

# ZAPYTANIE OFERTOWE

zgodne z zasadą konkurencyjności wydatków w ramach PROW 2014-2020

Karol Szablowski  
Stara Ruś 34  
18-200 Wysokie Mazowieckie  
gm. Wysokie Mazowieckie  
Tel. 514 726 759  
Mail: szablowski.karol@gmail.com

Dane identyfikacyjne zamawiającego

Zwracam/y się z prośbą o przedstawienie oferty na:

*Wymiana pokrycia dachowego na budynkach służących produkcji rolnej, w tym: budynek magazynowy o pow. 365,8 m<sup>2</sup>, budynek inwentarski o pow. 148,68 m<sup>2</sup>, budynek wielofunkcyjny o pow. 215,8 m<sup>2</sup>, i budynek magazynowy o pow. 93,98 m<sup>2</sup>.*

## a) Opis przedmiotu zamówienia

1. Zakres zamówienia obejmuje kompleksowe wykonanie inwestycji wymiany pokrycia dachowego na budynkach służących produkcji rolniczej o wskazanych powierzchniach poniżej:

- Budynek magazynowy: powierzchnia połaci dachu 365,8 m<sup>2</sup>;
- Budynek inwentarski : powierzchnia połaci dachu 146,68 m<sup>2</sup>;
- Budynek wielofunkcyjny : powierzchnia połaci dachu 215,80 m<sup>2</sup>;
- Budynek magazynowy : powierzchnia połaci dachu 93,98 m<sup>2</sup>;

**RAZEM POWIESZCHNIA 824,26 m<sup>2</sup>.**

2. Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana na gruntach należących do inwestora, pod adresem:

**Stara Ruś 34,  
Gm. Wysokie Mazowieckie  
Pocztą: 18-218 Sokół,  
Obręb 0035, działki ewidencyjne nr 215/1;**

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa przedmiar robót (Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego), oraz rzuty połaci dachowych wraz z wymiarowaniem (Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego) które mają charakter dokumentu pomocniczego do ustalenia wysokości wynagrodzenia;

4. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia wskazano jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie – należy przyjąć, że wskazane patenty, znaki towarowe, pochodzenie określają parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w tej części przedmiotu zamówienia o równoważnych parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych, lecz nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane, materiały i urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

5. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów o parametrach nie gorszych niż zawarte w projekcie budowlanym oraz przedmiarze robót budowlanych.

6. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, dostarczy na własny koszt i ryzyko, wszystkie niezbędne materiały, wyposażenie techniczne i sprzęt oraz zapewni odpowiednio wykwalifikowany i doświadczony personel i nadzór nad realizacją robót, umożliwiającą wykonanie zamówienia w wyznaczonym terminie.

7. Wykonanie zamówienia musi być zgodne z przepisami obowiązującego prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

8. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie zgodnie z posiadaną odpowiednią wiedzą, doświadczeniem oraz potencjałem wykonawczym, zapewniającym wykonanie przedmiotu zamówienia z należytą starannością, jakością i organizacją pracy.

9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie całości zamówienia.

10. Dopuszcza się powierzenie części realizowanego zamówienia podwykonawcom.

<b>b) Warunki udziału w postępowaniu</b>				
1. Brak powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym potwierdzone oświadczeniem; 2. Wymagany okres gwarancji na przedmiot zamówienia: <b>minimum 24 miesiące</b> licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.				
<b>c) Kryteria oceny ofert - wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:</b>				
Cena netto		80	%	
Gwarancja		20	%	
<b>d) Opis sposobu przyznawania punktacji</b>				
Lp.	KRYTERIUM	WAGA (%)	LICZBA PUNKTÓW	SPOSÓB OCENY OFERT
1	Cena	80	80	$K1 = \frac{\text{Cena netto najniższej oferty}}{\text{Cena netto badanej oferty}} \times 80\text{pkt}$ K1- liczba pkt. uzyskana przez Wykonawcę w 1 kryterium
2	Gwarancja	20	20	- poniżej 24 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru prac budowlanych – <u>oferta zostanie odrzucona w związku z niespełnianiem minimalnego okresu gwarancyjnego.</u> - równe 24 miesiące liczone od daty podpisania protokołu odbioru prac budowlanych – 0 pkt. – oferta spełnia warunek minimalnego okresu; - powyżej 24 miesięcy lecz poniżej lub równe 36 miesięcy liczone od daty podpisania protokołu odbioru prac budowlanych – 10 pkt.; - powyżej 36 miesięcy liczone od daty podpisania protokołu odbioru prac budowlanych od daty odbioru końcowego – 20 pkt.; * <b>UWAGA!</b> Na formularzu ofertowym należy zaznaczyć <u>jeden</u> wybrany przez Wykonawcę okres gwarancji (minimalny okres gwarancji kwalifikujący do dalszego rozpatrywania wynosi 24 miesięcy). K2 - liczba pkt. uzyskana przez Wykonawcę w 2 kryterium
RAZEM		100%	100	-
<b>e) Informacja na temat zakresu wykluczenia</b>				
Wykluczeniu podlegają oferty: 1. Których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego z części a) pkt. 1; 2. Które zostały złożone po wyznaczonym terminie na składanie ofert zapisanego w części f); 3. W przypadku stwierdzenia powiązania osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym zapis w części b) pkt. 1; 4. Niezgodne z prawem; 5. Zawierające rażąco niską cenę; 6. Będące nieważne na podstawie odrębnych przepisów;				
<b>f) Termin składania ofert</b>				
Termin składania ofert upływa w dniu		dzień	miesiąc	Rok
		15	Kwietnia	2020
<b>g) Termin realizacji zamówienia</b>				
Termin realizacji zamówienia upływa w dniu		dzień	miesiąc	Rok
		30	Września	2020
<b>h) Ofertę należy złożyć/wysłać na adres w:</b> (należy podać: adres, adres mailowy, nr fax)				
Karol Szablowski, Stara Ruś 34, 18-218 Sokoły, mail: <a href="mailto:szablowski.karol@gmail.com">szablowski.karol@gmail.com</a>				

#### **i) Akceptowalne formy składania ofert**

Oferty mogą zostać przesłane listem z potwierdzeniem nadania, pocztą kurierską lub złożone osobiście u wystawcy zapytania ofertowego lub przesłane drogą elektroniczną na adres mail z części h), wraz ze skanami oświadczeń. Dowodem przekazania oferty osobiście będzie potwierdzenie złożenia oferty na przetarg podpisane przez osobę składającą ofertę i odbierającą ofertę.

*Za dzień wpływu oferty do Zamawiającego przesłanej listem zwykłym, pocztą kurierską lub dostarczonej osobiście jest dzień jej odebrania od kuriera lub od osoby przekazującej ją osobiście lub wyjęcia ze skrzynki pocztowej,*

*Za dzień złożenia oferty w przypadku przesłania listu rejestrowanego (poleconego) przyjmuje się datę stempla pocztowego Poczty Polskiej S.A., (zgodnie z decyzją Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej z 30 czerwca 2015 r., Poczta Polska S.A. została wybrana operatorem wyznaczonym do świadczenia usług powszechnych na lata 2016-2025)*

#### **j) Złożona oferta, aby była wzięta pod uwagę powinna zawierać co najmniej:**

1. Dane identyfikujące oferenta (nazwę firmy i adres, NIP, telefon kontaktowy),
2. Opis nawiązujący do parametrów wyszczególnionych w zapytaniu ofertowym (opis przedmiotu zamówienia),
3. **Odpowiedzi na kryteria podlegające ocenie,**
4. Wartość oferty netto/brutto, wartość podatku VAT,
5. Termin realizacji zamówienia,
6. Termin ważności oferty, min. 90dni.

#### **k) Niedopuszczalne jest składanie ofert częściowych.**

#### **l) Inne**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości unieważnienia procedury przetargowej i niniejszego zapytania ofertowego, nie wskazując przyczyny decyzji.
2. Zamawiający nie może być pociągany do odpowiedzialności za jakiegokolwiek koszty czy wydatki poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i dostarczeniem oferty.
3. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień lub dokumentów dotyczących rozszerzenia treści złożonych ofert. Wykonawcy będą zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień lub dokumentów, w terminie określonym przez Zamawiającego, a w przypadku nie złożenia dokumentów Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia złożonej oferty z całego postępowania.

#### **l) Realizacja zamówienia na podstawie wybranej oferty**

1. Po zakończeniu i wyłonieniu potencjalnego wykonawcy, oferenci zostaną poinformowani o wyniku w formie elektronicznej (wiadomość e-mail) lub formie pisemnej (list polecony).
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania następujących zmian:
  - a) zmiany sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w postaci odmiennych od przyjętych dokumentacji technicznej, warunków wykonywania robót skutkujących niemożliwością zrealizowania umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych
  - b) możliwość wykonania robót dodatkowych lub zamiennych z powodu:
    - uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
    - aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny,
    - zaprzestania produkcji materiałów budowlanych, których użycie Zamawiający przewidział przy realizacji zamówienia,
    - wad dokumentacji projektowej,
    - zmiany przepisów prawa budowlanego w trakcie realizacji przedmiotu umowy
  - c) zmiany kwoty wynagrodzenia:
    - w przypadku zmiany albo wprowadzenia nowych przepisów lub norm, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie do aktualnego stanu prawnego, zwłaszcza w zakresie stawki podatku VAT,
  - d) zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia, na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, w szczególności gdy jest spowodowana:
    - koniecznością wykonania robót dodatkowych lub zamiennych wpływających na termin wykonania robót objętych umową podstawową,
    - wystąpieniem wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych lub innych nieprzewidywalnych przyczyn o charakterze obiektywnym uniemożliwiających Wykonawcy wykonanie robót,
    - stwierdzeniem braków lub błędów projektowych o czas niezbędny na poprawienie lub uzupełnienie projektu,
    - następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: opóźnienia, utrudnienia robót, zawieszenia robót lub przeszkodami dającymi się przypisać Zamawiającemu.
    - przedłużającą się procedurą weryfikacji dokumentacji przez instytucje nadzorujące, rozpatrujące dokumentację której ani Zamawiający ani Wykonawca nie są w stanie przewidzieć na dzień przygotowywania i składania dokumentów związanych z procedurą wyłonienia wykonawcy;

#### **Załączniki do zapytania ofertowego:**

Załącznik nr 1. Wzór formularza ofertowego;

Załącznik nr 2. Oświadczenie oferenta;

Załącznik nr 3. Przedmiar robót „Wymiana, remont (modernizacja) pokrycia istniejących dachów budynków”

Załącznik nr 4. Rysunki techniczne z wymiarowaniem połaci dachów;

Załącznik nr 5. Klauzura RODO;