik