

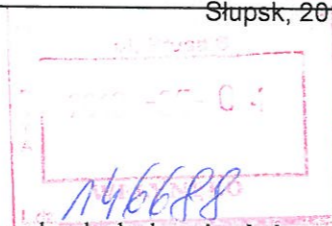


Usługowy Zakład Kominiarski RENO-KOMIN  
Mistrz Kominiarski Janusz Cupiał  
76-200 Słupsk, ul. Sierpinka 7/1

Zrzeszony w Korporacji Kominiarzy Polskich

Słupsk, 2018-04-25

## OPINIA NR 80/2018



z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w 76-200 Słupsk przy Szarych Szeregów nr 7/5 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: **Miasto Słupsk**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza inż. **Damian Cupiał** w celu: wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie

### W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Kocioł co na gaz z zamkniętą komorą spalania zainstalować w pomieszczeniu kuchni.  
Kocioł co na gaz z zamkniętą komorą spalania podłączyć do pionu kominowego A przewodu kominowego nr 6, po uprzednim odłączeniu przepływowego gazowego podgrzewacza wody.  
Wentylację pomieszczenia kuchni podłączyć do pionu kominowego A przewodu kominowego nr 4.  
Wentylację pomieszczenia łazienki podłączyć do pionu kominowego C przewodu kominowego nr 5.  
Komin spalinowy od kotła co na gaz wykonać z materiałów atestowanych, posiadającym wymagane dopuszczenia do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz zgodnie z § 266 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).  
Pobór powietrza wykonać z zewnątrz w systemie rozdzielczym.

### Inne uwagi:

Zlikwidować podłączenie kominka w lokalu.  
Zapewnić dopływ powietrza z zewnątrz na potrzeby wentylacji i urządzeń gazowych zgodnie z wymogami określonymi w Polskiej Normie dotyczącej wentylacji w budynkach mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej (PN-89/B-03430-Az).  
Opinia wskazująca możliwość podłączenia do przewodów kominowych, należy uzyskać wszystkie zgody i pozwolenia wymagane prawem.  
Po wykonaniu podłączeń, zgłosić do sprawdzenia.

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003 (Dz.U. nr 121 poz. 1138) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Data opinii i podpis: .....

### Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie

Opiniodawca:

(uprawniony mistrz kominiarski)



inż. Damian Cupiał  
upr. nr 9929



Usługowy Zakład Kominiarski  
„RENO-KOMIN”  
76-200 Słupsk, ul. Sierpinka 6  
tel./fax 059 842-31-12 kom. 603-89-89-62  
e-mail: reno-komin@o2.pl  
REGON 770773384  
NIP 839-106-81-00

## INWENTARYZACJA PRZEWODÓW KOMINOWYCH W PIONIE A oraz C

DOTYCZĄCA WYKONANIA OGRZEWANIA W LOKALU NR 5

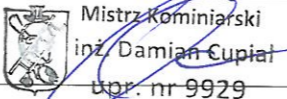
**OBIEKT:** budynek mieszkalny wielorodzinny

**ADRES:** 76-200 Słupsk ul. Szarych Szeregów 7/5

**INWESTOR:** Miasto Słupsk

**ZARZĄDCA:** Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej sp. z o.o.  
Administracja Wspólnot i Lokali nr 1  
76-200 Słupsk, ul. Prusa 6

**OPRACOWNIE:**

AUTOR	UPRAWNIENIA	PODPIS
Mistrz kominiarski inż. Damian Cupiał	9929/11 Specjalność kominiarstwo	 Mistrz Kominiarski inż. Damian Cupiał Up. nr 9929

## 1.0 INWENTARYZACJA PRZEWODÓW KOMINOWYCH:

### 1.1 PION KOMINOWY A :

- 1 – Wlk m. nr 10 Ip
- 2 – wolny od podłączeń;
- 3 – wolny od podłączeń;
- 4 – Wlk m. nr 5 Ip;
- 5 – K m. nr 5 IIIp;
- 6 – coG m. nr 5 Ip;

### 1.2 PION KOMINOWY C :

- 9 - wolny od podłączeń;
- 10 - Wlk m. nr 15 IIIp;
- 11 - wolny od podłączeń;
- 12 – wolny od podłączeń;
- 13 - Wlk m. nr 5 Ip;
- 14 - wolny od podłączeń;
- 15 – coG m. nr 15 IIIp;
- 16 - coG m. nr 10 Ip;



Adres: 76-200 Słupsk, ul. Szarych Szeregów 7			
Nazwa rysunku: Rzut przewodów kominowych z góry			
Data: 25.03.2018	Autor: Mistrz Kominarski inż. Damian Cupiał	Podpis:  Mistrz Kominarski inż. Damian Cupiał upr. nr 9929	Nr rys.: 1