

GMINA POZEZDRZE  
pow. węgorzewski  
woj. warmińsko-mazurskie

Pozezdrze, dnia 11.04.2019 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Wójt Gminy Pozezdrze, w celu wyboru wykonawcy zaprasza do składania ofert na:

**„Wykonanie remontu budynku Ośrodka Zdrowia w m. Pozezdrze na działce nr geod. 171/6.**

### 1. Dane Zamawiającego:

GMINA POZEZDRZE,  
ul. 1 Maja 1a, 11 – 610 Pozezdrze  
tel.: /87/4279006  
[www.bip.pozezdrze.pl](http://www.bip.pozezdrze.pl)  
NIP: 8451982831 REGON: 790671283  
email: [ug@pozezdrze.pl](mailto:ug@pozezdrze.pl)

### 2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na „*Wykonanie remontu budynku Ośrodka Zdrowia w m. Pozezdrze na działce nr geod. 171/6.*”

**CPV – 45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne**

- 1) Szczegółowy zakres robót do wykonania został przedstawiony w przedmiarze robót stanowiących załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.
- 2) Koszty zużycia energii elektrycznej i wody niezbędnych do realizacji prac pokrywa Wykonawca na podstawie odczytu podlicznika. Montaż podlicznika leży po stronie Wykonawcy.
- 3) Każdy z Wykonawców może przeprowadzić wizję lokalną miejsca robót celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania jakichkolwiek dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do wyceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy. Koszt wizji lokalnej miejsca robót ponosi Wykonawca.
- 4) Teren wykonywanych robót muszą być odpowiednio ogrodzone i zaopatrzone w tablice ostrzegawcze, aby nie było możliwe wkroczenie na ten teren osób nieupoważnionych.
- 5) Prace należy prowadzić tak, aby nie stwarzać zagrożenia dla środowiska oraz zgodnie z przepisami BHP.

### 3. Opis wymagań (warunki udziału w postępowaniu):

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają poniżej warunki:
  - a) Posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
  - b) Dysponują zdolnością techniczną lub zawodową,

- c) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

#### 4. Wykaz dokumentów:

Wypełnione oświadczenie Wykonawcy zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

#### 5. Kryteria oceny ofert:

- 1) Zamawiający przy wyborze ofert kierować się będzie, następującym kryterium: najniższa cena.  
**Cena oferty brutto – waga -100%.**
- 2) Ocena ofert w zakresie przedstawionego kryterium zostanie dokonana według następujących zasad:
  - W zakresie kryterium oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów;
  - Ocena punktowa ofert dokonana zostanie na podstawie wzoru:

$$Lp = Cn/Cb \times 100 \text{ pkt.} \times 100\%$$

gdzie:

Lp- liczba punktów ocenianej oferty

Cn – cena oferty najniższej (minimalna brutto),

Cb – cena oferty rozpatrywanej (badanej brutto),

100 pkt. – współczynnik przeliczeniowy,

100% – znaczenie kryterium;

Obliczenia dokonywane będą z dokładnością dwóch miejsc po przecinku.

- 3) Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wymogom określonym w zapytaniu ofertowym i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.

#### 6. Opis sposobu obliczenia ceny:

Cenę oferty należy podać w wartości brutto.

Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia jest ceną ryczałtową.

Cena podana w ofercie powinna być ceną kompletną i jednoznaczną. Winna ona stanowić całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie obowiązków umownych w pełnym zakresie, obejmować łączną wycenę wszystkich elementów przedmiotu zamówienia, wskazanych w niniejszym zapytaniu ofertowym. Cena podana w ofercie musi uwzględniać wszelkie zobowiązania związane z realizacją przedmiotu zamówienia, oraz obejmować wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia (będą to koszty: między innymi robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowanie terenu budowy, utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon), wywóz gruzu i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia).

Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy. Należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2147 ze zm.).

Zamawiający wymaga zachowania stałości cen przez cały okres realizacji zamówienia.

#### 7. Miejsce i termin realizacji zamówienia oraz związania ofertą:

Termin realizacji zamówienia do **30 września 2019 r.**

Termin związania z ofertą 60 dni.

**8. Opis sposobu przygotowania i składania ofert:**

Ofertę należy złożyć na załączonym wzorze wraz z załącznikami. Ofertę w formie pisemnej należy złożyć w zamkniętej kopercie opisanej:

OFERTA

**„Wykonanie elewacji budynku przy ul. Wolności w Pozezdrzu dz. Nr 275/28 i dz. Nr 275/22 ”**

**uwaga: NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 30.04.2019 r. godz. 12.15.**

Ofertę można złożyć na innym druku niż załączony do zapytania, pod warunkiem, że zawiera wszystkie elementy zawarte w załączonym wzorze ofert.

**9. Termin i miejsce złożenia oferty:**

Oferty należy składać w terminie do dnia 30.04.2019 r. do godz. 12.00. Oferty w formie pisemnej należy składać na adres Zamawiającego < Urząd Gminy w Pozezdrzu, ul. 1 Maja 1a, 11-610 Pozezdrze > lub osobiście w siedzibie Urzędu, pokój nr 4.

**10. Istotne postanowienia umowy oraz formalności, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:**

Istotne warunki wykonania zamówienia, określone zostaną w umowie z Wykonawcą stanowiącą załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

Przed podpisaniem umowy wykonawca zobowiązany będzie do:

przedłożenia zamawiającemu kosztorysu ofertowego sporządzonego wg załączonego przedmiaru robót.

W przypadku złożenia oferty wspólnej (Konsorcjum) dostarczyć umowę regulującą współpracę Wykonawców.

**11. Informacje dodatkowe:**

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania ofertowego w każdym przypadku bez podawania przyczyny.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

W niniejszym postępowaniu Wykonawcy nie przysługują środki odwoławcze.

**12. Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami są:**

Wojciech Kopczyński - tel. (0-87) 427 90 06 wew. 40, pok. nr 19 w godz. od 7:00 do 15:00.

**13. Zasady i tryb wyboru najkorzystniejszej oferty.**

1) Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania jeżeli:

a) Oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym,

b) Wykonawca spełnia warunki formalne,

c) Oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie., Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

2) Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o przyjęte w niniejszym postępowaniu kryterium określonym w pkt. 5 niniejszego zapytania ofertowego.

**14. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej umowy:**

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający jednocześnie zawiadamia wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty o wynikach postępowania. Informacja ta zostanie również wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz zamieszczona na stronie internetowej.

**15. Załączniki:**

1. Wzór oferty.
2. Oświadczenie Wykonawcy.
3. Projekt umowy.
4. Zakres robót (przedmiar robót).

WOJCI GMINY  
POZDROŻE  
mgr *Bogdan Moryla*  
.....  
(pieczęć Kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej)